

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

do przetargu nieograniczonego na:

REMONT ESTAKADY NAWĘGLANIA oraz BUNKRA ZASUPOWEGGO

Spis treści

- I. INFORMACJE OGÓLNE
- II. PRZEDMIOT i ZAKRES REMONTU
- III. WYMAGANIA
- IV. DOKUMENTY DO PRZEKAZANIA
- V. ODBIRY PRAC

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Nazwa zamówienia

REMONT ESTAKADY NAWĘGLANIA oraz BUNKRA ZASYPOWEGO.

II. PRZEDMIOT I ZAKRES REMONTU

- Przedmiotem zamówienia jest remont estakady nawęglania oraz bunkra zasypowego, na terenie Ciepłowni „Konstantynowska” przy ul. Konstantynowskiej 62 w Pabianicach.
- Planowany remont rusztu przewidziany jest w okresie od 10.06.2024r do 31.07.2024r.
- Prace remontowe estakady nawęglania wykonywane będą pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do samodzielnego pełnienia funkcji w budownictwie.
- Prace remontowe wykonywane będą wg Projektu Technicznego Remontu Estakady Nawęglania wraz z rysunkami, dostarczonymi przez Zamawiającego.

1. Zakres Remontu bunkra zasypowego

a. Remont sufitów i ścian:

- oczyszczenie podłoża po odspojonym betonie
- oczyszczenie prętów zbrojenia z rdzy
- zaciągnięcie mleczkiem cementowym powierzchni oczyszczonych
- wypełnienie ubytków betonu na sufitach i ścianach szpachlówką Ceresit CD24 lub równorzędną a ubytki otuliny na podciągach zaprawą Ceresit CD25 lub równorzędną
- wykonać malowanie ścian i sufitów 2 x emulsja.

b. Remont posadzki i schodów

- Skucie luźnych skorodowanych lub zniszczonych warstw betonu do zdrowej warstwy, powierzchnia powinna być szorstka w celu zapewnienia lepszej przyczepności uzupełnień
- Przed ułożeniem warstwy wyrównującej należy powierzchnie odkurzyć i zmoczyć wodą.
- Wykonać uzupełnienie zaprawa drobnoziarnistą Ceresit CD25 lub równorzędna

c. Remont stalowej konstrukcji wsporczej leja zasypowego.

- Czyszczenie stalowej konstrukcji wsporczej przez szrotkowanie do III stopnia czystości
- Odtłuszczenie konstrukcji
- Malowanie pędzlem zabezpieczenia antykorozyjnego
- Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi lub równorzędnymi.

2. Zakres remontu estakady nawęglania

a. Kolejność prowadzenia robót na odcinku bunkier zasypowy słup pośredni:

- Demontaż blach osłonowych
- Skucie posadzki
- Podstemplowanie taśmociągu kantówką 10x10 cm wg rys. nr 6
- Wymiana ceownika c-140 podstawy taśmociągu
- Wzmocnienie węzłów wg rys. nr 8,9,10
- Rozbiórka płyt korytkowych i wykonanie nowej płyty
- Wykonanie nowej posadzki
- Prace malarskie
- Montaż blachy trapezowej TR35/207

- b. Remont estakady na odcinku od bunkra zasypowego do słupa pośredniego
 - Skucie zniszczonej posadzki i wykonanie nowej posadzki cementowej
 - Prostowanie podstawy taśmociągu wg rys. nr 6
 - Wymiana uszkodzonych płyt korytkowych na blachę trapezową w jednym przęśle wg rys. nr 7
 - Demontaż odkształconej blachy osłonowej na obu ścianach i montaż nowej blachy TR35/207 powlekanej - koloru niebieskiego RAL do uzgodnienia z zamawiającym.
 - Wzmocnienie sześciu węzłów kratownic rys. nr 6.
 - Wykonać roboty malarskie antykorozyjne i nawierzchniowe odsłoniętych elementów stalowych oraz dolnych pasów kratownic
 - Po skuciu posadzki i demontażu blachy ze ścian należy przeprowadzić dokładne oględziny węzłów kratownic i ocenić ich stan techniczny w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru.
- c. Remont estakady na odcinku pomiędzy budynkiem ciepłowni a słupem pośrednim.
 - Demontaż blachy osłonowej na obu ścianach i montaż nowej blachy TR35/207 powlekanej - koloru niebieskiego RAL do uzgodnienia z zamawiającym
 - Po demontażu istniejących blach osłonowych dokonać oględzin węzłów kratownic i ocenić ich stan techniczny w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru
 - Montaż podparć płyt korytkowych wg rys. nr 4
 - Malowanie odsłoniętych elementów stalowych oraz dolnych kratownic
 - Malowanie konstrukcji stalowych farbami antykorozyjnymi, nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi po uprzednim przygotowaniu powierzchni. Oczyszczenie poprzez szrotkowanie i odtłuszczenie.
- d. Wykonanie barierki osłonowej konstrukcji podporowej estakady
 - Wykonawca wykona i zamontuje barierki osłonowe konstrukcji wsporczej estakady z rur o wym. 101x4 wg rys. nr 5.
 - Malowanie barierki osłonowej farbami antykorozyjnymi, nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi w kolorze czarno żółtym w paski, po uprzednim przygotowaniu powierzchni. Oczyszczenie poprzez szrotkowanie i odtłuszczenie,

III. WYMAGANIA

1. Prace należy prowadzić w sposób zgodny z przepisami obowiązującymi dla tego typu prac, a w szczególności przestrzegać przepisów bhp i ppoż.
2. Do prac można przystąpić po protokolarnym przekazaniu terenu i dopuszczeniu Wykonawcy przez Zamawiającego. Zamawiający wystawi pisemne polecenie wykonywania prac.
3. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca remontu zapozna się z Instrukcją Wykonywania prac przez Firmy Zewnątrz na terenie Zakładu Energetyki Ciepłej sp. z o.o. wraz z załącznikami, udostępnioną przez Zamawiającego. Wykonawca dołączy do oferty plan IBWR dla planowanego remontu.
4. Wykonawca zapewnia wszystkie części, materiały i urządzenia pomocnicze do wykonania tego remontu.
5. Wykonawca będzie na własny koszt usuwał zbędne materiały, odpady i niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
6. Zamawiający wskaże miejsce do składowania zdemontowanych i uszkodzonych elementów konstrukcyjnych i blach stalowych.
7. Zamawiający wskaże miejsce poboru energii elektrycznej oraz wody
8. Odbiór poszczególnych etapów prac zanikających, będzie dokonywał przedstawiciel Zamawiającego i dopiero po uzyskaniu jego zgody możliwe będzie przystąpienie wykonawcy do dalszych prac.
9. Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga oględzin w zakresie wykonywanych prac w obiekcie Ciepłowni Konstancyńska 62 w Pabianicach.
10. Podstawą do wykonania remontu estakady nawęglania oraz bunkra zasypowego jest złożona oferta w siedzibie ZEC sp. z o.o. ul. Św. Rocha 8 w Pabianicach, zgodnie z zakresem robót niniejszej specyfikacji.

IV. DOKUMENTY DO PRZEKAZANIA

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy:

- a. Projekt techniczny remontu estakady wraz z rysunkami
- b. Zakres robót remontowych bunkra zasypowego
- c. Instrukcje Wykonywania prac przez Firmy Zewnętrzne na terenie ZEC sp. z o.o. wraz z załącznikami

V. ODBIORY PRAC

1. Prace remontowe zostaną zakończone komisyjnym odbiorem prac przez Inspektora budowlanego oraz przedstawiciela Zamawiającego i podpisaniem protokołu zakończenia prac.
2. Wykonawca udzieli zamawiającemu gwarancji na okres 24 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru prac.

Specyfikację techniczną

Sporządził

Marek Kiel

Zatwierdził

Ireneusz Janusz