

Łódź, 26-07-2023 r.

WUOZ-ZN.5152.62.2023.AWJ

**Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Św. Rocha 8, 95-200 Pabianice**

W odpowiedzi na pismo z dnia 30 maja 2023 r. (data wpływu: 31.05.2023 r.) w sprawie wyrażenia zgody na montaż paneli fotowoltaicznych na budynku położonego przy ul. Św. Rocha 8 w Pabianicach, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko.

Budynek, którego dotyczy inwestycja, zlokalizowany jest na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr LXVII/561/06 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 29 czerwca 2006 r.), w którym przedmiotowa nieruchomość znajduje się w granicach strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej i strefy ochrony archeologicznej.

Przedmiotowy budynek jest obiektem historycznym, z opracowanymi architektonicznie elewacjami.

W świetle powyższego oraz po zapoznaniu się z załączonym rzutem dachu w/w budynku Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wyraża zgodę na montaż paneli fotowoltaicznych na południowych połaciach dachu budynku położonego przy ul. Św. Rocha 8 w Pabianicach, pod warunkiem zastosowania paneli fotowoltaicznych typu „full black”.

Przed przystąpieniem do robót, po wykonaniu dokumentacji oraz wyborze wszelkich materiałów i elementów, projekt budowlany wraz z wizualizacjami uwzględniającymi zabudowę sąsiednią i analizą urbanistyczną należy przedłożyć do zaopiniowania przez ŁWKZ.

Powyższa opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania opinii, uzgodnień, decyzji wymaganych przepisami odrębnymi.

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Otrzy
1. adresat
2. aa

