



## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Roboty

Dostawy

Usługi

**UWAGA:** Zamówienie **nie jest** zamówieniem publicznym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 roku, poz. 177 z późniejszymi zmianami)

### I. OFICJALNA NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa <b>Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o. o.</b>	Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów <b>Jarosław Konkalec</b>
Adres <b>ul. św. Rocha 8</b>	Kod pocztowy <b>95-200</b>
Miejscowość <b>Pabianice</b>	Województwo <b>Łódzkie</b>
Telefon <b>(42) 225-90-12</b>	Faks <b>(42) 225-93-04</b>
Poczta elektroniczna (e-mail) <b>zec@zec.pabianice.pl</b>	Adres internetowy <b>www.zec.pabianice.pl</b>

### II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA - **PRZETARG NIEOGRANICZONY**

### III. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, POD KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA - **WWW.ZEC.PABIANICE.PL**

### IV. ADRES, NA KTÓRY NALEŻY PRZESYŁAĆ OFERTY - **PABIANICE, UL. ŚW. ROCHA 8 – POKÓJ 206**

### V. NADANA NAZWA ZAMÓWIENIA – **BUDOWA, DOSTAWA I MONTAŻ WĘZŁÓW CIEPLNYCH – CZĘŚĆ II**

### VI. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Przedmiotem zamówienia jest budowa wraz z dostawą i montażem węzłów ciepłych oraz wykonaniem niezbędnych prac budowlano – instalacyjnych w budynkach mieszkalnych według poniższej specyfikacji:
  - Budynek mieszkalny – ul. Jana Pawła II 89
  - Budynek mieszkalny – ul. Warszawska 49
  - Budynek mieszkalny – ul. Narcyza Gryzła 23A
- Technologie węzłów ciepłych będą wykonane w technologii kompaktowej.
- Szczegółowy zakres prac został określony w projektach budowlanych, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz kosztorysach nakładczych
- Wykonawca udzieli Zamawiającemu 36 miesięcznego okresu gwarancji na wbudowane materiały oraz zrealizowane prace.

### VII. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA – **PABIANICE, ULICA ŚW. ROCHA 8**

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT

1. CZY DOPUSZCZA SIĘ ZŁOŻENIE OFERTY CZĘŚCIOWEJ

NIE  TAK

2. CZY DOPUSZCZA SIĘ ZŁOŻENIE OFERTY WARIANTOWEJ

NIE  TAK

3. CZY DOPUSZCZA SIĘ MOŻLIWOŚĆ ZŁOŻENIA ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCEGO, O KTÓRYM  
MOWA W § 47 UST. 1 PKT. 6 I 7 REGULAMINU

NIE  TAK

IX. CZAS REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Termin realizacji prac – **sukcesywnie od daty podpisania umowy do 01.10.2023 r.**

X. KRYTERIA OCENY OFERT: CENA – 100%

XI. WYMAGANE WADIUM - W POSTĘPOWANIU JEST WYMAGANE WNIESIENIE WADIUM W WYSOKOŚCI:  
**4.000,00 zł.** (słownie: **cztery tysiące złotych**).

XII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA  
TYCH WARUNKÓW

A. nie podlegać wykluczeniu na podstawie § 9 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych, a w szczególności:

- posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

*Ocena warunku nastąpi w oparciu o oświadczenie załączone do formularza oferty.*

B. udzielić gwarancji na dostarczone materiały (urządzenia) i zrealizowane prace: **36 miesięcy** od daty dokonania bezusterkowego końcowego odbioru prac (dostawy materiałów) i przekazania zrealizowanego zadania do eksploatacji. Udzielona gwarancja nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikającej z przepisów Kodeksu Cywilnego.

*Ocena warunku nastąpi w oparciu o informacje zawarte w formularzu oferty.*

C. zaakceptować termin realizacji robót - **sukcesywnie od daty podpisania umowy do 01.10.2023 r.**

*Ocena warunku nastąpi w oparciu o informacje zawarte w formularzu oferty.*

D. zaakceptować termin płatności – w ciągu **30 dni** od daty otrzymania oryginału faktury,

*Ocena warunku nastąpi w oparciu o informacje zawarte w formularzu oferty.*

E. wykazać się doświadczeniem polegającym na wykonaniu minimum **3** technologii węzłów ciepłych wymiennikowych (m.in. jedno lub dwufunkcyjnych) w okresie ostatnich **5 lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem danych Zleceniodawcy, terminu wykonania prac.

*Ocena warunku nastąpi w oparciu o dokumenty załączone do oferty*

F. posiadać uprawnienia do wykonywania tego typu czynności poprzez przedstawienie uprawnień budowlanych osoby (lub osób) w specjalności zgodnej z przedmiotem zamówienia do kierowania tego typu pracami.

- w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń centralnego ogrzewania, wentylacyjnych (lub równoważne),
- w specjalności instalacji i sieci elektrycznych (lub równoważne)

*Ocena warunku nastąpi w oparciu o dokumenty załączone do oferty*

**XIII. WARUNKI UZYSKANIA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ UDZIELENIA DODATKOWYCH WYJAŚNIEŃ**

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, wyjaśnienia i modyfikacje do SIWZ, ogłoszenie o zamówieniu oraz Regulamin Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi udostępnione będą na stronie internetowej ZEC Spółka z o.o. w Pabianicach pod adresem: [www.zec.pabianice.pl](http://www.zec.pabianice.pl) oraz w siedzibie Zamawiającego.

**XIV. TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Data: **18/08/2023** Godzina: **11<sup>00</sup>**

**XV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ - 30 DNI OD TERMINU SKŁADANIA OFERT**

**XVI. DATA, GODZINA I MIEJSCE OTWARCIA OFERT**

Data: **18/08/2023** Godzina: **11<sup>15</sup>** Miejsce: **UL. ŚW. ROCHA 8 – SALA KONFERENCYJNA**

**DATA PUBLIKACJI OGŁOSZENIA 03/08/2023**

.....  
Podpis Zarządu