

PROFIL – SERWIS

41-407 IMIELIN, ul. Nowozachęty 21B,
www.profil-serwis.pl tel. 502 034 435 profilserwis@op.pl

KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

| | |
|--|--|
| Nazwa zamierzenia inwestycyjnego | Remont komina w zakresie częściowego demontażu i odbudowy trzonu stalowego o wysokości H=50,1m |
| Adres zamierzenia inwestycyjnego | Kotłownia Piaski 95-200 Pabianice, ul. Cmentarna 5 |
| Kategoria obiektu budowlanego | Kategoria XXIX - Wolno stojące kominy i maszty Współczynnik wielkości obiektu – 1,5 |
| Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek inwestycyjnych, na których obiekt jest usytuowany | Województwo łódzkie Powiat pabianicki Gmina MIASTO PABIANICE Obręb P-5 Dz. nr 436/12 |
| Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres | Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Pabianicach 95-200 Pabianice, ul. św. Rocha 8 |
| Spis zawartości projektu budowlanego | 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU- - PLAN SYTUACYJNY 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY |



Data opracowania **styczeń 2022r**

Egz. **1**

1. STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

| | |
|--|--|
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | Remont komina w zakresie częściowego demontażu i odbudowy trzonu stalowego o wysokości H=50,1m |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | Kategoria XXIX - Wolno stojące kominy i maszty Współczynnik wielkości obiektu – 1,5 |
| ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO | Kotłownia Piaski 95-200 Pabianice, ul. Cmentarna 5 Województwo Łódzkie Powiat Pabianicki Gmina MIASTO PABIANICE Obręb P-5 Dz. nr 436/12 |
| INWESTOR | Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Pabianicach ul. św. Rocha 8, 95-200 Pabianice |

Oświadczenie projektantów; My niżej podpisani, oświadczamy, że Przedmiotowy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Podstawa prawna: art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane/tekst jednolity Dz. U. z 2020 r, poz. 1333/

| FUNKCJA | IMIĘ, NAZWISKO, NR UPRAWNIEŃ | PODPIS |
|---------------------|--|--|
| Projektant | mgr inż. Rafał Łukowicz Nr uprawnień SKL/2920/POOK/09 |  mgr inż. Rafał Łukowicz Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania |
| Sprawdzający | mgr inż. Krzysztof Garbacz Nr uprawnień SKL/3145/POOK/10 |  mgr inż. Krzysztof Garbacz Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. SLK/3145/POOK/10 Nr ewid. SLK/4382/OWOK/12 |

| | |
|--|---------------|
| Data opracowania styczeń 2022r. | Egz. 1 |
|--|---------------|

SPIS TREŚCI

| | | |
|--------|--|----|
| | Karta tytułowa projektu budowlanego | 1 |
| | Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu | 2 |
| | Spis treści | 3 |
| 1.1 | Opis do projektu zagospodarowania terenu – planu sytuacyjnego | 5 |
| 1.2. | Podstawa opracowania | 5 |
| 1.3. | Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego | 5 |
| 1.4. | Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki | 5 |
| 1.5. | Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu. | 6 |
| 1.5.1. | Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym. | 6 |
| 1.5.2. | Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków | 6 |
| 1.5.3. | Miejsce gromadzenia odpadów | 6 |
| 1.5.4 | Układ komunikacyjny | 6 |
| 1.5.5 | Sposób dostępu do drogi publicznej | 6 |
| 1.5.6 | Ukształtowanie terenu i układ zieleni | 6 |
| 1.6 | Zestawienie powierzchni | 7 |
| 1.7 | Ochrona konserwatorska | 7 |
| 1.8 | Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego | 7 |
| 1.9 | Zagrożenie powodziowe | 7 |
| 1.10 | Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi | 7 |
| 1.11 | Dane dot. warunków ochrony przeciwpożarowej | 8 |
| 1.12 | Kategoria obiektu | 8 |
| 1.13 | Informacja o obszarze oddziaływania obiektu | 8 |
| 1.14 | Oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko | 9 |
| 1.14.1 | Emisja hałasu | 9 |
| 1.14.2 | Emisja zanieczyszczeń powietrza | 9 |
| 1.14.3 | Gospodarka odpadami | 9 |
| 1.15 | Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „BIOZ”. | 11 |
| 1.16 | Uwagi końcowe | 11 |
| 2. | Strona tytułowa projektu architektoniczno budowlanego | 13 |
| 2.1. | Opis do projektu budowlanego | 14 |
| 2.2 | Przedmiot i podstawa opracowania | 14 |
| 2.3 | Opinia dot. stanu technicznego konstrukcji komina, konstrukcji wieżowej i fundamentów | 14 |
| 2.3.1 | Stan techniczny fundamentów | 14 |
| 2.3.2 | Stan techniczny konstrukcji komina | 15 |
| 2.3.3 | Stan techniczny konstrukcji wieży | 15 |
| 2.4 | Opis techniczny obiektu istniejącego | 16 |

| | | |
|--------|---|----|
| 2.5 | Konstrukcja komina po remoncie | 17 |
| 2.6 | Funkcja | 17 |
| 2.7 | Zakres prac remontowych | 18 |
| 2.8 | Materiały | 18 |
| 2.9 | Zabezpieczenie antykorozyjne | 18 |
| 2.10 | Wykonawstwo i budowa | 19 |
| 2.10.1 | Budowa trzonu komina | 19 |
| 2.10.2 | Wytyczne wykonawstwa prac | 19 |
| 2.11 | Zgodność rozwiązań z przepisami i zasadami wiedzy technicznej | 20 |
| 2.11.1 | Bezpieczeństwo konstrukcji | 20 |
| 2.11.2 | Bezpieczeństwo pożarowe | 20 |
| 2.11.3 | Bezpieczeństwo użytkownika | 20 |
| 2.11.4 | Ochrona środowiska | 20 |
| 2.12 | Zalecenia dot. kontroli obiektu | 22 |
| 2.13 | Literatura i normy | 23 |
| 2.14 | Załączniki formalno – prawne | 24 |
| 2.14.1 | Uprawnienia projektowe | 25 |
| 2.14.2 | Wpis do izby inżynierów | 27 |
| 2.14.3 | Lokalizacja komina H50,1m na terenie miasta Pabianice | 30 |
| 2.14.4 | Kopia mapy zasadniczej – działki nr 436/12, Województwo Łódzkie, Powiat Pabianicki, Miasto Pabianice | 31 |
| 2.14.5 | Plan zagospodarowania terenu. Format A-3 | 33 |
| Rys. 1 | Widok komina objętego pracami remontowymi. Format A-2 | 34 |

1.1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PLANU SYTUACYJNEGO

1.2. Podstawa opracowania

Umowa nr 25/10/2021 z dnia 25-10-2021r.

Kopia mapy zasadniczej działki nr 436/12. Skala 1:500

Ogłędziny obiektu przeprowadzone w m-cu listopadzie 2021r.

Ustalania materiałowe z Inwestorem.

Normy Państwowe, rozporządzenia, przepisy i literatura techniczna.

1.3. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest remont trzonu komina stalowego o wysokości H50,1m zlokalizowanego przy ul. Cmentarnej 5 na działce nr 436/12, Gmina Miasto Pabianice, obręb P-5. Remont polegać będzie na wymianie skorodowanej części trzonu komina stalowego wraz z osprzętem i ociepleniem (na odcinku +27,80m÷+50,10m) na nową.

1.4. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki

Działka, na której planowany jest remont części trzonu komina jest w pełni zagospodarowana, przeznaczona na cele przemysłowe. Działka zabudowana jest budynkami produkcyjnymi, magazynowymi, biurowymi.

Wyposażona jest w:

- sieć utwardzonych dróg wewnętrznych, wokół istniejących budynków przemysłowych wykonane są utwardzone: podjazdy i utwardzone place odkładcze.
- sieci wodociągowe
- sieci kanalizacyjne
- sieci kanalizacji deszczowej
- sieć instalacji hydrantów p. pożarowych
- sieć energetyczną
- sieci instalacji niskoprądowych
- sieć ciepłą

1.5. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:

Ponieważ zakres projektowanego remontu pokrywa się z obrysem istniejącego komina sposób zagospodarowania terenu po wykonaniu remontu nie ulegnie zmianie.

1.5.1. Urządzenia związane z obiektem budowlanym

Do komina doprowadzone są niżej wymienione sieci i instalacje zewnętrzne:

- sieć instalacji niskoprądowych
- kanałów doprowadzających spaliny
- instalacja odgromowa

1.5.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy

1.5.3. Miejsce gromadzenia odpadów

W czasie prac związanych z remontem komina Inwestor wyznaczy miejsce składowania zdemontowanych elementów trzonu komina. Dodatkowo do zutylizowania wytworzonych podczas remontu odpadów dostarczone będą pojemniki segregacyjne (szczelne) zlokalizowane na utwardzonym terenie kotłowni.

1.5.4. Układ komunikacyjny

Istniejący wjazd na teren kotłowni od strony ulicy Cmentarnej. Miejsca parkingowe dla pracowników zapewnione na parkingu zakładowym przy ul. Cmentarnej.

1.5.5. Sposób dostępu do drogi publicznej

Obsługa komunikacyjna bez zmian - odbywać się będzie przez istniejący wjazd na teren kotłowni od strony ulicy Cmentarnej.

1.5.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren wokół komina płaski, urządzony z utwardzonymi chodnikami oraz drogami. Ponadto na terenie kotłowni istnieją tereny zielone w postaci trawników i nasadzonych krzewów ozdobnych. Projektowany remont obiektu w żaden sposób nie narusza istniejących terenów biologicznie czynnych.

1.6. Zestawienie powierzchni

Ze względu na to, że powierzchnia zabudowy remontowanego komina nie ulega zmianie (zakres remontu mieści się w obrysie istniejącego obiektu). W obrębie komina oraz sąsiadujących budynków przylegają tereny utwardzone takie jak chodniki i wybetonowane place składowe, które nie ulegną zmianie. Bilanse terenów a w szczególności powierzchnia biologicznie czynna nie ulegnie zmianie.

BILANS POWIERZCHNI

| | |
|---|----------------------|
| Powierzchnia terenu opracowania..... | 7488,2m ² |
| Powierzchnie kołowe i utwardzone..... | 6085,6m ² |
| Powierzchnia nieutwardzona | 395,3m ² |
| Powierzchnia kotłowni | 640,8m ² |
| Powierzchnie zielona | 300,5m ² |
| Powierzchnie kanału samochodowego | 66,0m ² |

1.7. Ochrona konserwatorska

Komin nie jest objęty ochroną konserwatorską na podstawie miejscowego planu. Konstrukcja nie jest wpisana do Ewidencji Zabytków, ani do rejestru zabytków.

1.8. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Nieruchomość nie jest położona na terenach górniczych i nie ma na nią wpływu eksploatacja górnicza.

1.9. Zagrożenie powodziowe.

Działka nr 436/12 Województwo Łódzkie Powiat Pabianicki Gmina Miasto Pabianice, na której zlokalizowana jest inwestycja znajduje się na terenie położonym poza obszarem zagrożenia powodzią.

1.10. Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Inwestycja nie oddziałuje negatywnie na środowisko naturalne, w tym także na świat zwierzęcy i roślinny. Procesy zachodzące podczas remontu nie emitują czynników szkodliwych dla środowiska, w związku z tym nie ma konieczności

stosowania urządzeń chroniących środowisko. Inwestycja nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia jej użytkowników jak i okolicznych mieszkańców. Teren objęty inwestycją znajduje się poza granicami obszarów chronionych Natura 2000. Przedsięwzięcie nie jest wymienione wśród przedsięwzięć wymagających lub mogących wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Min. z 09.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

1.11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Na działce znajduje się sieć dróg pożarowych i sieć hydrantów zewnętrznych zaopatrujących kotłowni w wodę dla celów pożarowych. Układ ochrony przeciwpożarowej kotłowni nie ulegnie zmianie. Z względu na charakter inwestycji nie przewiduje się zapewnienia dodatkowego, przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę. Najbliższy hydrant znajduje się w odległości 24m od komina w okolicy kanału samochodowego.

1.12. Kategoria Obiektu

Na podstawie załącznika do ustawy Prawo Budowlane kategorię obiektu ustalono jako **XXIX** - Wolno stojące kominy i maszty, Współczynnik wielkości obiektu – 1,5

1.13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Oddziaływanie obiektu w całości pozostaje w granicach działki o numerze 436/12, na której posadowiony jest komin. Zakres prac nie zmienia sposobu zagospodarowania terenu. Teren nie leży w strefie objętej oddziaływaniem szkód górniczych, nie oddziałuje na obszar „Natura 2000”. Inwestycja nie będzie stwarzać zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi oraz środowiska naturalnego. Obszar oddziaływania ustalono na podstawie § 12 i § 60 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. 2015r. z późniejszymi zmianami.

Projektowany remont komina nie wpłynie na charakterystykę ekologiczną obiektu, nie spowoduje żadnego dodatkowego oddziaływania na środowisko.

Dla omawianej inwestycji ustalono:

- zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby w wyniku remontu komina nie będzie miało miejsca,
- uciążliwości dla terenów przyległych powodowane przez hałas, wibracje nie występują,
- remont obiektu nie narusza stosunków wodnych powierzchniowych i podziemnych w sposób mający wpływ na stosunki wodne powierzchniowe i podziemne działek przyległych,
- brak skutków w ograniczaniu zagospodarowania terenów sąsiednich.

1.14. Oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko

1.14.1 Emisja hałasu

W sąsiedztwie analizowanego przedsięwzięcia nie znajdują się tereny podlegające ochronie zgodnie z rozporządzeniem ministra środowiska z dn. 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

1.14.1 Emisja zanieczyszczeń powietrza

Zasadniczym kryterium oceny oddziaływania inwestycji na powietrze atmosferyczne jest dotrzymanie warunków stężeń dopuszczalnych zanieczyszczeń w powietrzu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2012, poz. 1031). Na etapie budowy podstawowym źródłem emisji substancji zanieczyszczających powietrze będzie praca urządzeń i maszyn takich jak np.: dźwigi i samochody transportowe.

Biorąc pod uwagę punktowy charakter przedsięwzięcia należy uznać, iż oddziaływanie to będzie miało charakter lokalny chwilowy i przemijający. W fazie eksploatacji nie przewiduje się wzrostu emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych ponad dotychczasowy poziom.

1.14.3 Gospodarka odpadami

W czasie budowy mogą powstawać różnego rodzaju odpady. W tabeli zamieszczonej poniżej zestawiono przewidywane odpady, które mogą powstać przy remoncie komina oraz sposoby gospodarowania tymi odpadami.

Odpady powstające na etapie budowy i sposoby gospodarowania nimi:

| Lp. | Kod klasyfikacji / ilość | Sposób czasowego składowania | Sposób wykorzystania |
|------------|---|---|---|
| 1 | Aluminium 17 04 02 Żelazo i stal 17 04 05 | Magazynowanie posegregowanych odpadów: drobnych metali w pojemnikach, większych luzem na placu budowy | sprzedaż do składnicy złomu w celu odzysku surowca |
| 2 | Tworzywa sztuczne 17 02 03 | Magazynowanie posegregowanych odpadów w pojemnikach na placu budowy | Przekazanie do punktu skupu surowców wtórnych lub wywóz na składowisko odpadów komunalnych przez uprawnionych odbiorców |
| 3 | Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 | Magazynowanie posegregowanych odpadów w pojemnikach lub przyzmach na placu budowy | Przekazanie do punktu skupu surowców wtórnych lub wywóz na składowisko odpadów komunalnych przez uprawnionych odbiorców |
| 4 | Opakowania z papieru i tektury 15 01 01 Opakowania z tworzyw sztucznych 15 01 02 | Magazynowanie posegregowanych odpadów w pojemnikach lub przyzmach na placu budowy | Zwrot do dostawcy lub przekazanie do punktu skupu surowców wtórnych lub wywóz na składowisko odpadów komunalnych przez uprawnionych odbiorców |
| 5 | Metale nieżelazne 16 01 18 | Magazynowanie posegregowanych odpadów w pojemnikach | Przekazanie do punktu skupu surowców wtórnych lub wywóz na składowisko odpadów komunalnych przez uprawnionych odbiorców |
| | Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 | Magazynowanie posegregowanych odpadów w pojemnikach | Przekazanie do punktu skupu surowców wtórnych lub wywóz na składowisko odpadów komunalnych przez uprawnionych odbiorców |

Wykonawca robót budowlanych winien więc posiadać uregulowany sposób postępowania z odpadami, powinien odpowiednio zorganizować plac budowy oraz zaplecze budowy w sposób minimalizujący zanieczyszczenie środowiska. Po zakończeniu prac budowlanych Wykonawca winien uporządkować teren baz zaplecza i przekazać Inwestorowi teren zaplecza bez odpadów (które przekazuje wcześniej odbiorcom posiadającym zezwolenia na odbiór odpadów).

Na etapie eksploatacji planowane przedsięwzięcie nie będzie bezpośrednio źródłem odpadów.

1.15. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „BIOZ”

Podstawa prawna: Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 ze zmianami z 27.03.2003 Art. 20 pkt. 1b Rozp. Min. Infrastruktury 1126 z 23.06.2003, Dz.U.120 z 10.07.2003, należy opracować plan „BIOZ”. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego zawarty jest w niniejszym opisie i w typowym projekcie budowlano wykonawczym.

Kierownik budowy winien umieścić tablice informacyjną BHP w widocznym miejscu i przeprowadzić instruktaż pracowników. W ramach BHP kierownik zaleci stosowanie właściwego obuwia, kasków ochronnych i pasów zabezpieczających, oraz innych zabezpieczeń wymaganych dla poszczególnych prac. Kierownik budowy winien wyznaczyć, na terenie budowy, miejsca do składowania materiałów budowlanych.

Wszystkie roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej wymagane uprawnienia budowlane z zachowaniem przepisów BHP.

1.16. Uwagi końcowe

Planowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Należy ją przeprowadzić zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami ppoż, BHP. Do realizacji należy używać materiałów posiadających wymagane atesty.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

2. STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO

| | |
|--|--|
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | Remont komina w zakresie częściowego demontażu i odbudowy trzonu stalowego o wysokości H=50,1m |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | Kategoria XXIX - Wolno stojące kominy i maszty Współczynnik wielkości obiektu – 1,5 |
| ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO | Kotłownia Piaski ul. Cmentarna 5, 95-200 Pabianice Województwo Łódzkie Powiat Pabianicki Gmina MIASTO PABIANICE Obręb P-5 Dz. nr 436/12 |
| INWESTOR | Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Pabianicach ul. św. Rocha 8, 95-200 Pabianice |

Oświadczenie projektantów; My niżej podpisani, oświadczamy, że Przedmiotowy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Podstawa prawna: art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane/tekst jednolity Dz. U. z 2020 r, poz. 1333/

| FUNKCJA | IMIĘ, NAZWISKO, NR UPRAWNIENI | PODPIS |
|--------------|--|--|
| Projektant | mgr inż. Rafał Łukowicz Nr uprawnień SKL/2920/POOK/09 | <i>mgr inż. Rafał Łukowicz</i> Uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. SKL/2920/POOK/09 |
| Sprawdzający | mgr inż. Krzysztof Garbacz Nr uprawnień SKL/3145/POOK/10 | <i>mgr inż. Krzysztof Garbacz</i> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. SKL/3145/POOK/10 Nr ewid. SLK/4382/OWOK/12 |

| | |
|---|---------------|
| Data opracowania: styczeń 2022r. | Egz. 1 |
|---|---------------|

2.1. OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

2.2. PRZEDMIOT I PODSTAWA OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest remont komina stalowego o wysokości H=50,1m zlokalizowanego przy ul. Cmentarnej 5 na działce nr 436/12 Gmina Miasto Pabianice obręb P-5. Remont polegający na wymianie przekorodowanych segmentów trzonu komina stalowego wraz z osprzętem i ociepleniem na odcinku +27,80m÷+50,10m.

Podstawa opracowania:

Umowa nr 25/10/2021 z dnia 25-10-2021r

Mapa Zasadnicza dla celów lokalizacyjnych.

Oględziny obiektu przeprowadzone w m-cu listopadzie 2021r.

Kopia mapy zasadniczej działki nr 436/12. Skala 1:500

Inwentaryzacja budowlana sprawdzająca do celów projektowych stanu istniejącego komin stalowy H=50,0m, $\varnothing_{zewn}=1420\text{mm}$

Ustalenia materiałowe z Inwestorem.

Normy Państwowe, rozporządzenia, przepisy i literatura techniczna.

2.3. OPINIA DOT. STANU TECHNICZNEGO KONSTRUKCJI KOMINA, KONSTRUKCJI WIEŻOWEJ I FUNDAMENTÓW

Na podstawie przeprowadzonych oględzin elementów nie podlegających pracom remontowym (część trzonu kominowego, fundamenty, konstrukcja wieżowa) stwierdza się co następuje:

2.3.1 Stan techniczny fundamentów

Inwestor nie posiada dokumentacji technicznej fundamentów komina oraz fundamentów konstrukcji wsporczej. Na podstawie dokonanych oględzin i wykonanych odkrywek można stwierdzić, że stan techniczny fundamentów określa się jako zadowalający. W czasie przeglądu nie stwierdzono znaczących uszkodzeń, pęknięć, odspojień czy osiadania fundamentu.

Części nadziemne bloków fundamentowych są zabezpieczone bitumicznymi powłokami ochronnymi.

2.3.2 Stan techniczny konstrukcji komina

Na podstawie przeprowadzonych oględzin i pomiarów grubości blach stalowego przewodu do poziomu +27,8m (trzon, który nie podlega wymianie) stan techniczny komina ocenia się jako dostateczny. W porównaniu do analogicznych pomiarów grubości blach płaszcza komina wykonanych w latach wcześniejszych nie stwierdzono znaczącego przyrostu ubytków grubości blach. Wyniki badań pozwalają stwierdzić, że trzon komina na rozpatrywanym odcinku nadal posiada wymagane dla zapewnienia bezpiecznego użytkowania naddatki grubości blach. Oględziny konstrukcji nie wykazały istotnych uszkodzeń połączeń i braku szczelności segmentów komina. Nie stwierdzono również pęknięć, odkształceń czy nadmiernej korozji elementów.

Przeprowadzony przegląd połączeń skręcanych segmentów nie wykazał uszkodzeń. Wszystkie połączenia skręcane są szczelne. Śruby stężające połączenia skręcane są w stanie dobrym. Połączenia spawane bez oznak zniszczeń czy uszkodzeń. Oględziny nie wykazały widocznych defektów spoin oraz odkształceń.

Zakotwienie stalowego trzonu kominowego w bloku fundamentowym jest stabilne bez oznak uszkodzeń. Kotwy fundamentowe w stanie dobrym.

2.3.3 Stan techniczny konstrukcji wieży

Stan techniczny konstrukcji wieży ocenia się jako dobry. Przeprowadzony przegląd nie wykazał uszkodzeń uniemożliwiających dalsze eksploataowanie. Oględziny połączeń spawanych nie wykazały widocznych defektów spoin, naprężeń oraz zniekształceń w węzłach. Konstrukcja nie wykazuje jakichkolwiek uszkodzeń.

Pierścienie oporowe oraz elementy stabilizujące łączące trzon komina z konstrukcją wieży (zapewniające swobodę rozszerzalności termicznej) nie odbiegają od stanu poprawnego.

Stan zabezpieczeń antykorozyjnych konstrukcji wieży określa się jako dostateczny.

2.4. OPIS TECHNICZNY OBIEKTU ISTNIEJĄCEGO

Istniejący komin jest konstrukcją stalową o wysokości H=43,1m o średnicy zewnętrznej $\varnothing_z=1420\text{mm}$. Trzon komina składa się z 5 segmentów montażowych o długościach: $S_1=9,0\text{m}$, $S_2=9,5\text{m}$, $S_3=9,3\text{m}$, $S_4=9,3\text{m}$, $S_5=6,0\text{m}$. Segmenty połączono ze sobą 24 śrubami M24. W segmencie S_1 wykonany jest otwór wyczystkowy zamykany blachą stalową oraz otwór czopuchowy. Trzon komina na całej wysokości jest zaizolowany wełną mineralną osłoniętą poszyciem z blach stalowych ocynkowanych grubości. 0,7mm.

Komin posadowiony jest na cokole fundamentowym o wysokości 0,3 m. Podstawę trzonu stanowi kołnierz montażowy wykonany z blachy o gr.20mm wzmocnionej konstrukcyjnie żebrami. Konstrukcja trzonu przytwierdzona jest do stalowego pierścienia za pomocą śrub.

Konstrukcja wsporcza komina wykonana została jako wieża kratowa o wysokości +42,5m. Przekrój poprzeczny wieży to trójkąt równoboczny (dł. boku 3,0m). Podstawy komina zamontowano w rozstawie 8,6m. Trzon komina ustabilizowany jest w konstrukcji wsporczej na poziomach +7,0m; +16,5m; +29,5m +42,5m. Na konstrukcji wieży zainstalowano galerię spocznikową na poziomie +16,5m.

Wyposażenie

Komin wyposażono w ciąg zewnętrznych drabin stalowych osłoniętych koszem ochronnym.

Konstrukcja wieży stalowej wraz z cokołami fundamentowymi jak i cokołem centralnym, na którym zabudowany jest komin stalowy przewidziane są do wykorzystania podczas remontu komina.

Trzon komina uległ zużyciu korozyjnemu. Pierwotna wysokość komina przed remontem wynosiła 50,1m. W ramach awaryjnych prac remontowych wykonanych w trzecim kwartale 2021r. zdemontowany został jeden segment o długości 7,0m. Obecna wysokość komina na dzień sporządzania nin. opracowania wynosi H43,1m.

2.5. KONSTRUKCJA KOMINA PO REMONCIE.

Zgodnie z oceną stanu technicznego (autorstwa PROFIL-SERWIS wykonanej w 2021r.) komin w górnej części uległ zużyciu korozyjnemu i wymaga wymiany na nowy. Po analizie stanu technicznego obiektu firma **ZEC Pabianice Spółka z o.o.** podjęła decyzję o wymianie zużytej części trzonu kominowego na nowy. Planowane prace remontowe dotyczyć będą trzonu na odcinku +27,80m÷+50,10m.

Konstrukcja wsporcza, fundament centralny komina i fundamenty blokowe konstrukcji wieżowej zostaną wykorzystane ponownie.

Trzon komina po remoncie nie zmieni swej budowy i zostanie odtworzony do pierwotnej wysokości, czyli H=50,1m. Średnica komina również nie ulegnie zmianie i wynosić będzie $\varnothing_z=1420\text{mm}$. Przewód kominowy po remoncie składać się będzie z 6 segmentów o długościach: $S_1=9,0\text{m}$, $S_2=9,5\text{m}$, $S_3=9,3\text{m}$, $S_4=9,3\text{m}$, $S_5=7,0\text{m}$, $S_6=6,0\text{m}$. Nowe segmenty zostaną połączone ze sobą za pomocą kołnierzy montażowych scalonych 24 śrubami M24 kl. 8.8. Nowa konstrukcja wykonana zostanie w sposób analogiczny jak istniejąca. Segmenty wykonane zostaną z blach o grubości 8mm. Trzon komina wykonany zostanie ze stali w gatunku S235.

Na całej długości remontowanego trzonu odtworzona zostanie izolacja termiczna w postaci wełny mineralnej gr. 80 mm osłoniętej poszyciem z blach aulucynk grubości. 0,7 mm

Osprzęt

Na poziomie +43,6m zamontowana zostanie dookólna galeria stalowa przewidziana na obciążenie użytkowe 2.0kN/m².

Na długości remontowanego odcinka zainstalowana zostanie drabina stalowa z koszem ochronnym. Drabina zostanie połączona z trzonem komina za pomocą kątowników. Osprzęt komina wykonany zostanie ze stali w gatunku S235.

2.6. FUNKCJA

Remontowana konstrukcja przewidziana jest do emitowania do atmosfery gazów powstających ze spalania węgla. Temperatura gazów spalinowych na wejściu do komina osiąga wartość 115°C.

2.7. ZAKRES PRAC REMONTOWYCH.

Zakres prac remontowych przedstawia się następująco:

1. Rozładunek nowych segmentów komina na placu budowy.
2. Demontaż izolacji termicznej w obrębie połączeń skręcanych poziom +27,8m, +37,1m
3. Prace rozbiórkowe istniejącego trzonu komina do poz. +27,8m ÷43,1m
4. Częściowe izolowanie nowych segmentów kominowych.
5. Montaż części trzonu komina na odcinku +27,8m ÷50,1m (3 segmenty)
6. Montaż osprzętu stalowego komina.
7. Montaż galerii poziom +43,6m
8. Pionowanie geodezyjne komina.
9. Podłączenie komina do istniejącej instalacji odgromowej.
10. Protokolarne potwierdzenie sprawności działania instalacji odgromowej przez osobę uprawnioną do badań.

2.8. MATERIAŁY.

| | |
|---|---|
| <i>Segmenty komina</i> | blachy ze stali S235 |
| <i>(kołnierze, elementy drugorzędne):</i> | |
| <i>Osprzęt komina:</i> | stal S235 |
| <i>Warstwa izolacyjna:</i> | <i>wełna mineralna gr. 80mm</i> <i>blacha alucynk gr. 0,7 mm</i> |
| <i>Materiały antykorozyjne:</i> | według pkt. 2.9 niniejszego opisu |
| <i>Elementy złączne - segmentów</i> | śruby, nakrętki, podkł. ocynk. kl.8.8 |
| <i>osprzętu</i> | śruby, nakrętki, podkł. ocynk. kl.5.8 |

2.9. ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE.

Konstrukcję poszczególnych elementów trzonu komina przed zabezpieczeniem antykorozyjnym należy oczyścić strumieniowo-ściernie do stopnia czystości Sa 2.5 wg PN-ISO 8501-1. Unikać zawilgocenia elementów.

Powierzchnia zewnętrzna i wewnętrzna komina zabezpieczona zostanie w sposób następujący:

- 1x warstwa podkładowa: Silumin I
- 1x warstwa nawierzchniowa: Silumin II

Osprzęt stalowy komina zabezpieczony zostanie w następujący sposób:

- 1x warstwa podkładowa: farba poliuretanowa
- 1x warstwa nawierzchniowa: farbą poliuretanowa

2.10. WYKONAWSTWO I BUDOWA – WYTYCZNE.

2. 10.1. BUDOWA TRZONU KOMINA

Ze względu na złożony charakter prac remontowych konstrukcji (praca na znacznej wysokości) zaleca się, aby prace wykonała firma posiadająca stosowne uprawnienia i doświadczenie przy realizacji tego typu robót.

W związku z koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa prowadzonych prac przewiduje przeprowadzenie montażu trzonu komina przy pomocy żurawia samojezdnego. Doboru typu żurawia używanego podczas prac powinien dokonać wykonawca przy uwzględnieniu własnych możliwości sprzętowych i koniecznego udźwigu żurawia na poszczególnych poziomach. Montaż komina ze względu na ciężar montowanych elementów należy wykonać zgodnie z podziałem jaki stanowią segmenty komina.

Zdemontowane segmenty ułożyć w pobliżu komina i niezwłocznie odtransportować na miejsce tymczasowego składowania wskazane przez Inwestora.

2.10.2. WYTYCZNE WYKONAWSTWA PRAC

W trakcie wykonawstwa, transportu, budowy i odbioru należy bezwzględnie przestrzegać następujących wymagań:

1. Konstrukcję komina wykonać na bazie opracowanego w tym celu niniejszego projektu oraz dokumentacji warsztatowej.
2. Po wykonaniu segmentów komina i drabin dokonać próbnego montażu w wytwórni z oznaczeniem ułożenia poszczególnych elementów.

3. Wykonanie i budowę komina należy prowadzić zgodnie z normą PN-EN 1090-2. Wykonanie konstrukcji stalowych i aluminiowych. Część 2: Wymagania techniczne dotyczące konstrukcji stalowych.
4. Klasa wadliwości spoin nie powinna być zgodna z PN-EN 12517: 2001.
5. Kwalifikacje spawaczy muszą być potwierdzone egzaminem, zgodnie z PN-EN 287-1:1998
6. Prace budowlane można rozpocząć po uprzednim pozytywnym odbiorze końcowym konstrukcji. Konstrukcję należy wykonywać z materiałów atestowanych, wszystkie elementy złączne muszą posiadać certyfikaty jakości. Spoiny łączące elementy płaszcza trzonu stalowego komina muszą zostać zbadane i wykazać odpowiednią jakość.
7. Transport segmentów należy przeprowadzić w taki sposób, aby były one zabezpieczone przed odkształceniami, a powłoki malarskie przed uszkodzeniem.
8. Nie prowadzić prac montażowych w trakcie silnego wiatru.
9. Po montażu segmentów należy lekko zwolnić zawiesia (z zabezpieczeniem przed możliwością ich wypięcia i upadku komina), sprawdzić pionowość, skręcić śrubami i dopiero wtedy odpiąć elementy służące do zawieszenia komina na czas budowy.
10. Podczas wszystkich prac bezwzględnie przestrzegać przepisów bhp i p.poż.
11. Wytyczenie, ustawienie i pionowanie komina prowadzić pod nadzorem geodezyjnym.
12. Po zamontowaniu konstrukcji sprawdzić należy dokręcenie wszystkich elementów złącznych. Wpis do Dziennika Budowy o spełnieniu tego wymagania jest warunkiem pozytywnego odbioru konstrukcji.

2.11. ZGODNOŚĆ ROZWIĄZAŃ Z PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

2.11.1. Bezpieczeństwo konstrukcji.

Bezpieczeństwo konstrukcji zapewnione jest na etapie opracowywania dokumentacji, na etapie budowy obiektu i na etapie jego eksploatacji.

Na etapie opracowywania dokumentacji bezpieczeństwo konstrukcji zapewnione jest poprzez przyjęcie odpowiednich wartości obciążeń obiektu i jego

bezpiecznego wymiarowania, zgodnie z przedmiotowymi normami. Na etapie budowy komina bezpieczeństwo konstrukcji zapewnione będzie przez specjalistyczną firmę wykonawczą, mającą odpowiednie doświadczenie w realizacji tego typu obiektów.

Bezpieczeństwo konstrukcji na etapie eksploatacji zapewni Użytkownik obiektu. Odpowiednie zalecenia eksploatacyjne podano w pkt. 2.12.

2.11.2. Bezpieczeństwo pożarowe.

Projekt budowlany nie wymaga uzgodnień z rzeczoznawcą pod względem ochrony przeciwpożarowej - wg Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 lipca 2009 w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009r. nr 119).

Podczas remontu komina oraz w czasie jego eksploatacji muszą być spełnione wymagania Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010r. nr 109 poz. 719). Ponadto, należy przestrzegać wewnątrzzakładowych przepisów i instrukcji przeciwpożarowych.

2.11.3. Bezpieczeństwo użytkowania.

Bezpieczeństwo użytkowania obiektu będzie zapewnione poprzez zastosowanie odpowiednich rozwiązań funkcjonalnych dla zapewnienia obsługi eksploatacyjnej obiektu. W szczególności dotyczy to komunikacji pionowej na kominie tj. ciągu drabinowego oraz galerii obsługowych.

2.11.4. Ochrona środowiska.

Remont komina przeprowadzony będzie z zachowaniem tych samych parametrów mających wpływ na środowisko. Zachowana będzie pierwotna wysokości komina, tj. H=50,1m. Średnica komina nie ulegnie zmianie i wynosić będzie $\varnothing_z=1420\text{mm}$. Nie ulegnie zmianie także technologia oraz rodzaj i ilość substancji wprowadzanych do powietrza.

2.12. ZALECENIA DOTYCZĄCE KONTROLI OBIEKTU.

W ramach sprawdzenia stanu technicznego przewodu w okresie po 4 latach użytkowania należy:

- sprawdzić grubości blach na całej wysokości metodami nieniszczącymi, np. uniwersalnym grubościomierzem ultradźwiękowym.
- sprawdzić połączenia spawane, połączenia śrubowe i stan śrub.

Następne badania wykonywać, zgodnie z zaleceniami wykonanych ocen stanu technicznego. Komin powinien być poddawany przeglądowi szczegółowemu wraz z pomiarem grubości płaszcza stalowego.

Zgodnie z art. 62 Prawa Budowlanego przeglądy techniczny obiektu budowlanego jakim jest komin zgodnie z wymogami ustawy należy wykonywać raz w roku.

2.13. LITERATURA I NORMY

1. PN-EN 13084-1 Kominy wolno stojące - Część 1: Wymagania ogólne
2. PN-EN 13084-6 Kominy wolno stojące - Część 6: Wykładziny stalowe - Projektowanie i wykonanie
3. PN-EN 13084-7 Kominy wolno stojące - Część 7: Wymagania dotyczące cylindrycznych wyrobów stalowych przeznaczonych na jednopowłokowe kominy stalowe oraz stalowe wykładziny.
4. PN-82/B-02000÷11, Obciążenia budowli. Zestaw norm.
5. PN-90/B-03200, Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
6. PN-B-06200:1997. Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru. Wymagania podstawowe.
7. Instrukcja ITB nr 298/1991 „Projektowanie przeciwkorozyjnych zabezpieczeń stalowych kominów ciepłowni”.
8. Instrukcja ITB nr 368/2001 „Zasady eksploatacji i utrzymania kominów stalowych”.
9. Instrukcja ITB nr 400/2004 „Zabezpieczenia przed korozją stalowych konstrukcji budowlanych za pomocą powłok malarskich”.
10. Instrukcja ITB nr 441/2008 „Zasady diagnostyki zabezpieczeń antykorozyjnych stalowych konstrukcji budowlanych”.
11. PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednio budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
12. PN-88/B-02014 Obciążenia budowli. Obciążenie gruntem.
13. Eurokod – Podstawy projektowania konstrukcji (PN-EN 1990)
14. Eurokod 1 – Oddziaływania na konstrukcje (PN-EN 1991)
15. Eurokod 2 – Projektowanie konstrukcji z betonu (PN-EN 1992)
16. Eurokod 3 – Projektowanie konstrukcji stalowych (PN-EN 1993)
17. PN-EN 1997-1 Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Część 1: zasady ogólne.
18. PN-EN 62305-1 – Ochrona odgromowa – Zasady ogólne.
19. PN-EN 62305-2 – Ochrona odgromowa – Zarządzanie ryzykiem.
20. PN-EN 62305-3 – Ochrona odgromowa – Uszkodzenia fizyczne obiektów i zagrożenie życia.

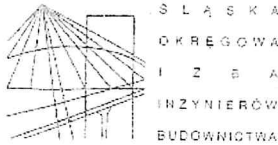
2.14. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO – PRAWNE

2.14.1. Uprawnienia projektowe

mgr inż. Rafał Łukowicz
mgr inż. Krzysztof Garbacz

2.14.2. Wpis do Izby Inżynierów

mgr inż. Rafał Łukowicz
mgr inż. Krzysztof Garbacz



SLK/OKK/7131/2920/09

Katowice, dnia 17 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB
n a d a j e

Panu(i) Rafałowi Łukowicz
Mgr inż. budownictwa
ur. dnia 17 sierpnia 1978 w Zawierciu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/2920/POOK/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Rafał Łukowicz** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

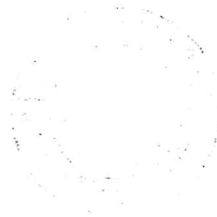
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

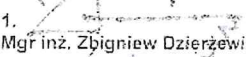
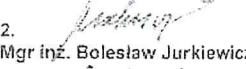
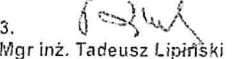
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

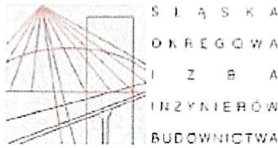
Otrzymują:

1. Pan(i) Rafał Łukowicz
Ignacego Paderewskiego 2/10
42-400 Zawiercie
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. 
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2. 
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. 
Mgr inż. Tadeusz Lipiński



SLK/OKK/7131/3145/10

Katowice, dnia 20 maja 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e

Panu(i) Krzysztofowi Garbacz
Inż. budownictwa

ur. dnia 28 grudnia 1982 w Tomaszowie Lubelskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/3145/POOK/10

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Krzysztof Garbacz** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

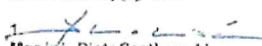
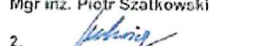
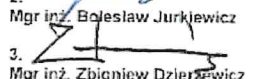
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

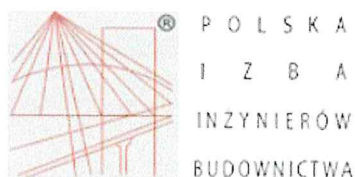
Otrzymują:

1. Pan(i) Krzysztof Garbacz
Cypriana Kamila Norwida 14 B/12
41-700 Ruda Śląska
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. 
Mgr inż. Piotr Szalkowski
2. 
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. 
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-ID2-SN4-8J8 *

Pan Rafał Łukowicz o numerze ewidencyjnym SLK/BO/6500/10

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

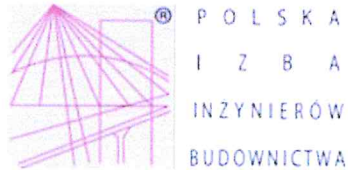
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-12 15:57:02 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-TGH-DLA-VKN *

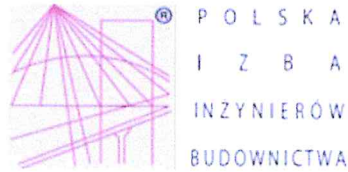
Pan Krzysztof Garbacz o numerze ewidencyjnym SLK/BO/6733/10
adres zamieszkania ul. Wierzbowa 8/7, 42-500 Będzin
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-12 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-TGH-DLA-VKN *

Pan Krzysztof Garbacz o numerze ewidencyjnym SLK/BO/6733/10
adres zamieszkania ul. Wierzbowa 8/7, 42-500 Będzin
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-07-31.

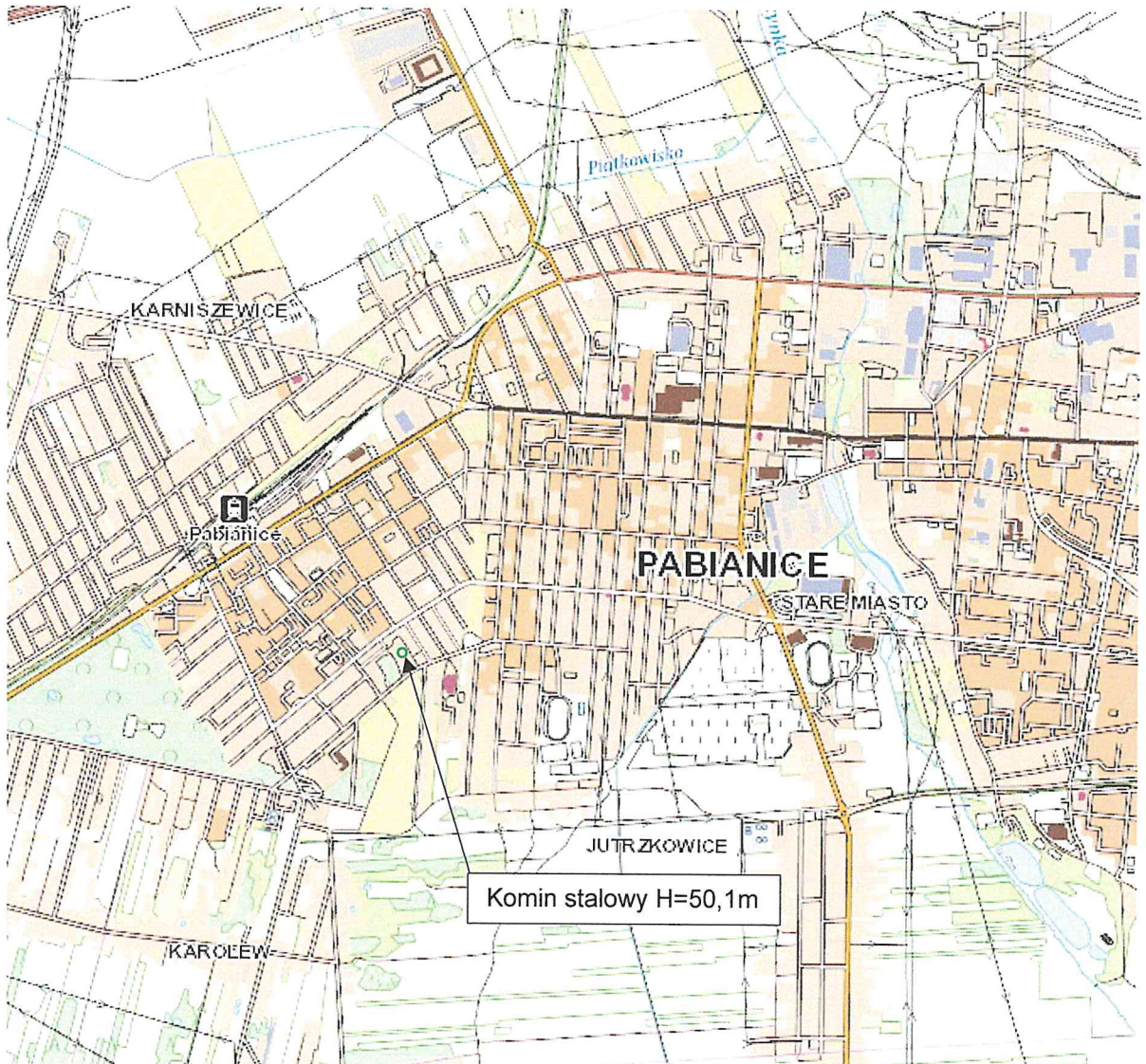
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-12 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

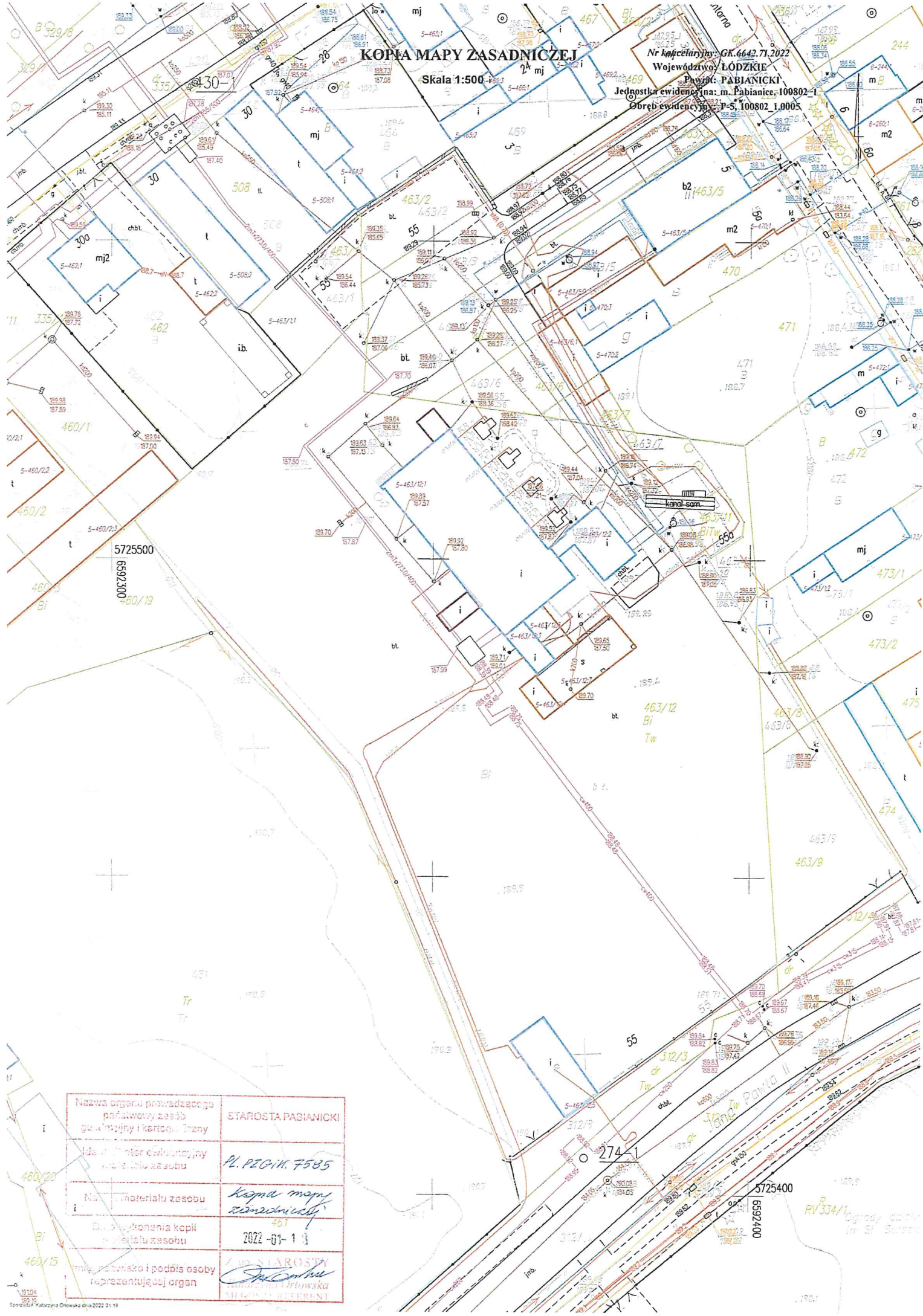
Lokalizacja komina stalowego H=50,1 na terenie miasta Pabianice,
ul. Cmentarna 5 działka nr 436/12 Gmina Miasto Pabianice obręb P-5.



KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:500

Nr kancelaryjny: GR.6642.71.2022
 Województwo: ŁÓDZKIE
 Powiat: PABJANICKI
 Jednostka ewidencyjna: m. Pabianice-100802-1
 Obszar ewidencyjny: P-5.100802.1.0005



| | |
|---|---|
| Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | STAROSTA PABJANICKI |
| Identyfikator ewidencyjny księgi tytułu zasobu | PL.PZG.H.7585 |
| Nazwa materiału zasobu | Kopia mapy zasadniczej |
| Data wykonania kopii księgi tytułu zasobu | 2022-07-13 |
| Miejsce, data i podpis osoby reprezentującej organ | Starosta Pabianicki <i>[Podpis]</i> Starosta Pabianicki Mirosław Górecki |

Licencja nr

GK.6642.71.2022_1008_CL1

1. Nazwa organu wydającego licencję: Starosta Pabianicki
2. Licencjobiorca: Kuśpiel Rafał

Nowozachęty 21 B
41-407 Imielin

3. Informacje o materiałach zasobu, których dotyczy licencja:

| Lp | Nazwa materiału | Identyfikator zasobu | Data wykonania kopii | Określenie obszaru/objektu, do którego odnosi się licencja |
|----|---|----------------------|----------------------|--|
| 1 | Arkusze mapy zasadniczej w postaci drukowanej | | 2022-01-18 | m. Pabianice, obr. P-5, dz. 463/12, ul. Cmentarna 5 |

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjobiorcę, wymienionego w pkt 2 lub podmioty ustanowione przez licencjobiorcę do wykorzystywania wyszczególnionych w pkt 3 materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dla potrzeb własnych niezwiązanych z działalnością gospodarczą, bez prawa publikacji w sieci Internet

5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez licencjobiorcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w ust. 4.

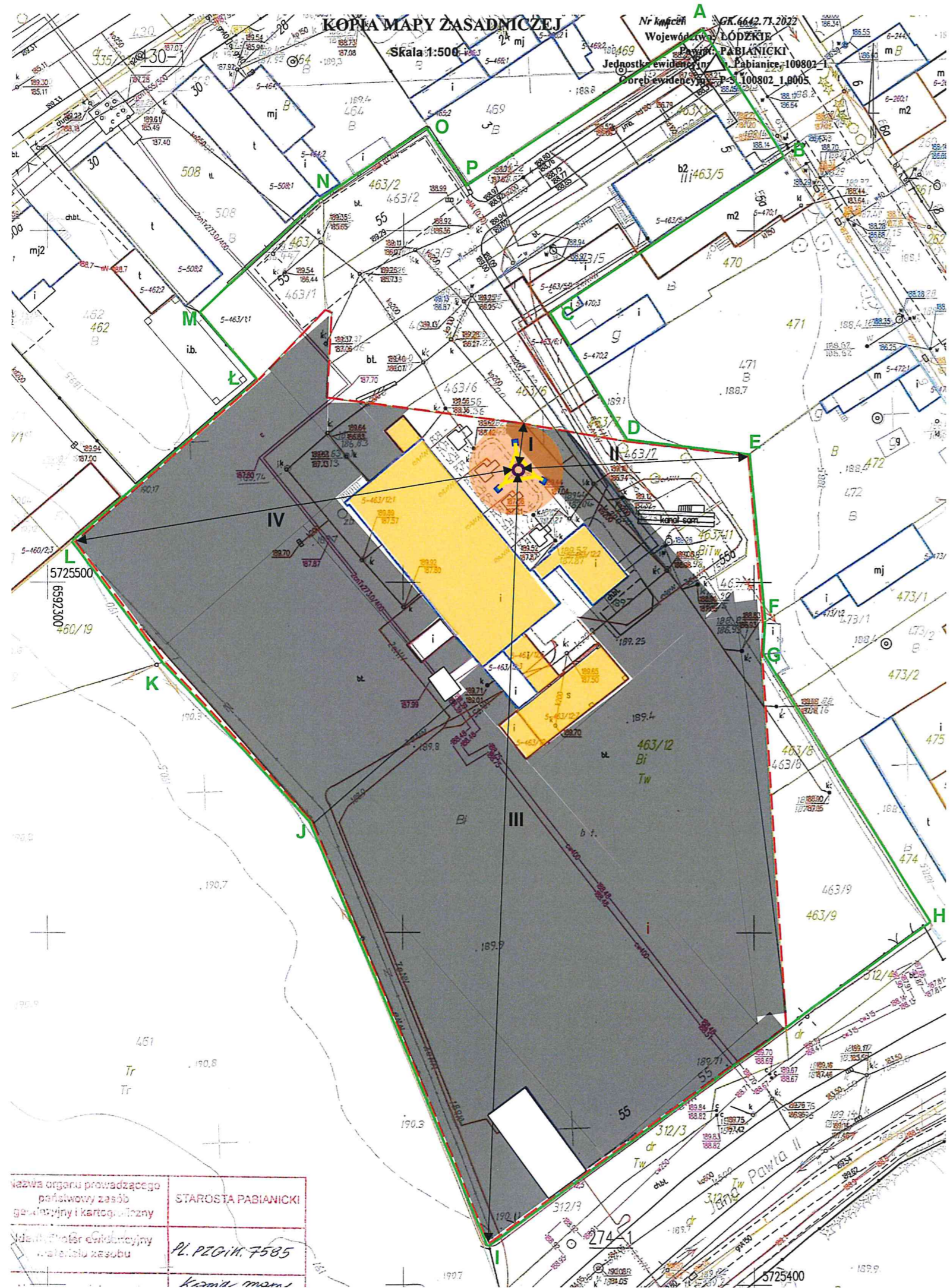
podpis organu lub upoważnionej osoby

POUCZENIE

Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276, z późn. zm.) kto wykorzystuje materiały zasobu bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty za udostępnienie tych materiałów.

Licencja wystawiona zgodnie z art. 40c ust 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne zawiera:

- 1) niepowtarzalny identyfikator umożliwiający weryfikację autentyczności licencji:
6bfe656c-1922-4448-96b2-eed961bc5a13
- 2) adres strony internetowej umożliwiającej przeprowadzenie weryfikacji, o której mowa w pkt 1:
<https://pabianice.geoportat2.pl/map/osrodek/weryfikacja.php>
- 3) data, godzina, minuta i sekunda w której nastąpiło wygenerowanie licencji w trybie art. 40c ust. 4 ustawy: a dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne:
2022-01-18 12:38:54
- 4) zgodnie z art. 40c ust. 4 ustawy samodzielnie wydrukowana licencja nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika oraz pieczęci urzędowej
- 5) pouczenie o sposobie weryfikacji: o którym mowa w pkt 1.
w formularzu na stronie internetowej, o której mowa w pkt 2 wpisać identyfikator o którym mowa w pkt 1 i nacisnąć przycisk Weryfikuj



LEGENDA:

| | |
|------------------|--------------------------------------|
| — A-B-C- P | Granice działki ZEC |
| --- | Granice działki objętej opracowaniem |
| ○ | Remontowany komin stalowy H=50,1m |
| — | Istniejąca konstrukcja wsporcza |
| ■ | Fundamenty konstrukcji wsporczej |
| ■ | Budynki kotłowni |
| ■ | Drogi kołowe i place utwardzone |
| ○ | Strefa niebezpieczna |
| ▽ | Wjazd na teren kotłowni |
| ±0,00 | +188,4m npm |
| I | Odległość – 7,5m |
| II | Odległość – 32,9m |
| III | Odległość – 111,7m |
| IV | Odległość – 63,7m |

Zestawienie powierzchni

| Powierzchnia | [m ²] |
|-------------------|-------------------|
| Całkowita działki | 7488,2 |
| Utwardzona | 6085,6 |
| Nieutwardzona | 395,3 |
| Budynki kotłowni | 640,8 |
| Zielona | 300,5 |
| Kanał samochodowy | 66,0 |

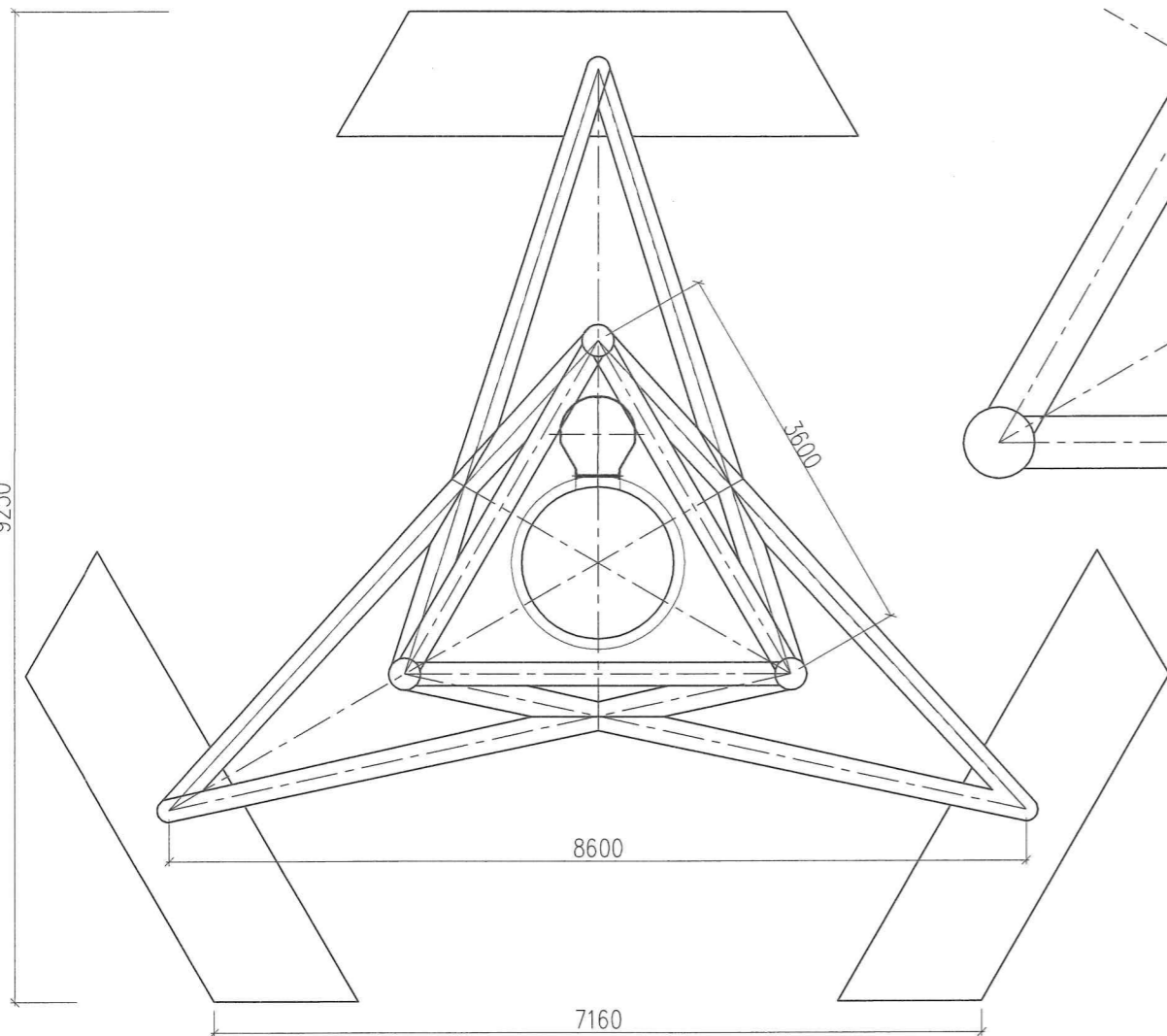
| | |
|---|---------------------|
| Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | STAROSTA PABIANICKI |
| Adres biura geodezyjnego i kartograficznego | PL. PIŁGIM. 7585 |
| | Kamil mami |

| | | | |
|---|------------------|--|--------|
| Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu | | Dokum. nr 1/2022 | |
| Objekt: Komin stalowy H=50,1m; $\phi_2=1420\text{mm}$ | | Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Pabianicach ul. św. Rocha 8, 95-200 Pabianice | |
| Imię i Nazwisko | Nr uprawn. | Data | Podpis |
| mgr inż. Rafał Łukowicz | SKL/2920/POOK/09 | 01.2022 | |
| mgr inż. Krzysztof Garbacz | SKL/3145/POOK/10 | 01.2022 | |
| Pracownia projektowa | Nr rysunku | | Format |
| PROFIL – SERWIS 41-407 IMIELIN, ul. Nowozachęty 21B | 1 | | A3 |

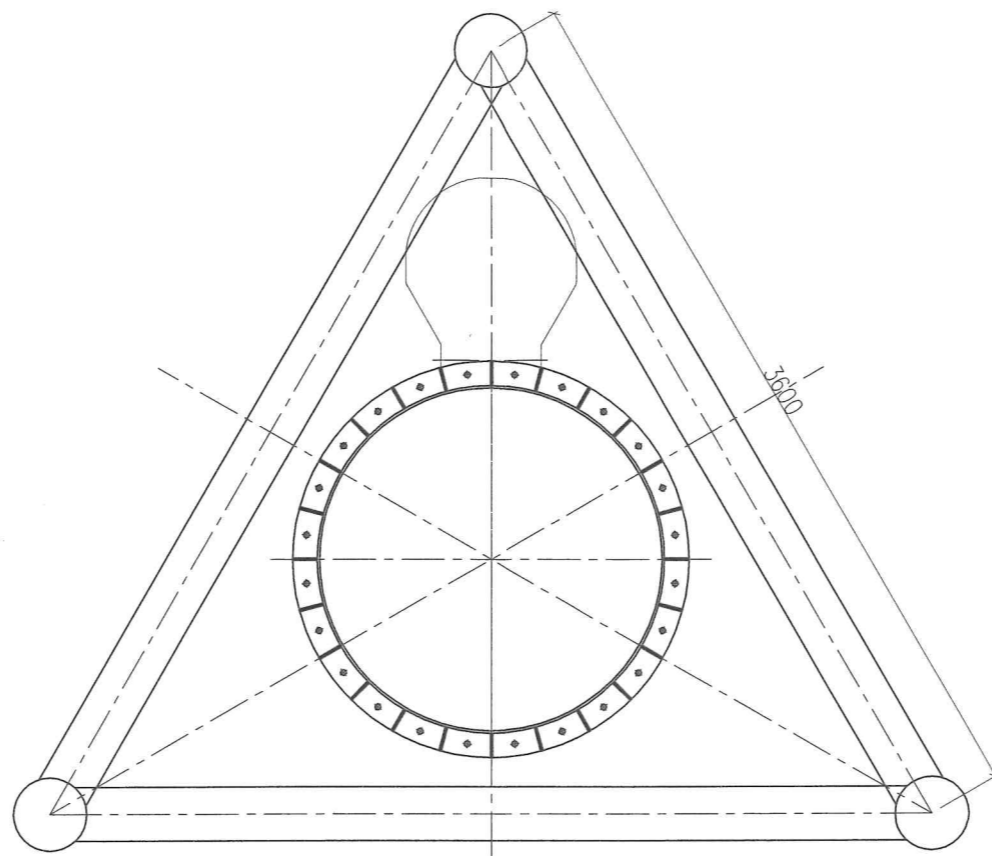
III kw. 2021r.

9250

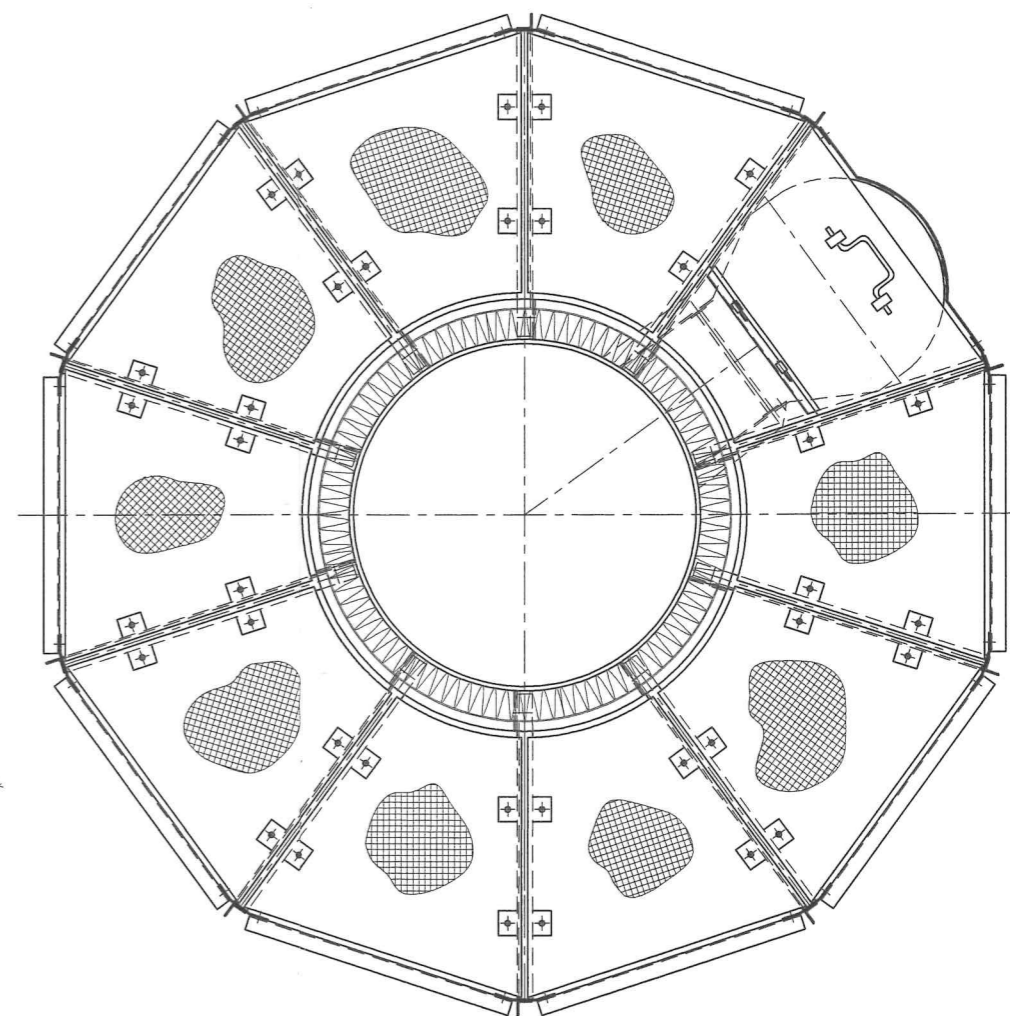
Przekrój 1-1



Przekrój 3-3



Przekrój 6-6



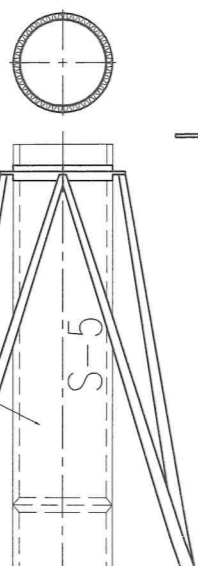
+ 42,50

4

4

+ 43,10

Segment S5
grubość 3,4÷5,8mm
miejscowe perforacje
blach



+ 36,00

ami remontowymi

S-5 6,0m

+ 37,10

6

Segment S6
grubość 8,0mm
stal S235

7

S-6

7

Ciąg drabinowy
z koszem ostonowym
stal S235

Galeria 360°
dla obsługi
stal S235

6

24szt. M24
bl. 2x20mm

Ostona Izolacji termicznej
blacha alucynk gr.0,Xmm
poziom +27,8m÷+50,1m

Izolacja termiczna z wełny
mineralnej gr.100mm
mocowana na szpilkach

Segment S5
grubość 8,0mm
stal S235

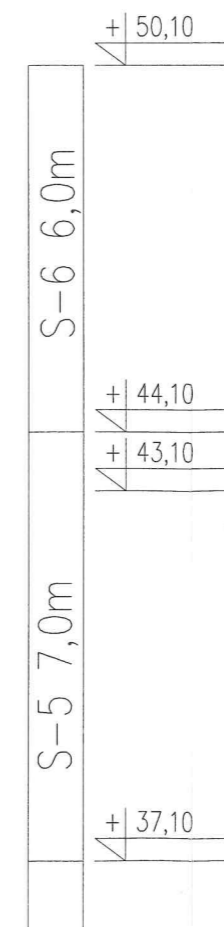
5

S-5

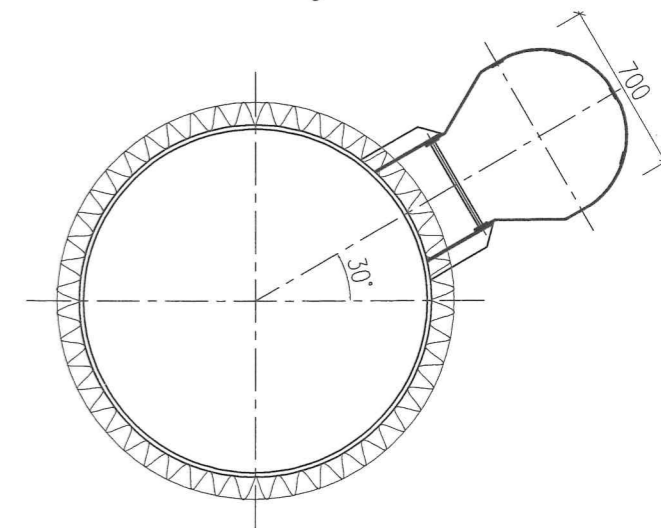
5

24szt. M24

Wowe segmenty komina

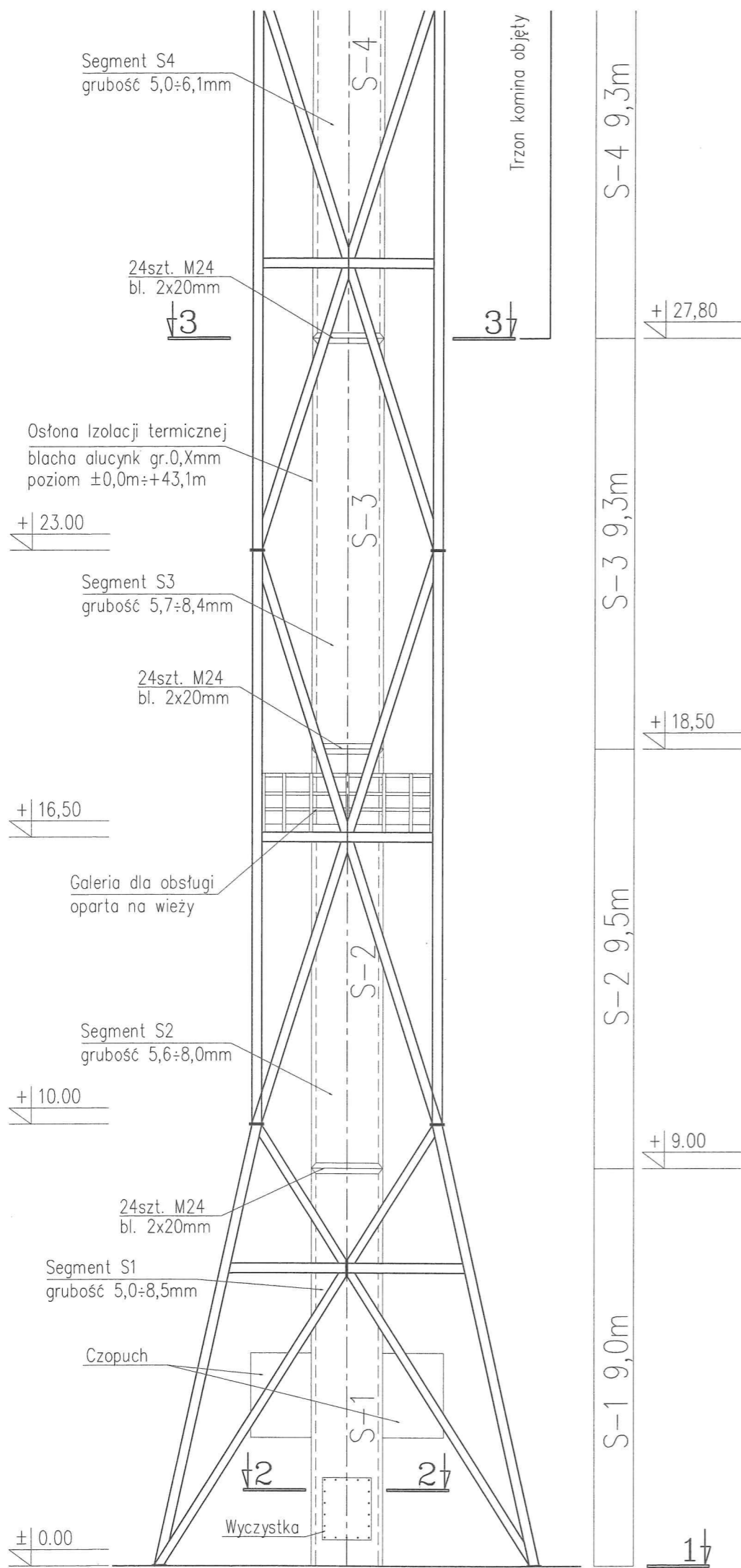


Przekrój 7-7

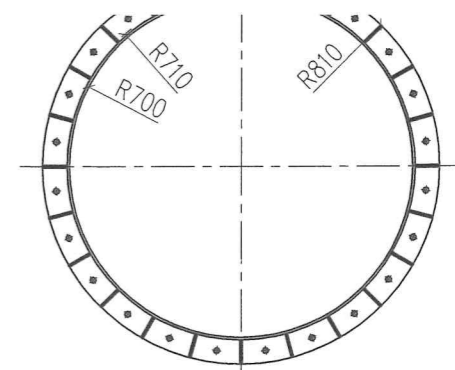
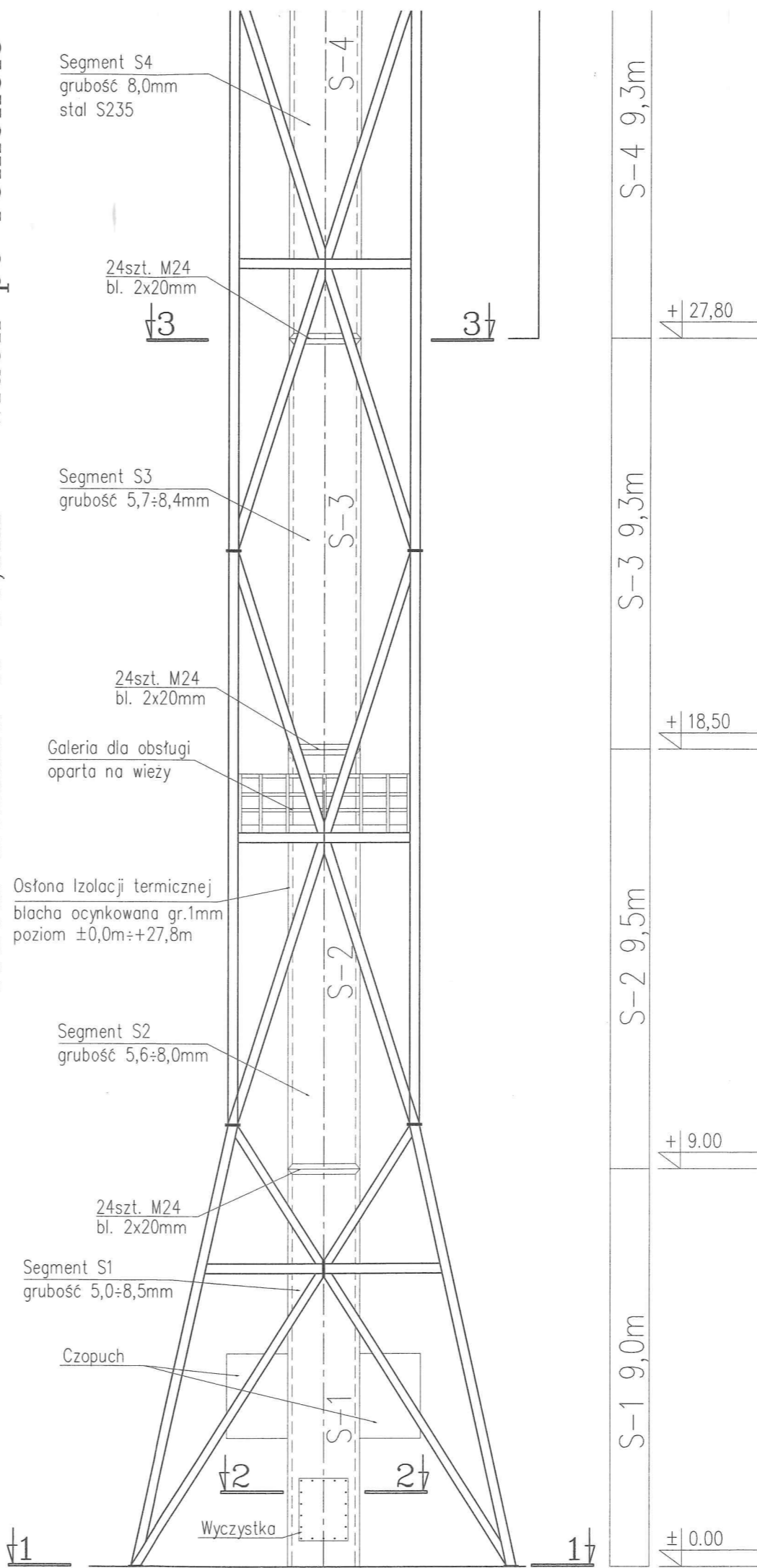


Przekrój 5-5

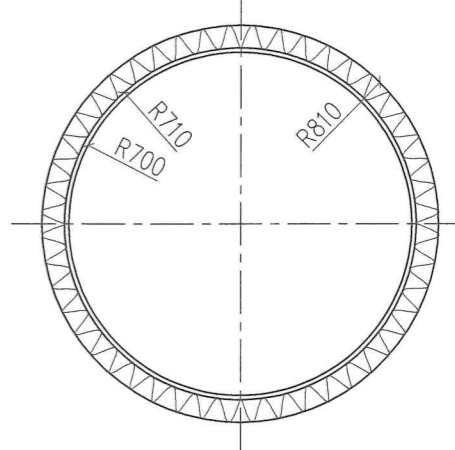
Trzon komina H=43,1m. Stan istniejący po awaryjnych pracach remon



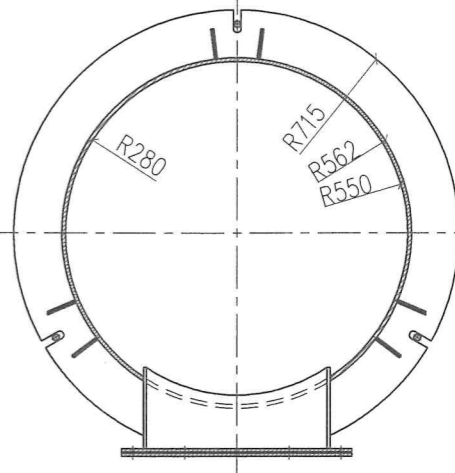
Trzon komina H=50,1m – widok po remoncie



Przekrój 4-4



Przekrój 2-2



| | | | |
|--|----------------------|--------|-------------------|
| Nazwa rysunku : Remont trzonu komina stalowego na odcinku na odcinku +27,80m ÷ +50,10m | | | |
| Konstrukcja : Komin stalowy H=50,10m, #zewn=1420mm | | | |
| INWESTOR : Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 85-200 Pabianice, ul. św. Rocha 8 | | | |
| Opracował : | mgr inż. R. Łukowicz | Format | Nr dokum. |
| Zatwierdził : | mgr inż. K.Garbacz | A2 | 1/2022 |
| PROFIL – SERWIS | | | Data wyk. 01.2022 |
| 41-407 IMIELIN, ul. Nowozochęty 21B | | | Nr rys. 1 |