

UMOWA NR

NA WYKONANIE INSTALACJI ODPYLAJĄCEJ, INSTALACJI ODSIARCZANIA I ODAZOTOWANIA SPALIN UMOŻLIWIAJĄCYCH SPEŁNIENIE WYMOGÓW NOWYCH NORM Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA W INSTALACJI CIEPŁOWNIA MIEJSKA W PABIANICACH"

Niniejsza Umowa zawarta dnia w Pabianicach pomiędzy:

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Pabianicach, przy ul. Św. Rocha, 95-200 Pabianice, woj. Łódzkie, Polska, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Łódź, XX Wydział KRS, KRS: 0000252860; Kapitał Zakładowy: 35 010 000,00 zł PLN; NIP: 731-193-22-70; Regon: 100152043, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. -
2. -

a

..... z siedzibą w wpisaną w dniu r. do¹....., prowadzonego przezpod numerem KRS....., Kapitał Zakładowy, NIP:.....; Regon:, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1. -
2. -

o następującej treści:

PREAMBUŁA

Zważywszy, że:

1. Zamawiający wymaga, aby w Ciepłowni Miejskiej w Pabianicach zostały wykonane instalacje odpylające, instalacje odsiarczania oraz instalacje odazotowania spalin umożliwiające spełnienie wymogów nowych norm z zakresu ochrony środowiska, z uwzględnieniem wszelkich usług (w tym projektowych), dostaw oraz robót budowlanych zapewniających bezpieczną, efektywną i niezawodną pracę oraz współpracę z istniejącymi instalacjami Zamawiającego.
2. Wykonawca złożył ofertę na wykonanie niezbędnych prac projektowych, budowlanych i instalacyjnych, zrealizowanie dostaw urządzeń i materiałów, przeprowadzenie rozruchów, szkoleń i testów gwarancyjnych, oraz uzyskanie certyfikatów i pozwoleń niezbędnych do przekazania instalacji odpylającej, instalacji odsiarczania oraz instalacji odazotowania spalin do użytkowania, jak również usunięcie wszelkich wad stwierdzonych w trakcie odbioru lub Okresu Gwarancji Jakości i rękojmi za wady, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a w szczególności zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym oraz w sposób zapewniający realizację celów dla jakich przedmiotowe Przedsięwzięcie jest realizowane.
3. Oferta złożona przez Wykonawcę została uznana przez Zamawiającego za najkorzystniejszą w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego z zastosowaniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1579) – zwanej dalej „p.z.p.”, w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 p.z.p. oraz art. 39 i nast. p.z.p.

¹ wpisać właściwy rejestr w zależności od formy prawnej, np. Rejestr Przedsiębiorców, organ rejestrowy – np. właściwy Sąd Gospodarczy oraz numer ewidencyjny – np. KRS

4. W dniu 10 maja 2018 została zawarta pomiędzy Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, a Zamawiającym Umowa o dofinansowanie Przedsięwzięcia w ramach programu „Wsparcie przedsięwzięć w zakresie niskoemisyjnej i zasobooszczędnej gospodarki Część 1 E-KUMULATOR – Ekologiczny Akumulator dla Przemysłu”. Mając powyższe na uwadze, Strony Umowy będą zobowiązane podczas jego realizacji stosować się do wymagań Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

toteż Strony uzgadniają warunki Umowy jak niżej oraz oświadczają, że ich prawa i obowiązki wynikające z tej Umowy są zgodne z przepisami prawa polskiego oraz, że warunki techniczne i finansowe są wzajemnie wystarczające do wypełnienia wszystkich zobowiązań wynikających z tej Umowy.

Zawsze ilekroć w niniejszej Umowie używany jest termin „Umowa” oznacza to niniejszą „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

Ilekroć w niniejszej umowie używany jest termin „Instalacja Oczyszczania Spalin” oznacza to instalację odpylania, instalację odsiarczania i odazotowania spalin. Wobec powyższego pojęcia „Instalacja Oczyszczania Spalin” oraz „Instalacja odpylania, instalacja odsiarczania i odazotowania” należy traktować jako tożsame.

I. STRUKTURA UMOWY I DEFINICJE

§1.

1. Integralną częścią niniejszej Umowy są następujące załączniki:

1) Załącznik nr 1	Część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Program Funkcjonalno-Użytkowy (dalej również jako „PFU”) wraz z załącznikami,
2) Załącznik nr 2	Część I Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Instrukcja dla Wykonawców
3) Załącznik nr 3	Oferta Wykonawcy wraz z wyjaśnieniami oraz dokumentami złożonymi w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego – vide Załącznik 3A oraz 3B poniżej.
4) Załącznik nr 3A	Wyjaśnienia złożone przez Wykonawcę w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego
5) Załącznik nr 3B	Dokumenty złożone przez Wykonawcę w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego
6) Załącznik nr 4	Wykaz Parametrów Gwarantowanych
7) Załącznik nr 5	Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (po opracowaniu przez Wykonawcę oraz zatwierdzeniu przez Zamawiającego zgodnie z §4 ust. 4)
8) Załącznik nr 6	Wykaz Osób zdolnych do wykonania zamówienia, którymi Wykonawca będzie dysponować przy realizacji niniejszego zamówienia.
9) Załącznik nr 7	Wykaz Podwykonawców
10) Załącznik nr 8	Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

11) Załącznik nr 9	Kopia polisy ubezpieczeniowej
--------------------	-------------------------------

2. Wykonawca będzie wykonywał Umowę na zasadach i warunkach w niej ustalonych wraz z załącznikami, które stanowią jej integralną część.
3. W razie jakiegokolwiek rozbieżności pomiędzy postanowieniami dokumentów, o których mowa w ust. 1, postanowienia te będą stosowane i interpretowane według poniższego porządku:
 - 1) Umowa,
 - 2) Część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) wraz z załącznikami,
 - 3) Część I Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Instrukcja dla Wykonawców,
 - 4) Oferta Wykonawcy.
4. Użyte w niniejszej Umowie i wymienione poniżej określenia i skróty należy rozumieć następująco:

Termin	Definicja
„AKPiA”	Aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka.
„BAT”	Best Available Techniques (pol. Najlepsze Dostępne Techniki).
„Beneficjent”	Podmiot, z którym została podpisana umowa o dofinansowanie Przedsięwzięcia ze środków NFOŚiGW, czyli Zamawiający.
„BHP”	Bezpieczeństwo i higiena pracy
„BREF LCP”	Dokument referencyjny „ <i>Best Available Techniques (BAT) Reference Document for Large Combustion Plants</i> ”; opublikowany w lipcu 2017 r. i będący podstawą wydania Konkluzji BAT.
„Cena Umowna”	Cena ryczałtowa, stała w okresie realizacji Umowy, wraz z podatkiem VAT, płatna na rzecz Wykonawcy na mocy postanowień Umowy, za całkowite i pełne wykonanie zobowiązań Wykonawcy, z zastrzeżeniem zwiększenia, obniżki lub korekty w przypadkach określonych w Umowie.
„Cena Umowna za Etap”	Cena ryczałtowa, stała w okresie realizacji Umowy, wraz z podatkiem VAT, płatna na rzecz Wykonawcy na mocy postanowień Umowy, za całkowite i pełne wykonanie zobowiązań Wykonawcy w ramach danego Etapu, z zastrzeżeniem zwiększenia, obniżki lub korekty w przypadkach określonych w Umowie.
„Ciepłownia”	Ciepłownia „Konstantynowska” (zwana również Ciepłownią Miejską), położona przy ul. Konstantynowskiej 62 w Pabianicach, której operatorem jest ZEC.
„Decyzja OOŚ”	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, w rozumieniu Ustawy OOŚ, której uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego, w ramach realizacji Przedsięwzięcia, znajduje się w zakresie obowiązków Wykonawcy.
„Dokumentacja Projektowa”	Wszelkie projekty, rysunki, opisy, decyzje, uzgodnienia i pozwolenia niezbędne do realizacji i eksploatacji Przedsięwzięcia, w tym do wykonania Robót przez Wykonawcę i ich przekazania do eksploatacji.

Termin	Definicja
„Dostawy”	Wszelkie urządzenia, maszyny, wyposażenie, aparatura, sprzęt i oprogramowanie komputerowe, materiały budowlane i instalacyjne oraz inne artykuły (łącznie z częściami zamiennymi oraz materiałami eksploatacyjnymi), które są częściami składowymi Instalacji Oczyszczania Spalin, a które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w ramach Umowy w celu jej realizacji.
„DTR”	Dokumentacja techniczno-ruchowa.
„Dyrektywa ATEX”	Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/34/UE z dnia 26 lutego 2014 r.
„Dyrektywa IED”	Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/75/UE z dnia 24 listopada 2010 r., w sprawie emisji przemysłowych.
„Dyspozycyjność”	Sumaryczny czas w ciągu Roku (wyrażony w godzinach), kiedy Instalacja Oczyszczania Spalin pracuje w pełni poprawnie lub znajduje się w stanie pełnej gotowości do pracy. Pozostały czas w roku przeznaczony jest na planowane przestoje w celu przeglądów, konserwacji i okresowych remontów, jak również na przestoje nieplanowane (awarie).
„Element Instalacji Oczyszczania Spalin” lub „Element”	Oznacza każdą z części składowych Instalacji Oczyszczania Spalin. Pojęcie „Elementu Instalacji Oczyszczania Spalin” stosuje się, w zależności od wynikającego z tekstu kontekstu, zarówno do znacznej części Instalacji Oczyszczania Spalin (np. zespół urządzeń / węzeł technologiczny), jak również do części składowej takiej znacznej części (np. urządzenie).

Termin	Definicja
„Etap”	<p>Każdy z wyszczególnionych w Umowie etapów robót wchodzących w zakres Przedmiotu Zamówienia, który może być przedmiotem Odbioru Etapu lub Odbioru Końcowego, a mianowicie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Etap I – obejmujący: <ul style="list-style-type: none"> – zaprojektowanie całości Instalacji Oczyszczania Spalin (wraz z uzyskaniem Pozwolenia na Budowę dla całości Instalacji Oczyszczania Spalin), oraz – wykonanie i uruchomienie systemu redukcji DeNO_x w zakresie kotłów K1 i K4, wraz z instalacjami i systemami towarzyszącymi, niezbędnymi dla poprawnej eksploatacji systemu redukcji DeNO_x w zakresie kotłów K1 i K4, oraz – wykonanie i uruchomienie systemu redukcji zanieczyszczeń kwaśnych (odsiarczania) i odpylania w zakresie kotła K1 oraz pierwszych 50% wydajności kotła K3, wraz z instalacjami i systemami pomocniczymi, niezbędnymi dla poprawnej eksploatacji systemu odsiarczania i odpylania w zakresie kotła K1 i pierwszych 50% wydajności kotła K3 (tj. łącznie pierwszych 50% docelowej Wydajności Instalacji Oczyszczania Spalin); • Etap II – obejmujący wykonanie i uruchomienie redukcji zanieczyszczeń kwaśnych (odsiarczania) i odpylania w zakresie kotła K4 oraz pozostałych 50% wydajności kotła K3, wraz ze wszystkimi instalacjami i systemami pomocniczymi, niezbędnymi dla poprawnej eksploatacji systemu odsiarczania i odpylania w zakresie kotła K1 i pozostałych 50% wydajności kotła K3 (tj. łącznie pozostałych 50% docelowej Wydajności Instalacji Oczyszczania Spalin) oraz całej Instalacji Oczyszczania Spalin, której wykonanie i uruchomienie stanowi Przedmiot Zamówienia; Etap II uznany zostanie za ukończony gdy wykonane zostaną wszystkie Elementy Instalacji Oczyszczania Spalin w pełnym zakresie wynikającym z niniejszego PFU (tj. Etap II będzie mógł zostać uznany za ukończony, gdy Instalacja Oczyszczania Spalin będzie kompletna z punktu widzenia Wymagań Zamawiającego oraz z punktu widzenia celom, jakim ta Instalacja Oczyszczania Spalin ma służyć).
„Gwarancja Jakości”	<p>Udzielona przez Wykonawcę gwarancja na Roboty wykonane w ramach Umowy, zgodnie z §17 Umowy. Udzielenie gwarancji oznacza, że Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy został wykonany bez wad i należyście, w tym spełnia Parametry Gwarantowane, a w przypadku ujawnienia się wady w Przedmiocie Umowy, Wykonawca ponosi z tego tytułu odpowiedzialność określoną w Umowie i w przepisach prawa z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania.</p>
„IDW”	<p>Instrukcja Dla Wykonawców ubiegających się o udział w postępowaniu na realizację zadania inwestycyjnego pn. <i>„Wykonanie instalacji odpylającej, instalacji odsiarczania i odazotowania spalin umożliwiających spełnienie wymogów nowych norm z zakresu ochrony środowiska w instalacji Ciepłownia Miejska w Pabianicach”</i>; tj. dokument określający warunki składania ofert na realizację zamówienia (w tym IDW określa uwarunkowania takie jak np.: tryb zamówienia publicznego, wymagane doświadczenie i potencjał wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia, termin i warunki składania ofert w prowadzonym postępowaniu, Kryteria Oceny Ofert oraz znaczenia wagowe poszczególnych kryteriów przy ocenie oferty, wzór formularza ofertowego i wzory załączników do takiego formularza); IDW jest dokumentem będącym jedną ze składowych SIWZ.</p>

Termin	Definicja
„Inspektor Nadzoru Inwestorskiego”	Osoba uprawniona do sprawowania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w zakresie wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Budowlane i pełniąca, z ramienia Zamawiającego, funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego na budowie Instalacji Oczyszczania Spalin.
„Instalacja Oczyszczania Spalin”	Będący przedmiotem niniejszej Umowy, docelowy układ technologiczny oczyszczania spalin z trzech kotłów WR-25 w Ciepłowni (kotły K1, K3, K4), mający na celu zagwarantowanie emisji do powietrza ze spalania paliw w tych kotłach zgodnie z wymaganiami Konkluzji BAT i Dyrektywy IED (przy uwzględnieniu, że moc cieplna źródła dostarczona w paliwie zostanie sklasyfikowana w przedziale 50-100 MW), wraz ze wszystkimi niezbędnymi robotami, konstrukcjami, urządzeniami, instalacjami i sieciami towarzyszącymi, przyłączami mediów, komunikacją drogową, odprowadzeniem ścieków i wód opadowych.
„Inwestycja”	Przedsięwzięcie.
„Konkluzje BAT”	Decyzja Wykonawcza Komisji (UE) 2017/1442 z dnia 31 lipca 2017 r. ustanawiająca konkluzje dotyczące najlepszych dostępnych technik (BAT) w odniesieniu do dużych obiektów energetycznego spalania zgodnie z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/75/UE.
„Nm ³ ”	Normalne metry sześciennie.
„Nm _u ³ ”	Normalne metry sześciennie w Warunkach Umownych.
„Norma”	Dokument przyjęty na zasadzie konsensu i zatwierdzony przez upoważnione jednostki organizacyjne ustalający, do powszechnego i wielokrotnego stosowania, zasady, wytyczne lub charakterystyki odnoszące się do różnych rodzajów działalności lub ich wyników i zmierzający do uzyskania optymalnego stopnia uporządkowania w określonym zakresie.
„Oferta”	Oferta złożona przez Wykonawcę na realizację Przedmiotu Zamówienia.
„Okres Gwarancji”	Oznacza okres, w którym Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu Gwarancji Jakości, zgodnie z §17 Umowy, liczony od daty podpisania Protokołu Odbioru Etapu I dla Elementów Instalacji Oczyszczania Spalin wykonanych przez Wykonawcę i odebranych przez Zamawiającego w ramach Etapu I oraz Protokołu Odbioru Końcowego (w zakresie Elementów Instalacji Oczyszczania Spalin wykonanych przez Wykonawcę i odebranych przez Zamawiającego w ramach Etapu II).
„Organ samorządu zawodowego”	Organ określony w ustawie z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725).
„Parametry Gwarantowane”	Parametry wymagane do osiągnięcia przez Instalację Oczyszczania Spalin, określone w rozdz. 2.1.13.2 PFU, wyszczególnione w Ofercie w Wykazie Parametrów Gwarantowanych, stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy.

Termin	Definicja
„PFU”	Program Funkcjonalno-Użytkowy zadania inwestycyjnego p.n. <i>Wykonanie instalacji odpylającej, instalacji odsiarczania i odazotowania spalin umożliwiających spełnienie wymogów nowych norm z zakresu ochrony środowiska w instalacji Ciepłownia Miejska w Pabianicach</i> ”, będący jedną ze składowych SIWZ oraz po zawarciu Umowy stanowiący jej integralną część.
„PN”	Polska Norma.
„Polska Norma”	Norma o zasięgu krajowym, przyjęta w drodze konsensu i zatwierdzona przez Polski Komitet Normalizacyjny.
„Pomiary Gwarancyjne”	Pomiary prowadzone w trakcie Prób Końcowych oraz Prób Eksploatacyjnych mające na celu dokonanie oceny czy Instalacja Oczyszczania Spalin osiąga i utrzymuje Parametry Gwarantowane; zakres Pomiarów Gwarancyjnych oraz metodykę ich wykonywania opisano w rozdz. 2.1.13.3 PFU.
„Pozwolenie na Budowę”	Decyzja o pozwoleniu na budowę w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane, której uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego, w ramach realizacji Przedsięwzięcia, znajduje się w zakresie obowiązków Wykonawcy. Jeżeli przy realizacji Przedsięwzięcia celowe będzie wykonanie rozbiórek obiektów istniejących wymagających uzyskania pozwolenia na rozbiórkę, to obowiązkiem Wykonawcy będzie uzyskanie, w ramach Pozwolenia na Budowę, także pozwolenia na rozbiórkę takich obiektów (w zakresie uzgodnionym uprzednio z Zamawiającym).
„Pozwolenie na Użytkowanie”	Decyzja (lub decyzje) o pozwoleniu na użytkowanie w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane, której (lub których) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego, w ramach realizacji Przedsięwzięcia, znajduje się w zakresie obowiązków Wykonawcy, tak aby Zamawiający mógł eksploatować Ciepłownię wraz z nową Instalacją Oczyszczania Spalin po zrealizowaniu Przedsięwzięcia zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów, w tym w szczególności zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego i przepisów BHP.
„Pozwolenie Zintegrowane”	Pozwolenie zintegrowane w rozumieniu Ustawy Prawo Ochrony Środowiska; Wykonawca odpowiedzialny będzie, w ramach realizacji Przedsięwzięcia, za przygotowanie wniosku mającego na celu uzyskanie stosownej zmiany Pozwolenia Zintegrowanego dla Ciepłowni, tak aby Zamawiający mógł eksploatować Ciepłownię wraz z nową Instalacją Oczyszczania Spalin po zrealizowaniu Przedsięwzięcia zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów, w tym w szczególności zgodnie z wymaganiami Prawa Ochrony Środowiska.
„Prawo budowlane”	Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 (tekst jednolity Dz. U. 2017, poz. 1332) wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulująca działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określająca zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
„Prawo Ochrony Środowiska”	Ustawa Prawo Ochrony Środowiska wraz z aktami powiązаныmi, w tym aktami wykonawczymi.
„Prawo UE”	Zbiór aktów prawnych składających się na system prawny Unii Europejskiej, w tym w szczególności: traktaty, umowy, dyrektywy, rozporządzenia, decyzje.

Termin	Definicja
„Projektant”	Uprawniona osoba prawna lub fizyczna, działająca na rzecz Wykonawcy, posiadająca kwalifikacje wymagane przez przepisy Prawa Budowlanego i pełniąca funkcje przypisane przez art. 20 (obowiązki) oraz art. 21 (prawa) Ustawy Prawo Budowlane, będąca autorem Dokumentacji Projektowej.
„Protokół Odbioru”	Protokół Odbioru Częściowego, Protokół Odbioru Etapu, Protokół Odbioru Końcowego lub Protokół Wykonania Zobowiązań Gwarancyjnych (Protokół Odbioru Ostatecznego), w zależności jak wynika z kontekstu tekstu.
„Protokół Odbioru Częściowego”	Dokument potwierdzający odbiór poszczególnych, zamkniętych i zakończonych elementów Robót wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, wyszczególnionych w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym.
„Protokół Odbioru Etapu”	Dokument potwierdzający odbiór Etapu robót (dotyczy Etapu I), podpisywany przez Strony po zrealizowaniu przez Wykonawcę Etapu wynikającego z Umowy i po potwierdzeniu, w wyniku Prób Odbiorowych, że parametry Elementu Instalacji Oczyszczania Spalin wykonanego w ramach danego Etapu spełniają wymagania wynikające z Umowy; po podpisaniu Protokołu Odbioru Etapu dana część (Etap) Instalacji Oczyszczania Spalin przechodzi na własność Zamawiającego, Zamawiający nabywa prawo do eksploatacji tej części Instalacji Oczyszczania Spalin, a data podpisania Protokołu Odbioru Etapu jest jednocześnie datą rozpoczęcia Okresu Gwarancji dla tej części Instalacji Oczyszczania Spalin.
„Protokół Odbioru Końcowego”	Dokument potwierdzający odbiór całości Robót, podpisywany przez Strony po zrealizowaniu przez Wykonawcę całości Robót wynikających z Umowy i po potwierdzeniu, w wyniku Prób Odbiorowych, że parametry Instalacji Oczyszczania Spalin spełniają wymagania wynikające z Umowy; po podpisaniu Protokołu Odbioru Końcowego całość Instalacji Oczyszczania Spalin przechodzi na własność Zamawiającego, Zamawiający nabywa prawo do eksploatacji Instalacji Oczyszczania Spalin, a data podpisania Protokołu Odbioru Końcowego jest jednocześnie datą rozpoczęcia Okresu Gwarancji dla tych części Instalacji Oczyszczania Spalin, które nie zostały odebrane przez Zamawiającego wcześniej (w ramach odbioru Etapu).
„Protokół Wykonania Zobowiązań Gwarancyjnych” lub „Protokół Odbioru Ostatecznego”	Dokument potwierdzający wykonanie zobowiązań Wykonawcy wynikających z udzielonych Gwarancji Jakości, podpisywany przez Strony po upływie Okresu Gwarancji oraz przyjęciu przez Zamawiającego Raportu Porealizacyjnego; podpisanie Protokołu Wykonania Zobowiązań Gwarancyjnych nie pozbawia jednakże prawa do dochodzenia przez Zamawiającego ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
„Próby Eksploatacyjne”	próby, przeprowadzane w Okresie Gwarancji zgodnie z rozdz. 2.1.14 PFU, mające na celu weryfikowanie poprawności działania Instalacji Oczyszczania Spalin po podpisaniu przez Strony Protokołu Odbioru Końcowego (lub, w odniesieniu do części Instalacji Oczyszczania Spalin – po podpisaniu przez Strony Protokołu Odbioru Etapu). W ramach Prób Eksploatacyjnych mogą być prowadzone Pomiaru Gwarancyjne. Wykonawca może uczestniczyć w Próbach Eksploatacyjnych.

Termin	Definicja
„Próby Odbiorowe”	<p>Próby, które są wykonywane przed odbiorem (Etapu lub końcowym) Robót przez Zamawiającego (tj. przed podpisaniem przez Strony Protokołu Odbioru Etapu lub Protokołu Odbioru Końcowego), mające na celu potwierdzenie, że Przedmiot Zamówienia został wykonany zgodnie z Umową, osiąga Parametry Gwarantowane i nadaje się do odbioru i przekazania do eksploatacji. W ramach Prób Odbiorowych prowadzone są m.in. Pomiary Parametrów Gwarantowanych. Próby Odbiorowe składają się z trzech zasadniczych faz:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Próby przedrozruchowe; • Próby rozruchowe; • Ruch próbny, w trakcie którego zostaną wykonane Pomiary Parametrów Gwarantowanych.
„Przedmiot Umowy” lub „Przedmiot Zamówienia”	<p>Realizacja (w tym: zaprojektowanie, budowa i montaż oraz uruchomienie i przekazanie do eksploatacji) Instalacji Oczyszczania Spalin będącej przedmiotem Umowy, wraz ze świadczeniem usług serwisu i wszelkich innych zobowiązań w Okresie Gwarancji, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a w szczególności zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym oraz w sposób zapewniający realizację celów dla jakich przedmiotowe Przedsięwzięcie jest realizowane.</p>
„Przedsięwzięcie” lub „Inwestycja”	<p>Przedsięwzięcie inwestycyjne pod nazwą <i>„Wykonanie instalacji odpylającej, instalacji odsiarczania i odazotowania spalin umożliwiających spełnienie wymogów nowych norm z zakresu ochrony środowiska w instalacji Ciepłownia Miejska w Pabianicach”</i>, polegające na zaprojektowaniu, wykonaniu i uruchomieniu Instalacji Oczyszczania Spalin w Ciepłowni, współfinansowane ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w ramach programu <i>„Wsparcie przedsięwzięć w zakresie niskoemisyjnej i zasobooszczędnej gospodarki Część 1) E-KUMULATOR – Ekologiczny Akumulator dla Przemysłu”</i>.</p>
„Przedstawiciel Wykonawcy”	<p>Wyznaczona przez Wykonawcę i odpowiednio umocowana osoba upoważniona do kontaktów z Zamawiającym i działająca w imieniu Wykonawcy.</p>
„Przedstawiciel Zamawiającego”	<p>Wyznaczona przez Zamawiającego i odpowiednio umocowana osoba upoważniona do nadzorowania prawidłowej realizacji Umowy, w określonym w upoważnieniu zakresie (np. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, Inżynier Kontraktu).</p>
„Przekazanie do Eksploatacji” lub „Przejęcie do Eksploatacji”	<p>Odpowiednio przekazanie przez Wykonawcę / przejęcie przez Zamawiającego Instalacji Oczyszczania Spalin lub jej części podlegającej oddzielnemu odbiorowi w ramach Etapu, do ruchu ciągłego, w warunkach normalnej eksploatacji, prowadzonej przez personel Zamawiającego, poprzedzone podpisaniem odpowiednio Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy lub Protokołu Odbioru Etapu.</p>
„PZJ”	<p>Program Zapewnienia Jakości.</p>
„PZP”	<p>Prawo Zamówień Publicznych, tj. Ustawa PZP wraz z aktami powiązanymi, w tym aktami wykonawczymi.</p>

Termin	Definicja
„Roboty”	Stałe i tymczasowe roboty, które mają zostać wykonane w ramach Umowy, wchodzące w zakres Przedmiotu Zamówienia (włączając urządzenia i sprzęt, które mają być dostarczone i uruchomione). Roboty składają się z Robót budowlano-montażowych, Dostaw i Usług.
„Roboty budowlano-montażowe”	Roboty budowlane w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332; z późn. zm.), a więc wykonanie obiektu budowlanego, jakim jest Instalacja Oczyszczania Spalin oraz prace polegające na montażu reaktorów oraz urządzeń towarzyszących, a także prace polegające na adaptacji istniejących obiektów budowlanych lub ich części, które to roboty są niezbędne do kompletnego wykonania Instalacji Oczyszczania Spalin. Zakres Robót budowlano-montażowych określono w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.
„Rok”	Okres kolejno po sobie następujących 365 dni.
„SIWZ”	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zadania inwestycyjnego p.n. <i>„Wykonanie instalacji odpylającej, instalacji odsiarczania i odazotowania spalin umożliwiających spełnienie wymogów nowych norm z zakresu ochrony środowiska w instalacji Ciepłownia Miejska w Pabianicach”</i> ; w niniejszych uwarunkowaniach w zakresie SIWZ wejdą następujące dokumenty postępowania: IDW, Wzór Umowy z Wykonawcą, PFU.
„SNCR”	<i>(Z jęz. ang. Selective Non-Catalytic Reduction)</i> selektywna redukcja niekatalityczna, tj. system usuwania tlenków azotu bez wykorzystania katalizatora w układzie technologicznym.
„Strona” oraz „Strony”	Oznaczają odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcę oraz Zamawiającego i Wykonawcę łącznie.
„Teren Budowy” lub „Plac Budowy”	miejsca, w których mają być wykonane Roboty związane z realizacją Przedmiotu Zamówienia; teren budowy w rozumieniu art. 3, punkt 10 Ustawy – Prawo budowlane, przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego w celu realizacji Umowy.
„Umowa ”	Umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą wyłonionym w wyniku postępowania na realizację zadania inwestycyjnego pn. <i>„Wykonanie instalacji odpylającej, instalacji odsiarczania i odazotowania spalin umożliwiających spełnienie wymogów nowych norm z zakresu ochrony środowiska w instalacji Ciepłownia Miejska w Pabianicach”</i> , tj. na realizację Przedmiotu Zamówienia.
„Umowa o dofinansowanie”	Umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym, a Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na dofinansowanie Przedsięwzięcia w ramach programu <i>„Wsparcie przedsięwzięć w zakresie niskoemisyjnej i zasobooszczędnej gospodarki Część 1) E-KUMULATOR – Ekologiczny Akumulator dla Przemysłu”</i> .
Usługi	Wszelkie prace wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy, które nie są Robotami budowlano-montażowymi ani Dostawami. Usługi, których wykonanie przez Wykonawcę wynika z Umowy określono w Programie Funkcjonalno-Użytkowym. Są to między innymi: prace projektowe, transport, ubezpieczenie, magazynowanie, uruchomienia, rozruchy, badania odbiorowe, opracowanie instrukcji, szkolenie personelu Zamawiającego, przekazanie do eksploatacji i pozostałe obowiązki Wykonawcy wynikające z Umowy.

Termin	Definicja
„Ustawa KC”	Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t. jedn. Dz.U. 2018 poz. 1025).
„Ustawa Prawo Budowlane”	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.jedn. Dz.U. 2018 poz. 1202).
„Ustawa o odpadach”	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.jedn. Dz.U. 2018 poz.21 ze zm.)
„Ustawa OOŚ”	Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. jedn. Dz.U. 2017 poz. 1405 ze zm.).
„Ustawa PZP”	Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. 2017 poz. 1579 ze zm.).
„TDT”	Transportowy Dozór Techniczny.
„Warunki Gwarancyjne”	warunki, w których mierzone będzie spełnianie przez Instalację Oczyszczania Spalin oraz jej Elementy wartości określonych jako Parametry Gwarantowane. Warunki Gwarancyjne opisano w rozdz. 2.1.13.3 PFU.
„Warunki Umowne”	Warunki, w których mierzone są emisje z instalacji spalania paliw w celu porównania z wartościami odniesienia podanymi w Dyrektywie IED oraz Konkluzjach BAT; w przedmiotowym przypadku (gdzie spalany paliwem będzie węgiel kamienny) warunki umowne to: suchy gaz w temperaturze 273,15 K i pod ciśnieniem 101,3 kPa, przy poziomie tlenu w spalinach określonym jako 6% obj.
„Wydajność Instalacji Oczyszczania Spalin”	<p>Zdolność techniczna instalacji do przetwarzania (oczyszczania) strumienia spalin przy określonej mocy cieplnej kotłów zainstalowanych w Ciepłowni, przy założeniu, że przetwarzane strumienie spalin, po przejściu przez Instalację Oczyszczania Spalin osiągną poziomy emisji zanieczyszczeń nie wyższe niż wynika to z wartości określonych jako Parametry Gwarantowane.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Pełna Wydajność Instalacji Oczyszczania Spalin (100%) to zdolność do przetwarzania (oczyszczania) strumienia spalin powstających przy łącznej mocy pracujących kotłów 77,5 MW_t (moc mierzona „na wyjściu” z kotłów – czyli przekazana do wody ciepłowniczej). – 50% Wydajności Instalacji Oczyszczania Spalin to zdolność do przetwarzania (oczyszczania) strumienia spalin powstających przy łącznej mocy pracujących kotłów 38,75 MW_t (moc mierzona „na wyjściu” z kotłów – czyli przekazana do wody ciepłowniczej).
„Wykaz Cen”	Dokument tak zatytułowany, stanowiący załącznik do Umowy, specyfikujący wartości cenowe za wykonanie poszczególnych, zasadniczych części Instalacji Oczyszczania Spalin, składających się na Przedmiot Zamówienia, a wyszczególnionych w stosownym formularzu, stanowiącym załącznik do IDW.
„Wykaz Parametrów Gwarantowanych”	Dokument tak zatytułowany, stanowiący załącznik do Umowy, specyfikujący wartości gwarantowane w odniesieniu do Instalacji Oczyszczania Spalin oraz jej poszczególnych Elementów, przy określonych w niniejszym PFU Warunkach Gwarancyjnych

Termin	Definicja
„Wykonawca”	Osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła Ofertę lub zawarła Umowę w sprawie wykonania Zamówienia (w zależności jak wynika z kontekstu tekstu). W niniejszej Umowie – Strona Umowy odpowiedzialna za właściwe wykonanie Robót budowlano-montażowych, Dostaw i Usług w ramach Umowy.
„Wymagania Zamawiającego”	Program Funkcjonalno-Użytkowy, stanowiący Część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
„Zamawiający”	Strona Umowy - Zakłady Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Pabianicach, ul. Świętego Rocha 8, 95-200 Pabianice (ZEC).

W pozostałym zakresie mają zastosowanie definicje określone w PFU oraz obowiązujących przepisach prawa.

II. PRZEDMIOT UMOWY

§2.

1. Przedmiot Umowy obejmuje wszystkie Roboty budowlano-montażowe, Dostawy i Usługi niezbędne do zrealizowania i przekazania do użytkowania przez Wykonawcę w systemie „pod klucz” kompletnego zadania inwestycyjnego pod nazwą: **„Wykonanie instalacji odpylającej, instalacji odsiarczania i odazotowania spalin umożliwiających spełnienie wymogów nowych norm z zakresu ochrony środowiska w instalacji Ciepłownia Miejska w Pabianicach”**.
2. W szczególności Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie niezbędnych prac projektowych, budowlanych i instalacyjnych, zrealizowanie dostaw urządzeń i materiałów, przeprowadzenie rozruchów, szkoleń i testów gwarancyjnych, uzyskanie certyfikatów i pozwoleń niezbędnych do przekazania Instalacji Oczyszczania Spalin do użytkowania oraz wykonanie zobowiązań wynikających z udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady.
3. Przedsięwzięcie składa się z dwóch zasadniczych Etapów:
 - Etap I – obejmujący:
 - zaprojektowanie całości Instalacji Oczyszczania Spalin (wraz z uzyskaniem Pozwolenia na Budowę dla całości Instalacji Oczyszczania Spalin) oraz
 - wykonanie i uruchomienie systemu redukcji DeNO_x w zakresie kotłów K1 i K4, wraz z instalacjami i systemami towarzyszącymi, niezbędnymi dla poprawnej eksploatacji systemu redukcji DeNO_x w zakresie kotłów K1 i K4 oraz
 - wykonanie i uruchomienie systemu redukcji zanieczyszczeń kwaśnych (odsiarczania) i odpylania w zakresie kotła K1 oraz pierwszych 50% wydajności kotła K3, wraz z instalacjami i systemami pomocniczymi, niezbędnymi dla poprawnej eksploatacji systemu odsiarczania i odpylania w zakresie kotła K1 i pierwszych 50% wydajności kotła K3 (tj. łącznie pierwszych 50% docelowej Wydajności Instalacji Oczyszczania Spalin);
 - Etap II – obejmujący wykonanie i uruchomienie redukcji zanieczyszczeń kwaśnych (odsiarczania) i odpylania w zakresie kotła K4 oraz pozostałych 50% wydajności kotła K3, wraz ze wszystkimi instalacjami i systemami pomocniczymi, niezbędnymi dla poprawnej eksploatacji systemu odsiarczania i odpylania w zakresie kotła K1 i pozostałych 50% wydajności kotła K3 (tj. łącznie pozostałych 50% docelowej Wydajności Instalacji Oczyszczania Spalin) oraz całej Instalacji Oczyszczania Spalin, której wykonanie i uruchomienie stanowi Przedmiot Zamówienia; Etap II uznany zostanie za ukończony gdy wykonane zostaną wszystkie Elementy Instalacji Oczyszczania Spalin w pełnym zakresie wynikającym z niniejszego PFU (tj. Etap II będzie mógł zostać uznany za ukończony, gdy Instalacja Oczyszczania Spalin będzie kompletna z punktu widzenia Wymagań Zamawiającego oraz z punktu widzenia celom, jakim ta Instalacja Oczyszczania Spalin ma służyć).

4. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało w szczególności m.in.:
- Wykonanie Dokumentacji Projektowej w zakresie określonym w rozdziale 2.1.3 Programu Funkcjonalno-Użytkowego, w tym opracowanie Projektów Wykonawczych oraz uzyskanie wszystkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii i sprawdzeń, za wyjątkiem tych posiadanych przez Zamawiającego i załączonych do Programu Funkcjonalno-Użytkowego (Część III SIWZ) stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy.
 - Przeniesienie praw autorskich do wykonanej Dokumentacji Projektowej na polach eksploatacji wskazanych w niniejszej Umowie.
 - Wybudowanie Instalacji Oczyszczania Spalin łącznie z zagospodarowaniem terenu.
 - Zainstalowania oraz skonfigurowania oprogramowania sterującego pracą Instalacji Oczyszczania Spalin oraz oprogramowania narzędziowego wraz z nośnikami i nieograniczonymi w czasie licencjami na użytkowanie w zakresie umożliwiającym sterowanie, wizualizację, diagnostykę, usuwanie usterek, modyfikację i rozwój oprogramowania sterującego.
 - Dokonanie rozruchu całej Instalacji Oczyszczania Spalin (w tym wszystkich zabudowanych urządzeń, dostarczenie instrukcji obsługi wraz z odpowiednim przeszkoleniem pracowników Zamawiającego).
 - Uzyskanie wszelkich niezbędnych, ostatecznych i prawomocnych decyzji i pozwoleń, w tym pozwolenia na użytkowanie wraz z wymaganymi odbiorami: gestorów mediów, UDT, TDT, SANEPID, Straż Pożarna, PINB.
 - Wykonanie Dokumentacji Powykonawczej.
 - Świadczenie usług wynikających ze zobowiązań gwarancyjnych w Okresie Gwarancji Jakości oraz rękojmi za wady, a w szczególności zapewnienie serwisu zamontowanych w ramach Umowy na Roboty obiektów, urządzeń i instalacji oraz wykonanie w Okresie Gwarancji Jakości wymaganych przez Wykonawcę oraz producentów zamontowanych urządzeń przeglądów gwarancyjnych.
5. Szczegółowy opis Przedmiotu Zamówienia jest zawarty w Części III SIWZ – Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU), stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.

III. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU UMOWY

§3.

1. Przedmiot Umowy należy zrealizować zgodnie z:
- 1) Zapisami Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) wraz z załącznikami – stanowiącego Część III SIWZ. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Programem Funkcjonalno-Użytkowym wraz z załącznikami, a w szczególności i akceptuje je w całości.
 - 2) Postanowieniami niniejszej Umowy.
 - 3) Zasadami współczesnej wiedzy technicznej i najlepszą praktyką inżynierską i metodyką wymaganą od podmiotów profesjonalnie prowadzących działalność w zakresie objętym postanowieniami Umowy.
 - 4) Obowiązującymi w dniu przekazania Instalacji Oczyszczania Spalin do eksploatacji:
 - przepisami polskimi, w szczególności w zakresie ochrony przeciwpożarowej, wybuchowości, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony środowiska, prawa budowlanego oraz przepisów dotyczących stosowania wyrobów budowlanych;
 - Polskimi Normami, w tym przenoszącymi na grunt prawa krajowego europejskie normy zharmonizowane;
 - dyrektywami i normami europejskimi, a w przypadku ich braku z odpowiednimi europejskimi aprobatami technicznymi, wspólnymi specyfikacjami technicznymi, normami międzynarodowymi uznanymi w Polsce.

2. Wykonawca zrealizuje Instalację Oczyszczania Spalin za Cenę Umowną w modelu "pod klucz". Oznacza to, że Przedmiot Umowy zawiera wszystkie elementy, również te, które nie zostały wyszczególnione przez Zamawiającego, a potrzebne są do tego, żeby Instalacja Oczyszczania Spalin (lub jej poszczególne Elementy) osiągnęła wymagane Umową cele, parametry techniczne, w tym Parametry Gwarantowane, charakterystyki ruchowe, zdolność ruchową i bezpieczeństwo, nawet jeżeli takie elementy Robót nie są wyraźnie wyszczególnione w Umowie lub jej załącznikach. Wszelkie takie niewyszczególnione przez Zamawiającego w Umowie, a niezbędne dla realizacji Przedmiotu Umowy elementy uważa się za ujęte w Cenie Umownej.
3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem Oferty zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy i wykona Umowę bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów. W szczególności nie wnosi zastrzeżeń do Programu Funkcjonalno-Użytkowego wraz z załącznikami.
4. Wszystkie Dostawy powinny być fabrycznie nowe, wysokiej jakości, wyprodukowane w oparciu o najnowsze technologie, dopuszczone do stosowania w budownictwie w Polsce, posiadające oznaczenie CE i spełniające wszystkie wymagania określone w Umowie.
5. Wykonawca przy wykonaniu Przedmiotu Umowy winien posłużyć się osobami posiadającymi odpowiednią wiedzę fachową, doświadczenie oraz kwalifikacje do należytego i zgodnego z obowiązującymi standardami wykonywania Przedmiotu Umowy.

IV. TERMIN WYKONANIA UMOWY

§4.

1. Przedmiot Umowy, zgodnie z Instrukcją dla Wykonawców, stanowiącą Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy oraz Ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy zostanie zrealizowany i przekazany do eksploatacji w terminie do dnia 15 grudnia 2021 roku, przy czym Etap I w terminie do 15 grudnia 2020 r.
2. Rozpoczęcie realizacji Umowy nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od daty jej podpisania.
3. Strony uzgadniają następujące ramowe terminy realizacji Umowy (zasadnicze „kamienie milowe”):

Wyszczególnienie	Termin
• Rozpoczęcie prac (w tym projektowania)
• Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu Projektu Wstępnego
• Przygotowanie i przekazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu kompletnej dokumentacji niezbędnej do uzyskania Pozwolenia na Budowę dla całości Przedsięwzięcia, wraz z Projektem Budowlanym, wszelkimi dokumentami i uzgodnieniami niezbędnymi w celu uzyskania pozwolenia na budowę.
• Przygotowanie i przekazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu kompletnych Projektów Wykonawczych oraz Projektu Technologii i Organizacji Robót (wraz z Projektem Organizacji Ruchu).
• Uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu i na rzecz Zamawiającego ostatecznej decyzji Pozwolenie na Budowę dla całości Przedsięwzięcia (przy czym nie później niż do 31 grudnia 2019 r.).

Wyszczególnienie	Termin
<ul style="list-style-type: none"> Rozpoczęcie Robót budowlano-montażowych w ramach Etapu I (nie później niż 1 kwietnia 2020 r.)
<ul style="list-style-type: none"> Zakończenie Robót budowlano-montażowych oraz prób przedrozruchowych w ramach Etapu I oraz rozpoczęcie Ruchu Próbnego
<ul style="list-style-type: none"> Zakończenie rozruchów i niezbędnych prób (w tym Ruchu Próbnego i pozostałych Prób Odbiorowych), wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych umożliwiających użytkowanie i eksploatację części Instalacji Oczyszczania Spalin wykonaną w ramach Etapu I:
<ul style="list-style-type: none"> Rozpoczęcie Robót budowlano-montażowych w ramach Etapu II (nie później niż 1 kwietnia 2021 r.)
<ul style="list-style-type: none"> Zakończenie Robót budowlano-montażowych oraz prób przedrozruchowych w ramach Etapu II oraz rozpoczęcie Ruchu Próbnego
<ul style="list-style-type: none"> Zakończenie rozruchów i niezbędnych prób (w tym Ruchu Próbnego i pozostałych Prób Odbiorowych), wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych umożliwiających użytkowanie i eksploatację Instalacji Oczyszczania Spalin.

- Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy, sporządzony z uwzględnieniem terminów ramowych, o których mowa w ust. 3 powyżej jako Załącznik nr 5 do Umowy stanowi podstawę rozliczeń i odbiorów częściowych w ramach Umowy, zgodnie z postanowieniami §6.
- W przypadku niezależnego od Wykonawcy opóźnienia w przekazaniu Placu Budowy w stosunku do terminu wskazanego w §7 ust. 2 Umowy, terminy realizacji Umowy ulegną stosownemu przesunięciu o czas opóźnienia.

V. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY– CENA KONTRAKTOWA

§5.

- Za wykonanie Przedmiotu Umowy (w tym zrealizowanie Dostaw oraz wykonanie Robót budowlano-montażowych i Usług) Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączną kwotę wynagrodzenia zaproponowaną w Ofercie w wysokości netto ... (słownie: ...), w tym:
 - za wykonanie Etapu I – kwota netto (słownie.....);
 - za wykonanie Etapu II – kwota netto (słownie.....).
- Do powyższych kwot doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi na dzień wystawienia faktur przepisami.
- Cena Umowna, stanowiąca łączną kwotę wynagrodzenia brutto Wykonawcy przy obowiązującej na dzień podpisania niniejszej Umowy stawce podatku VAT 23%, wynosi ... (słownie: ...), w tym:
 - za wykonanie Etapu I – kwota brutto (słownie.....);

- 2) za wykonanie Etapu II – kwota brutto (słownie.....).
4. W przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT w trakcie realizacji Umowy, Cena Umowna zostanie odpowiednio skorygowana.
 5. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym - jest stałe, ustalone i niezmienne na okres trwania Umowy i nie podlega zmianom. W kwocie wynagrodzenia, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu zawarte jest wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów opracowanych przez Wykonawcę w ramach Umowy.
 6. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy uwzględnia wszystkie koszty związane z należywym wykonaniem Umowy, łącznie z kosztami z tytułu czynności i usług, które Wykonawca jest zobowiązany świadczyć w trakcie Okresu Gwarancji Jakości i okresu rękojmi za wady.
 7. Wykonawca oświadcza, że określając wynagrodzenie ryczałtowe zapoznał się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, Placem Budowy oraz warunkami lokalnymi wykonania Robót i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
 8. W sytuacji, gdy na etapie projektowania obie Strony uznają, że system redukcji metali ciężkich (poz. 5 w tabeli Wykazu Cen – Załącznika 1A do IDW) nie jest konieczny, to wówczas Element ten zostanie wyłączony z zakresu Robót, a cena należna Wykonawcy za wykonanie całości Przedmiotu Umowy (Cena Kontraktowa) zostanie stosownie pomniejszona o wartość tego Elementu (tj. o wartość wyszczególnioną w poz. 5 w tabeli Wykazu Cen – Załącznika 1A do IDW).
 9. Wynagrodzenie określone w ust. 1-3 powyżej płatne będzie zgodnie z postanowieniami §6 niniejszej Umowy.

VI. ROZLICZENIA ROBÓT I WARUNKI PŁATNOŚCI

§6.

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w §5 będzie płatne Wykonawcy w okresach miesięcznych, za zakończone i odebrane w danym miesiącu elementy Robót wyszczególnione w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, stanowiącym Załącznik nr 5 do Umowy.
2. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych za roboty rozliczane w okresach miesięcznych będą Protokoły Odbioru Częściowego Robót, obejmujące zakończone elementy Robót wyszczególnione w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, podpisane przez Kierownika Budowy i członków komisji odbiorowej, potwierdzające wykonanie zgodnie z warunkami Umowy elementów Robót wyszczególnionych w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym.
3. Możliwe jest wyłącznie otrzymywanie zapłaty za całkowicie wykonane elementy Robót, odpowiadające pozycjom wyszczególnionym w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, stanowiącym tym samym plan płatności. Nie przewiduje się natomiast realizacji płatności częściowych, obliczanych jako procent od Ceny Kontraktowej, stosownie do postępu Robót.
4. Rozliczenia winny być zgodne z wymaganiami Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
5. Faktury Wykonawcy muszą być wystawiane odrębnie dla kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych, w oparciu o dyspozycje Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu.
6. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym lub Inżynierem formę, treść, ilość egzemplarzy rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi, które winny zawierać Raport o Postępie Robót, sporządzony zgodnie z §19, obejmujący okres rozliczeniowy i opisujący Roboty, za które Wykonawca uważa się za uprawnionego do zapłaty.
7. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia na żądanie Zamawiającego wszelkich dodatkowych wymogów dotyczących elementów składowych oraz formy wystawienia faktury.
8. Łączna kwota wynagrodzenia płatna na podstawie faktur częściowych (to jest do momentu podpisania Protokołu Odbioru Etapu lub Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy), o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu nie może być większa niż 85% wynagrodzenia całkowitego brutto odpowiednio za Etap I oraz Etap II realizacji

Przedmiotu Umowy. Oznacza to, że faktury częściowe będą wystawiane przez Wykonawcę do momentu zafakturowania 85% Ceny Umownej za Etap.

9. Pozostałe 15% Ceny Umownej za Etap zostanie zafakturowane odpowiednio po podpisaniu Protokołu Odbioru Etapu lub Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
10. Faktury zostaną wystawione w terminie do 7 dni od daty podpisania Protokołu Odbioru Częściowego, Protokołu Odbioru Etapu lub Protokołu Odbioru Końcowego Instalacji Oczyszczania Spalin.
11. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w złotych polskich, na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę, na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
12. Płatności będą dokonywane w terminie 30 dni od daty otrzymania przez koordynatora Zamawiającego wskazanego w §29 oryginału prawidłowo wystawionych faktur. Jeżeli koniec terminu płatności przypada w sobotę lub w dzień ustawowo wolny od pracy, termin płatności upływa pierwszego dnia roboczego następującego po takim dniu.
13. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki.
14. Faktura wystawiona niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub Umową spowoduje opóźnienie zapłaty z winy Wykonawcy, aż do czasu dostarczenia prawidłowo sporządzonej faktury. Za to opóźnienie nie będą naliczane odsetki ustawowe.
15. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z płatności przysługujących Wykonawcy.
16. Wykonawca przed upływem terminu zapadalności złożonej faktury zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie o wyłącznym wykonaniu robót objętych daną fakturą siłami własnymi lub informację o podwykonawcach lub dalszych podwykonawcach, których roboty zostały objęte składaną fakturą, wraz z wartością tych robót. W przypadku wykonywania robót objętych daną fakturą przy pomocy podwykonawców, Wykonawca, prócz informacji, których mowa w zdaniu poprzedzającym, zobowiązany jest dostarczyć oświadczenia swoich podwykonawców i ich dalszych podwykonawców o uregulowaniu zobowiązań finansowych za wykonane roboty, objęte okresem rozliczeniowym, którego dotyczy dana faktura.
17. W przypadku gdyby do dnia wymagalności faktury Wykonawca nie dostarczył oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców Zamawiający ma prawo wstrzymać się z płatnością w części odpowiadającej wynagrodzeniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do czasu dostarczenia oświadczeń lub, zgodnie z postanowieniami §20, wykonać uprawnienie do dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z prawem potrącenia zapłaty tego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Do faktury końcowej Wykonawca składa oświadczenia wszystkich podwykonawców i dalszych jego podwykonawców o całkowitym uregulowaniu zobowiązań finansowych, wynikających z wykonanych Robót w ramach Przedsięwzięcia.
19. Wykonawca ponosi skutki ewentualnego zatrzymania płatności przez Zamawiającego z powodu niedołączenia do faktury w/w oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

VII. ZOBOWIĄZANIA OGÓLNE ZAMAWIAJĄCEGO

§7.

Przy realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązany jest do:

1. Wydania na wniosek Wykonawcy wszelkich pełnomocnictw niezbędnych dla występowania do stosownych urzędów oraz organów samorządowych przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego w celu uzyskania koniecznych pozwoleń oraz uzgodnień związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy.
2. Przekazania Wykonawcy Placu Budowy w terminie do 5 (pięciu) dni roboczych licząc od daty zgłoszenia Wykonawcy o jego gotowości do przejęcia Placu Budowy. Wykonawca może rozpocząć Roboty budowlano-instalacyjne po dokonaniu ich zgłoszenia przez Zamawiającego, z uwzględnieniem terminu, jaki przewiduje Prawo Budowlane, pod warunkiem jednak, że wszelkie ewentualne zakłócenia i utrudnienia w eksploatacji istniejących urządzeń i instalacji Ciepłowni

zostały wcześniej uzgodnione z Zamawiającym. Zamawiający zobowiązany jest do bezzwłocznego dokonania zgłoszenia po otrzymaniu niezbędnych dokumentów od Wykonawcy.

3. Zapewnienia Wykonawcy dostępu do niezbędnych do prowadzenia budowy mediów, wskazując ich miejsca poboru. Koszty wynikające z korzystania z mediów, w tym koszty podłączeń oraz zainstalowania urządzeń mierzących zużycie mediów oraz koszty mediów według wskazań urządzeń pomiarowych ponoszone będą przez Wykonawcę.
4. Dokonania odbioru wykonanych zgodnie z Umową i zgłoszonych przez Wykonawcę zakończonych elementów Robót związanych z realizacją Instalacji Oczyszczania Spalin, jak również robót ulegających zakryciu i/lub zanikających, zgodnie z pozycjami wyszczególnionymi w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, stanowiącym Załącznik nr 5 do Umowy.
5. Terminowego dokonywania płatności za wykonane Roboty, zgodnie z zapisami niniejszej Umowy.
6. Wskazania Wykonawcy przed rozpoczęciem Dostaw terenu do ich czasowego składowania.

VIII. ZOBOWIĄZANIA OGÓLNE WYKONAWCY

§8.

Przy realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Wykonania Przedmiotu Umowy w sposób nienaruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich.
2. Ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim podczas i w związku z wykonywaniem Robót oraz za wszelkie szkody powstałe w mieniu przy realizacji Przedsięwzięcia.
3. Doprowadzenia na własny koszt i we własnym zakresie wody i energii elektrycznej na Teren Budowy i ponoszenia pełnych kosztów ich poboru w okresie realizacji Robót.
4. Zapewnienia na własny koszt pełnej obsługi geodezyjnej w zakresie wytyczenia, pomiarów i wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej.
5. Zorganizowania i rozbiórki w ramach Ceny Kontraktowej tymczasowego zaplecza budowy dla potrzeb realizacji Robót.
6. Ponoszenia wszelkich kosztów niezbędnych dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.
7. Wykonywania Robót zgodnie zatwierdzoną Dokumentacją Projektową, oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa.
8. Prawidłowego prowadzenia dokumentacji budowy.
9. Pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez ewentualnych swoich podwykonawców (z zastrzeżeniem konieczności akceptacji, o której mowa w §20).
10. Zachowania w czasie wykonywania Robót warunków BHP i oraz zasad ochrony p.poż.
11. Utrzymywania Terenu Budowy w należyтым porządku, a w szczególności do usuwania i właściwego składowania wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci itp.
12. Zapewnienia ochrony swojego mienia na Terenie Budowy.
13. Prowadzenia Robót w sposób niezakłócający pracy Zakładu Energetyki Ciepłej i systemu ciepłowniczego. Wszelkie ewentualne utrudnienia w eksploatacji Ciepłowni winny być wcześniej uzgodnione z Zamawiającym.
14. Ubezpieczenia Placu Budowy oraz dostaw zasadniczych urządzeń.
15. Umożliwienia Zamawiającemu w każdym czasie wstępu na teren prowadzenia Robót, przeprowadzenie jego kontroli, kontroli realizowanych Robót budowlano-instalacyjnych, Dostaw, w tym stosowanych w toku Robót materiałów oraz Usług związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.

16. Umożliwienia wstępu na Teren Budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
17. Wywozu z Terenu Budowy odpadów i pozostałości po wykonanych rozbiórkach lub wyburzeniach
18. Uporządkowania Terenu Budowy i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy i jego przekazanie do użytkowania.

IX. PROJEKTOWANIE

§9.

1. W ramach Umowy Wykonawca opracuje niezbędną dla realizacji Robót Dokumentację Projektową, zgodnie z wymaganiami Programu Funkcjonalno-Użytkowego, a w szczególności – rozdziału 2.1.3 PFU.
2. Opracowana przez Wykonawcę Dokumentacja Projektowa winna obejmować co najmniej:
 - 1) Projekt Wstępny.
 - 2) Projekt Budowlany (w niezbędnym zakresie).
 - 3) Projekt Technologii i Organizacji Robót (obejmujący również Program Zapewnienia Jakości oraz Projekt Organizacji Ruchu).
 - 4) Dokumentację Wykonawczą (Projekty Wykonawcze).
 - 5) Dokumentację Powykonawczą.
 - 6) Projekt Rozruchu (wraz z Programem Prób Odbiorowych).
 - 7) Dokumentację Powykonawczą Rozruchową (sprawozdanie z rozruchu).
 - 8) Instrukcję Eksploatacji Instalacji Oczyszczania Spalin oraz instrukcje eksploatacji / dokumentacje techniczno-ruchowe (DTR) dotyczące poszczególnych Elementów Instalacji Oczyszczania Spalin.
 - 9) Kompletną dokumentację niezbędną do uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwoleń na użytkowanie i pozwoleń na eksploatację Instalacji Oczyszczania Spalin (w tym zmiany Pozwolenia Zintegrowanego dla Ciepłowni oraz, w razie potrzeby, zmiany pozwolenia na użytkowanie).
 - 10) Wszelkie inne dokumenty i pozwolenia związane z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie Instalacji Oczyszczania Spalin, w tym dokumentację niezbędną do odbioru instalacji przez poszczególne urzędy (np. UDT, TDT, Dokumentację Koncesyjną o ile będzie wymagana).
 - 11) Raport Porealizacyjny.
3. Wszystkie wymienione wyżej elementy Dokumentacji Projektowej będą przedmiotem protokolarnego zatwierdzenia przez Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu.
4. W ramach Planu Zapewnienia Jakości, o którym mowa w rozdziale 2.2.19.1 PFU, Wykonawca winien zapewnić zasady właściwego nadzoru nad dokumentami, eliminujące ryzyka pracy nieaktualnych dokumentach, obejmujące między innymi obowiązek jednoznacznego oznaczenia rewizji / statusu dokumentów.
5. Wykonawca przedłoży Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu każdą część opracowanej w ramach Umowy Dokumentacji Projektowej w czterech egzemplarzach w formie wydruku oraz w formie elektronicznej.
6. Inżynier Kontraktu i Zamawiający w ciągu 14 dni od daty przekazania danej części Dokumentacji Projektowej, zatwierdzi ją lub przekaże swoje uwagi i zastrzeżenia.
7. Jedynie zatwierdzona przez Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego część Dokumentacji Projektowej może być podstawą realizacji Robót przez Wykonawcę.

8. Zatwierdzenie przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego jakiegokolwiek części Dokumentacji Projektowej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku dochowania poprawności rozwiązań w nich zawartych i zgodności z przepisami prawa oraz zasadami sztuki budowlanej.

X. MATERIAŁY I DOSTAWY

§10.

1. Przy realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332; z późn. zm.) oraz ustawy z 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 ze zm.).
 - 2) Dostarczenia w terminie 2 tygodni przed zabudowaniem/zamontowaniem materiałów oraz na każde żądanie Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu kompletnych dokumentów świadczących, że wbudowane materiały i urządzenia (wyroby) odpowiadają, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w przepisach, o których mowa w punkt 1) oraz innych, o ile mają zastosowanie np. certyfikaty, deklaracje zgodności, instrukcje obsługi (DTR), aprobaty techniczne, autoryzacje itp.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty z materiałów i urządzeń wskazanych w PFU i Dokumentacji Projektowej, a każdą ewentualną zmianę dotyczącą materiałów i urządzeń wskazanych w PFU lub Dokumentacji Projektowej zobowiązuje się uzgadniać z Zamawiającym. Wszelkie odstępstwa od PFU lub Dokumentacji Projektowej w zakresie rozwiązań technicznych lub materiałowych dokonane przez Wykonawcę bez uprzedniej akceptacji Zamawiającego upoważniają Zamawiającego do odmowy odbioru Robót lub stosownej zmiany wynagrodzenia umownego lub odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Jeżeli Zamawiający zażąda badań materiałów lub urządzeń, które nie były przewidziane niniejszą Umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź urządzenia są niezgodne z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążą Wykonawcę.

XI. BUDOWA / ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE

§11.

1. Wykonawca jest zobowiązany do wytyczenia geodezyjnego robót związanych z budową Instalacji Oczyszczania Spalin w nawiązaniu do podanych przez Zamawiającego stałych punktów, linii i poziomów odniesienia oraz ponosi odpowiedzialność za prawidłowe ustalenie pozycji, pionów, poziomów i wymiarów wszystkich części Robót. Wykonawca winien starannie chronić i zachować wszystkie repery i inne przedmioty użyte do wytyczania robót.
2. Przygotowanie Placu Budowy do prowadzenia Robót budowlano-montażowych oraz magazynowania Dostaw należy do obowiązków Wykonawcy.
3. Wykonawca obowiązany jest do prowadzenia i dokumentowania procesu budowy zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego.
 - 1) Wykonawca zapewnia, że zna warunki i sposób wykonywania robót objętych Umową i ponosi z tego tytułu pełną odpowiedzialność; znane mu są obowiązujące przepisy bhp, ppoż., porządkowe oraz normy i przepisy odpowiednich aktów normatywnych dotyczące projektowania, budowy urządzeń, transportu i składowania urządzeń, prac budowlanych, montażowych, Prób Odbiorowych, w tym ruchu próbnego i regulacyjnego oraz inne mające zastosowanie przy realizacji niniejszej Umowy.
 - 2) W przypadku wykonywania prac wymagających odpowiednich uprawnień, a w szczególności przy pracach prowadzonych na urządzeniach elektroenergetycznych, Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie

uprawnienia i zaświadczenia kwalifikacyjne oraz poniesie odpowiedzialność za skutki złożenia oświadczenia niezgodnego ze stanem faktycznym.

- 3) Wykonawca i jego podwykonawcy wyposażą swoich pracowników w odzież roboczą zawierającą widoczne oznaczenia i nazwę firmy Wykonawcy lub podwykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do informowania na bieżąco Zamawiającego oraz Inżyniera Kontraktu o przebiegu realizacji Instalacji Oczyszczania Spalin, w tym do udziału w spotkaniach, które będą dotyczyć realizacji Inwestycji. Ponadto do 5 dnia każdego miesiąca Wykonawca zobowiązany jest składać Zamawiającemu Raporty o Postępie Robót, o których mowa w rozdziale 2.2.21.2 PFU. Miesięczne Raporty o Postępie opisują przebieg realizacji Umowy za dany miesiąc i winny zawierać w szczególności:
 - 1) zakres Robót wykonanych w danym okresie sprawozdawczym wraz z oceną rzeczowego i finansowego zaawansowania realizacji Umowy;
 - 2) plan Robót na kolejny okres sprawozdawczy;
 - 3) napotkane trudności skutkujące odstępstwem od zakładanego programu Robót, w szczególności Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego;
 - 4) stwierdzone zagrożenia dla terminowej i zgodnej z wymaganiami Zamawiającego realizacji Umowy oraz – jeżeli jest to uzasadnione – rewizję programu Robót na kolejne dwa miesiące.
5. Wykonawca będzie utrzymywał porządek na Terenie Budowy w trakcie wykonywania Robót i przywróci Teren Budowy, po zakończeniu Robót, do stanu nie gorszego niż stan, w jakim się znajdował w dniu przekazania go Wykonawcy, zgodnie z protokołem przekazania.
6. Wykonawca zobowiązuje się dochować wewnętrznych przepisów i norm obowiązujących w zakładzie Zamawiającego udostępnionych Wykonawcy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego całkowitą odpowiedzialność za działalność swoich podwykonawców i dalszych podwykonawców.
8. Wykonawca będzie odpowiedzialny za uszkodzenia lub zniszczenia Instalacji Oczyszczania Spalin lub innych obiektów lub urządzeń znajdujących się na terenie Zakładu Zamawiającego, powstałe z winy personelu Wykonawcy lub jego podwykonawców, bądź dalszych podwykonawców, bądź spowodowane brakiem nadzoru lub nienależytym nadzorem nad osobami, które szkodę wyrządziły, a z których pomocą zobowiązania niniejszej Umowy wykonuje, lub którym wykonanie tych zobowiązań powierza.

XII. ROZRUCH, PRÓBY KOŃCOWE I PRÓBY EKSPLOATACYJNE

§12.

1. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia rozruchu zainstalowanych urządzeń oraz całej Instalacji Oczyszczania Spalin zgodnie z warunkami określonymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.
2. Przed rozpoczęciem rozruchu Wykonawca powinien zakończyć wszystkie Roboty budowlano-montażowe związane odpowiednio z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin wykonaną w ramach Etapu I lub Etapu II, co winno zostać potwierdzone odpowiednim wpisem Inżyniera Kontraktu w dzienniku budowy.
3. Rozruch technologiczny wybudowanej Instalacji Oczyszczania Spalin lub jej części wykonanej w ramach Etapu będzie obejmował między innymi kompleksowe przygotowanie Instalacji Oczyszczania Spalin lub jej części do odbioru końcowego lub odbioru Etapu – wszystkie prace, odbiory częściowe, rewizje oraz dopuszczenia do eksploatacji Instalacji Oczyszczania Spalin lub jej części wykonanej w ramach Etapu leżą po stronie Wykonawcy. Wykonawca zapewnia odbiór przez: UDT, TDT, Zakład Energetyczny i inne niezbędne odbiory i dopuszczenia, jeżeli są wymagane przez obowiązujące przepisy.
4. Zamawiający zapewni paliwo na okres prowadzonego rozruchu

5. Wykonawca w ramach rozruchu zobowiązany jest to przeprowadzenia Prób Odbiorowych, które mają na celu potwierdzenie spełnienia Wymagań Zamawiającego, a w szczególności Parametrów Gwarantowanych określonych w rozdziale 2.1.13.2 PFU. Pomiarów Parametrów Gwarantowanych w trakcie Prób Odbiorowych wykonane będą na koszt Zamawiającego, przez akredytowaną jednostkę, zgodnie z warunkami określonymi w PFU, w szczególności w rozdziale 2.2.22.
6. Próby Odbiorowe zostaną przeprowadzone zgodnie z PFU i Warunkami Umowy oraz opracowanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego i Inżyniera Programem Prób Odbiorowych, który winien uwzględniać wykonanie i przekazanie Instalacji Oczyszczania Spalin w Etapach, o których mowa w §2 ust. 3.
7. Parametry Gwarantowane będą sprawdzone również w trakcie Prób Eksploatacyjnych, trwających w Okresie Gwarancji Jakości, przy czym Wykonawca może uczestniczyć w Pomiarach Parametrów Gwarantowanych przeprowadzonych przez Zamawiającego lub na jego zlecenie w trakcie Prób Eksploatacyjnych. Zasady prowadzenia Prób Eksploatacyjnych określono w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

XIII. SZKOLENIA

§13.

Wykonawca przeprowadzi w ramach realizacji Umowy szkolenia personelu Zamawiającego w zakresie określonym w PFU, w szczególności w rozdziałach 1.1.2.7 oraz 2.1.12.

XIV. ODBIÓR ETAPU ORAZ ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

§14.

1. Strony ustalają, że przedmiotem odrębnego odbioru i Przekazania do Eksploatacji będzie Etap I oraz cały Przedmiot Umowy (w ramach Etapu II).
2. Odbiór Etapu I lub Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy zostaną przeprowadzone po zakończeniu rozruchu technologicznego, przeprowadzeniu Prób Odbiorowych i potwierdzeniu w trakcie Pomiarów Parametrów Gwarantowanych, że odpowiednio Element Instalacji Oczyszczania Spalin będący przedmiotem odrębnego odbioru w ramach Etapu I lub cała Instalacja Oczyszczania Spalin osiągnął / osiągnęła zakładane parametry technologiczne i jest zgodny / zgodna z warunkami Umowy. W przypadku, gdy nie zostały osiągnięte Parametry Gwarantowane Obwarowane Karami Umownymi – Odbiór Etapu lub Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy zostaną przeprowadzone po oświadczeniu Wykonawcy, że akceptuje naliczone przez Zamawiającego z tego tytułu kary umowne i zgadza się na ich potrącenie z płatności na rzecz Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
3. Wykonawca poinformuje pisemnie Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru Etapu lub odbioru końcowego Przedmiotu Umowy i potwierdzi to odpowiednim wpisem do dziennika budowy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Inżynierowi Kontraktu i Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części podlegającej odbiorowi i Przekazaniu do Eksploatacji, wykonanej w ramach Etapu. Kierownik Budowy reprezentujący Wykonawcę w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru Etapu lub odbioru końcowego Przedmiotu Umowy przedłoży Inżynierowi Kontraktu / Zamawiającemu następującą dokumentację:
 - 1) Dokumentację Powykonawczą.
 - 2) Inwentaryzację geodezyjno – powykonawczą.
 - 3) Dokumentację techniczno-rozruchową zainstalowanych maszyn i urządzeń - 1 egz.
 - 4) Zatwierdzone przez Inżyniera Kontraktu Instrukcje Obsługi i Eksploatacji Instalacji Oczyszczania Spalin lub jej części zrealizowanej i podlegającej odbiorowi i Przekazaniu do Eksploatacji w ramach Etapu.

- 5) Protokoły z prób, odbiorów robót, w tym zanikających lub ulegających zakryciu.
- 6) Protokoły prób mechanicznych maszyn, urządzeń i pomiarów instalacji.
- 7) Atesty materiałów i wyrobów zastosowanych w realizacji inwestycji w tym między innymi certyfikaty pochodzenia wyrobów - zgodnie z warunkami technicznymi wykonania robót budowlanych.
- 8) Oświadczenie Wykonawcy wraz ze stosownym protokołem, że przeszkolił personel Zamawiającego w zakresie obsługi i eksploatacji Instalacji Oczyszczania Spalin lub jej części zrealizowanej i podlegającej odbiorowi i Przekazaniu do Eksploatacji w ramach Etapu.
- 9) Karty gwarancyjne maszyn i urządzeń w języku polskim zainstalowanych w ramach danego Etapu.
- 10) Protokół / sprawozdanie z rozruchu technologicznego.
- 11) Protokół z przeprowadzenia Pomiarów Parametrów Gwarantowanych.
- 12) Prawomocną i ostateczną decyzję zmieniającą pozwolenie zintegrowane dla całego Zakładu Zamawiającego, uwzględniającą zakres Robót zrealizowanych odpowiednio w Etapie I oraz Etapie II (całość Przedmiotu Umowy).
- 13) Dokumentację niezbędną do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Elementu (części) Instalacji Oczyszczania Spalin zrealizowanej w ramach Etapu I oraz całej Instalacji Oczyszczania Spalin.
- 14) Oświadczenia wszystkich podwykonawców i dalszych jego podwykonawców, o których mowa w §6 ust. 16.

W/w dokumenty należy przygotować w 3 egzemplarzach, za wyjątkiem pozycji, dla których podano wyżej inną liczbę egzemplarzy.

5. Potwierdzenie przez Inżyniera Kontraktu / Zamawiającego gotowości do odbioru Etapu lub Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, w tym zakończenia realizacji Inwestycji lub Etapu oraz kompletności i prawidłowości dokumentów odbiorowych złożonych przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, lub w tym samym terminie Inżynier Kontraktu / Zamawiający sformułuje swoje uwagi i zastrzeżenia.
6. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru Etapu lub odbioru końcowego Przedmiotu Umowy w ciągu 7 dni od daty potwierdzenia przez Inżyniera Kontraktu / Zamawiającego gotowości do odbioru odpowiednio Etapu I lub Przedmiotu Umowy, przy czym w przypadku potwierdzenia przez Inżyniera Kontraktu / Zamawiającego gotowości do odbioru, rozpoczęcie odbioru (odpowiednio Etapu lub całości Przedmiotu Umowy) nastąpi w ciągu 7 dni od dnia takiego potwierdzenia.
7. Dostarczenie kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 4, a w szczególności protokołu potwierdzającego osiągnięcie Parametrów Gwarantowanych Absolutnie jest warunkiem przystąpienia do odbioru Etapu lub odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
8. Inżynier Kontraktu i Zamawiający odmówi dokonania odbioru jeżeli Wykonawca nie dostarczy wymaganych certyfikatów, atestów, aprobat technicznych na wbudowane materiały oraz innych dokumentów wyszczególnionych w ust 4.
9. Wszystkie dokumenty przedkładane przez Wykonawcę do odbioru Etapu oraz odbioru końcowego Przedmiotu Umowy winny być sporządzone w języku polskim.
10. Odbiór Etapu lub odbiór końcowy Przedmiotu Umowy zostanie zakończony podpisaniem odpowiednio Protokołu Odbioru Etapu lub Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, zawierającego wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze.
11. Jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie będzie uczestniczył w odbiorze Etapu lub odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy albo odmówi podpisania Protokołu Odbioru Etapu oraz Protokołu Odbioru Końcowego Instalacji Oczyszczania Spalin, wówczas Zamawiający będzie uprawniony do jednostronnego sporządzenia i podpisania takiego protokołu.
12. Za termin zakończenia realizacji Etapu lub Przedmiotu Umowy uważa się dzień podpisania odpowiednio Protokołu Odbioru Etapu oraz Protokołu Odbioru Końcowego Instalacji Oczyszczania Spalin.

13. Protokół Odbioru Etapu oraz Protokół Odbioru Końcowego Instalacji Oczyszczania Spalin zostaną podpisane w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach (jeden egzemplarz dla Wykonawcy, jeden egzemplarz dla Zamawiającego) po stwierdzeniu, że odpowiednio Etap oraz Przedmiot Umowy spełniają wymagania określone w Umowie.
14. Szczegółowe wymagania dotyczące odbiorów Robót określono w rozdziale 2.2.22 PFU.

XV. WADY

§15.

1. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru Etapu lub odbioru końcowego Przedmiotu Umowy lub w Okresie Gwarancji Jakości, wad nadających się do usunięcia Zamawiający może:
 - 1) żądać usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin, przy czym w przypadku stwierdzenia wad nadających się do usunięcia w toku czynności odbioru Etapu lub odbioru końcowego Przedmiotu Umowy termin ten nie będzie krótszy niż 3 dni robocze, a w przypadku jego niedotrzymania usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy, naliczając równocześnie Wykonawcy kary umowne z tytułu opóźnienia w wykonaniu Etapu lub Przedmiotu Umowy (o ile takie opóźnienie będzie miało miejsce) lub z tytułu opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru Etapu lub odbioru końcowego Przedmiotu Umowy lub w Okresie Gwarancji Jakości.
 - 2) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości Przedmiotu Umowy lub jego części podlegającej odbiorowi i Przekazaniu do Eksploatacji w ramach Etapu I.
2. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru Etapu, odbioru końcowego lub w Okresie Gwarancji Jakości wad nie nadających się do usunięcia, przy czym stwierdzone wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy lub jego części zrealizowanej w ramach Etapu I zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - 1) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy za Przedmiot Umowy lub jego część zrealizowaną w ramach Etapu I odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, technicznej, estetycznej lub ekologicznej,
 - 2) naliczyć kary umowne określone w Umowie za niedotrzymanie Parametrów Gwarantowanych Obwarowanych Karami Umownymi.
3. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru Etapu, odbioru końcowego lub w Okresie Gwarancji Jakości wad nie nadających się do usunięcia, przy czym stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy lub jego część zrealizowaną w ramach Etapu I zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy termin na ich usunięcie nie krótszy niż 7 dni, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od Umowy, żądać zwrotu zapłaconego wynagrodzenia, zapłaty stosownych kar umownych i naprawienia szkody.
4. W przypadku wykrycia wad w Okresie Gwarancji Jakości oraz skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia do obniżenia wynagrodzenia, zostanie to zrealizowane w pierwszym rzędzie poprzez potrącenie z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Jeżeli kwoty uzyskane według ust. 4 nie będą wystarczające to Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty brakującej kwoty, która winna być dokonana nie później niż w terminie 14 dni od otrzymania wezwania.

XVI. RĘKOJMIA ZA WADY

§16.

1. Strony ustalają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady wynosi 60 miesięcy dla robót budowlanych, instalacji i konstrukcji, licząc od daty podpisania Protokołu Odbioru Etapu I lub Protokołu Odbioru Końcowego Instalacji Oczyszczania Spalin.

2. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji Jakości.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokryte w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy.

XVII. GWARANCJA JAKOŚCI

§17.

1. Wykonawca udziela Gwarancji Jakości na wykonane Roboty, w tym dostarczone materiały i urządzenia – na okres miesięcy od daty podpisania Protokołu Odbioru Etapu lub Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
2. W ramach udzielonej Gwarancji Jakości Wykonawca w szczególności gwarantuje, że Przedmiot Umowy, w tym jego część zrealizowana w ramach Etapu I, podlegająca odbiorowi i Przekazaniu do Eksploatacji, zostały wykonane bez wad i należycie, w tym spełniają Parametry Gwarantowane wyszczególnione w Wykazie Parametrów Gwarantowanych, stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy, a w przypadku ujawnienia się wady w Przedmiocie Umowy, w tym w jego części zrealizowanej w ramach Etapu I, Wykonawca ponosi z tego tytułu odpowiedzialność określoną w Umowie i w przepisach prawa z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania.
3. Udzielona przez Wykonawcę Gwarancja Jakości obejmuje jego zobowiązanie do:
 - a) Czas reakcji i przybycia przedstawiciela serwisu Wykonawcy oraz przystąpienie do usuwania wady lub usterki – niezwłocznie, najpóźniej do 48 godz. od zgłoszenia (fax lub email);
 - b) Usunięcie wady lub usterki – niezwłocznie, najpóźniej w terminie do 96 godz. od chwili powiadomienia o jej zaistnieniu lub w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
 - c) Przeprowadzenie na własny koszt przeglądów gwarancyjnych.
4. W Okresie Gwarancji Jakości Wykonawca jest zobowiązany do podejmowania ww. działań zakończonych skutecznym ich rezultatem.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie w wyznaczonym terminie, wówczas Zamawiający ma prawo usunąć wadę na koszt i ryzyko Wykonawcy, żądając jej wypłacenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
6. Do napraw gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany użyć fabrycznie nowych elementów, o parametrach nie gorszych niż elementów uszkodzonych, oryginalnych, zainstalowanych przed stwierdzeniem wady lub usterki.
7. Z wykonanych czynności gwarancyjnych Wykonawca każdorazowo sporządzać będzie protokół, potwierdzony przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu.
8. W ramach Gwarancji Jakości Wykonawca zapewni części zamienne i szybko zużywające się na cały Okres Gwarancji. Koszt części zamiennych i szybko zużywających się na cały Okres Gwarancji jest uwzględniony w Cenie Umownej, o której mowa w §5.
9. Wykonawca gwarantuje, że urządzenia, elementy, podzespoły, materiały itd. dostarczone w ramach realizacji niniejszej Umowy nie były wcześniej używane i są fabrycznie nowe.
10. Wykonawca gwarantuje również czystość patentową oznaczającą, że Zamawiający eksploatując Instalację Oczyszczania Spalin lub jej Element nie narusza żadnych praw patentowych, projektowych, znaków chronionych itp. zastrzeżonych przez Wykonawcę lub osoby trzecie.
11. Potwierdzeniem wywiązania się Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z udzielonej Gwarancji Jakości i rękojmi za wady jest podpisany przez Zamawiającego Protokół Wykonania Zobowiązań Gwarancyjnych (Protokół Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy).

XVIII. PERSONEL WYKONAWCY

§18.

1. Roboty, które Wykonawca zobowiązuje się wykonać w ramach Umowy, zostaną wykonane przez wyznaczone przez niego osoby, posiadające kwalifikacje określone w Instrukcji dla Wykonawców (Załącznik nr 2 do Umowy) oraz w Ofercie Wykonawcy (Załącznik nr 3 do Umowy).
2. Wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia, którymi Wykonawca będzie dysponować przy realizacji niniejszego zamówienia został przedstawiony w Załączniku nr 6 do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby przez cały okres realizacji Umowy, funkcje:
 - 1) Kierownika Kontraktu
 - 2) Projektanta – Technologa, Specjalisty ds. odazotowania,
 - 3) Projektanta – Technologa, Specjalisty ds. odpylania i odsiarczania,
 - 4) Kierownika Budowybyły sprawowane przez osoby wskazane w Wykazie Osób, o którym mowa wyżej, a w przypadku zastępstwa lub zamiany – przez inne osoby, cechujące się wykształceniem, uprawnieniami i doświadczeniem nie mniejszymi niż te wymagane zgodnie z IDW. Ocena spełniania wymagań dokonywana będzie na dzień zmiany.
4. Żadna z osób wchodzących w skład Personelu Wykonawcy zgodnie z Wykazem Osób, o którym mowa powyżej nie może zostać zmieniona przez Wykonawcę bez pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Zamawiający lub Inżynier Kontraktu może w każdym czasie zażądać od Wykonawcy zmiany osoby wskazanej jako ekspert w Wykazie Osób, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona w ogóle lub wykonuje w sposób nienależyty swoich obowiązków wynikających z Umowy, a Wykonawca obowiązany jest zmienić taką osobę zgodnie z żądaniem Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu w terminie nie dłuższym niż 21 dni. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni przedstawić Zamawiającemu / Inżynierowi Kontraktu do zatwierdzenia odpowiedniego kandydata do zastąpienia danego eksperta Wykonawcy. Brak zatwierdzenia tego kandydata przez Inżyniera lub Zamawiającego powoduje, iż Wykonawca ma obowiązek przedstawienia kolejnego, aż do zatwierdzenia kandydata przez Inżyniera lub Zamawiającego (w formie pisemnej), z zastrzeżeniem jednak ust. poniżej.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie zmieni w terminie 30 dni eksperta, o którego zmianę wnioskował Inżynier Kontraktu lub Zamawiający, wówczas Zamawiający będzie miał uprawnienie do rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
7. Inżynier Kontraktu i Zamawiający z własnej inicjatywy może proponować zmianę ekspertów wskazanych w Wykazie Osób w następujących przypadkach:
 - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących eksperta;
 - 2) nie wywiązywania się eksperta z obowiązków wynikających z Umowy;
 - 3) jeżeli zmiana eksperta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
8. W okresie wykonywania Umowy Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość pracy swoich ekspertów wskazanych w Wykazie Osób. W przypadku choroby, urlopu lub innej przeszkody w wypełnianiu przez ekspertów ich obowiązków lub też niewłaściwego wywiązywania się przez nich z obowiązków określonych Umową, bądź ich rezygnacji, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia odpowiedniego zastępstwa przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenia, nie mniejsze niż te wskazane w Części I SIWZ, tj. Instrukcji dla Wykonawców (Załącznik nr 2 do Umowy).

XIX. RAPORTY O POSTĘPIE

§19.

1. Zgodnie z wymaganiami PFU, a w szczególności – zgodnie z rozdziałem 2.2.18, Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco informować Inżyniera Kontraktu / Zamawiającego o postępie Robót, w tym przedkładać Inżynierowi Kontraktu / Zamawiającemu Miesięczne Raporty o Postępie.
2. Raporty, o których mowa w ust. 1 zostaną przygotowane wg wzorów zaproponowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Inżyniera Kontraktu / Zamawiającego.
3. Raporty wymienione w ust. 1 będą sporządzone w języku polskim i zostaną doręczone Inżynierowi Kontraktu / Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w wersji papierowej i jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej w formacie Microsoft Office Word (.doc; .docx).
4. Inżynier Kontraktu / Zamawiający, w terminie 5 dni od otrzymania Raportu, powiadomi Wykonawcę o jego zatwierdzeniu. Jeżeli Inżynier Kontraktu / Zamawiający nie zatwierdzi Raportu o Postępie to zobowiązany jest w powyższym terminie zawiadomić o tym Wykonawcę podając przyczynę odrzucenia Raportu.
5. W przypadku odrzucenia przez Inżyniera Kontraktu / Zamawiającego Raportu o Postępie, Wykonawca przedłoży w uzgodnionym terminie, nie dłużej jednak niż 3 dni, poprawiony Raport uwzględniający zastrzeżenia i uwagi Inżyniera Kontraktu / Zamawiającego. Raport poprawiony traktuje się jak nowo złożony i podlega on procedurze określonej ust. 4 powyżej.

XX. PODWYKONAWCY

§20.

1. Zamawiający dopuszcza realizację Robót składających się na Przedmiot Umowy przy pomocy podwykonawców oraz dalszych podwykonawców. Wykaz Podwykonawców wraz z zakresem prac powierzonych podwykonawcom, którzy będą zatrudnieni przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy znajduje się w Załączniku nr 7 do Umowy.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3.
5. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

7. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym ust. 7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości netto mniejszej niż 500.000,- PLN oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
11. Przepisy ust. 2-10 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
12. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę Umowy (zamówienia na roboty budowlane).
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
19. Umowa o podwykonawstwo, dalsze podwykonawstwo powinna spełniać w szczególności następujące warunki:
 - a) umowa w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - b) przedmiot umowy musi stanowić część zamówienia publicznego wynikającego z Umowy,

- c) dokładne określenie zakresu prac,
 - d) termin wykonania powierzonych prac,
 - e) termin i formy płatności,
 - f) zasady rozliczeń,
 - g) wykonanie przedmiotu umowy podwykonawczej lub dalszej musi być potwierdzone dokumentem podpisanym przez Kierownika Budowy.
 - h) umowa nie może zawierać zapisów sprzecznych z Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą lub SIWZ.
20. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zawiadamia o wszelkich zmianach o danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację robót budowlanych, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
21. Za działania i zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.

XXI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§21.

1. Przed zawarciem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formieZabezpieczenie to ma wartość ... (słownie:), co odpowiada 10 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w §5 ust. 3 Umowy i stanowi Załącznik nr 8 do Umowy.
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w następujący sposób:
 - a) 70% zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania i bezusterkowego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, potwierdzonego Protokołem Odbioru Końcowego Instalacji Oczyszczania Spalin.
 - b) 30% zabezpieczenia zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w taki sposób aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji Umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie innej niż pieniężna, tj. na przykład bezwarunkowej i nieodwołalnej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub poręczenia bankowego, okres ważności winien obowiązywać, co najmniej do 30 – go dnia po dacie upływu terminu określonego w §4 ust. 1 Umowy w zakresie kwoty określonej w ust. 2 pkt a) powyżej oraz do 15 dnia po dacie upływu terminu okresu rękojmi za wady lub gwarancji w zakresie pozostałej kwoty. Zamawiający dopuszcza możliwość wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w dwóch odrębnych gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych lub poręczeniach bankowych.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania należnych kar umownych w szczególności z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
6. Zamawiający może się wstrzymać z wypłatą wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawcy nie będą z tego tytułu przysługiwać żadne odsetki lub odszkodowanie do czasu przedłożenia oryginału zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie innej niż pieniężna, obejmującego okres określony w niniejszym paragrafie, a wynikający ze zmiany terminu wykonania Umowy.
7. Zamawiającemu przysługuje również prawo do realizacji zabezpieczenia w sytuacji, gdy Wykonawca w terminie 7 dni od dnia przedłużenia terminu realizacji Umowy nie przedstawi stosownego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy obejmującego okres wynikający z wydłużenia terminu realizacji Umowy.

8. Zabezpieczenie wniesione w formie innej niż pieniężna musi umożliwiać realizację praw Zamawiającego wynikających z niniejszej Umowy, w ten sposób, że nie może być uwarunkowane dodatkowymi warunkami nieokreślonymi w niniejszej Umowie.
9. Wszystkie koszty związane z ustanowieniem i utrzymaniem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy obciążają Wykonawcę, za wyjątkiem sytuacji, gdy przedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy następuje z wyłącznej winy Zamawiającego.
10. Niezależnie od innych postanowień Umowy, w przypadku, gdy Wykonawca nie wykona należycie swoich zobowiązań wynikających z Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do wniesienia roszczenia na podstawie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy do pełnej wartości, do której Zamawiający jest uprawniony zgodnie z Umową.

XXII. KARY UMOWNE

§22.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, kary umowne w następującej wysokości:
 - 1) Z tytułu opóźnienia w dostarczeniu Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego, o którym mowa w §4 ust. 4 w wysokości 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - 2) Z tytułu opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów ramowych („kamieni milowych”) określonych w §4 ust. 3, w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 3 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - 3) Z tytułu nieprzestrzegania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których stanowi ust. 6 w Sekcji VII punkt 3 IDW, jak również brak przedstawienia dowodów na okoliczność spełnienia tego wymogu, w wysokości 2000 zł za każdy ujawniony przypadek braku zatrudnienia danej osoby na umowę o pracę.
 - 4) Z tytułu opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub w Okresie Gwarancji Jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 3 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od terminu określonego w Umowie na ich usunięcie lub innego terminu uzgodnionego przez Strony.
 - 5) Z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 3.
 - 6) Z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 3.
2. Łączna suma kar umownych z tytułu przekroczenia terminu realizacji i opóźnienia w usunięciu wad i usterek nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego netto określonego w §5 ust. 3.
3. Jeżeli na skutek działań lub zaniechań Wykonawcy, za które ponosi on odpowiedzialność, a w szczególności opóźnień w realizacji Umowy, zaniechania realizacji Umowy lub nienależytego wykonywania Umowy, a w szczególności niedotrzymania Parametrów Gwarantowanych Absolutnie dofinansowanie udzielone Zamawiającemu na realizację Instalacji Oczyszczania Spalin, zostanie cofnięte lub Zamawiający zostanie zobowiązany do jego zwrotu, Wykonawca, niezależnie od innych kar umownych przewidzianych w Umowie, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody z tego tytułu na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne z tytułu nieosiągnięcia lub nieutrzymania Parametrów Gwarantowanych Obwarowanych Karami Umownymi:
 - 1) Z tytułu niedotrzymania wyszczególnionych w poniżej Parametrów Gwarantowanych Obwarowanych Karami Umownymi Wykonawca zapłaci karę za każdą jednostkę niedotrzymanego parametru, przez którą rozumie się wartość Parametru Gwarantowanego zgodnie z Wykazem Parametrów Gwarantowanych, stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy, pomniejszona o wartość rzeczywistą zmierzoną w trakcie Pomiarów Gwarancyjnych w wysokości:

a) w zakresie kotła K1:

Lp.	Parametr	Jednostka	Kara Umowna za niedotrzymanie Parametru Gwarantowanego (zł za jednostkę)
I.1a.	Obniżenie sprawności cieplnej kotła WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 (obniżenie sprawności cieplnej rozumiane jest tu jako różnica pomiędzy wartością sprawności cieplnej kotła K1 wyrażoną w %, zmierzoną na zlecenie Zamawiającego w 2019 r. przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych, a wartością sprawności cieplnej kotła K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 wyrażoną w % zmierzoną w ramach Pomiarów Gwarancyjnych po uruchomieniu Instalacji Oczyszczania Spalin w zakresie obsługującym kocioł K1) - przy obciążeniu „maksymalnym” (<34 MW _t i >27 MW _t), w przeliczeniu na temperatury czynnika odbierającego ciepło (wody kotłowej): 148°C/70°C przy przepływie 373 Mg/h	0,1 punktu procentowego	50 000 zł
I.1b.	Obniżenie sprawności cieplnej kotła WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 (obniżenie sprawności cieplnej rozumiane jest tu jako różnica pomiędzy wartością sprawności cieplnej kotła K1 wyrażoną w %, zmierzoną na zlecenie Zamawiającego w 2019 r. przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych, a wartością sprawności cieplnej kotła K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 wyrażoną w % zmierzoną w ramach Pomiarów Gwarancyjnych po uruchomieniu Instalacji Oczyszczania Spalin w zakresie obsługującym kocioł K1) - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t), w przeliczeniu na temperatury czynnika odbierającego ciepło (wody kotłowej): 120°C/81°C przy przepływie 373 Mg/h	0,1 punktu procentowego	50 000 zł
I.1c.	Obniżenie sprawności cieplnej kotła WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 (obniżenie sprawności cieplnej rozumiane jest tu jako różnica pomiędzy wartością sprawności cieplnej kotła K1 wyrażoną w %, zmierzoną na zlecenie Zamawiającego w 2019 r. przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych, a wartością sprawności cieplnej kotła K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 wyrażoną w % zmierzoną w ramach Pomiarów Gwarancyjnych po uruchomieniu Instalacji Oczyszczania Spalin w zakresie obsługującym kocioł K1) - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t): w przeliczeniu na temperatury czynnika odbierającego ciepło (wody kotłowej): 120°C/97°C przy przepływie 373 Mg/h	0,1 punktu procentowego	15 000 zł
I.2a.	Zużycie energii elektrycznej przez kocioł WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 (w tym również zużycie energii elektrycznej wymagane na przygotowanie sprężonego powietrza na cele Instalacji Oczyszczania Spalin) przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będzie brana pod uwagę energia zużywana na potrzeby pompowania wody kotłowej) - przy obciążeniu „maksymalnym” (<34 MW _t i >27 MW _t)	0,01 kWh/GJ	7 000 zł

Lp.	Parametr	Jednostka	Kara Umowna za niedotrzymanie Parametru Gwarantowanego (zł za jednostkę)
I.2b.	Zużycie energii elektrycznej przez kocioł WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 (w tym również zużycie energii elektrycznej wymagane na przygotowanie sprężonego powietrza na cele Instalacji Oczyszczania Spalin) przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będzie brana pod uwagę energia zużywana na potrzeby pompowania wody kotłowej) - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,01 kWh/GJ	7 000 zł
I.2c.	Zużycie energii elektrycznej przez kocioł WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 (w tym również zużycie energii elektrycznej wymagane na przygotowanie sprężonego powietrza na cele Instalacji Oczyszczania Spalin) przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będzie brana pod uwagę energia zużywana na potrzeby pompowania wody kotłowej) - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)	0,01 kWh/GJ	2 000 zł
I.3a.	Zużycie wody technologicznej przez kocioł WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będą brane pod uwagę straty wody kotłowej) - przy obciążeniu „maksymalnym” (<34 MW _t i >27 MW _t)	0,001 m ³ /GJ	10 000 zł
I.3b.	Zużycie wody technologicznej przez kocioł WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będą brane pod uwagę straty wody kotłowej) - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,001 m ³ /GJ	10 000 zł
I.3c.	Zużycie wody technologicznej przez kocioł WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będą brane pod uwagę straty wody kotłowej) - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)	0,001 m ³ /GJ	3 000 zł
II.1a.	Zużycie wody amoniakalnej o stężeniu NH ₃ w roztworze w zakresie 24,5%-24,9% przez kocioł WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „maksymalnym” (<34 MW _t i >27 MW _t)	0,01 kg/GJ	13 000 zł
II.1b.	Zużycie wody amoniakalnej o stężeniu NH ₃ w roztworze w zakresie 24,5%-24,9% przez kocioł WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,01 kg/GJ	13 000 zł

Lp.	Parametr	Jednostka	Kara Umowna za niedotrzymanie Parametru Gwarantowanego (zł za jednostkę)
II.1c	Zużycie wody amoniakalnej o stężeniu NH ₃ w roztworze w zakresie 24,5%-24,9% przez kocioł WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)	0,01 kg/GJ	4 000 zł
II.2a	Zużycie sorbentów wapniowych przeznaczonych do redukcji zanieczyszczeń kwaśnych (o zawartości Ca(OH) ₂ ≥90% wagowo) przez kocioł WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „maksymalnym” (<34 MW _t i >27 MW _t)	0,01 kg/GJ	9 000 zł
II.2b	Zużycie sorbentów wapniowych przeznaczonych do redukcji zanieczyszczeń kwaśnych (o zawartości Ca(OH) ₂ ≥90% wagowo) przez kocioł WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,01 kg/GJ	9 000 zł
II.2c	Zużycie sorbentów wapniowych przeznaczonych do redukcji zanieczyszczeń kwaśnych (o zawartości Ca(OH) ₂ ≥90% wagowo) przez kocioł WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)	0,01 kg/GJ	2 700 zł
II.3a	Zużycie węgla aktywnego przeznaczonego do redukcji metali ciężkich przez kocioł WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „maksymalnym” (<34 MW _t i >27 MW _t)	0,01 kg/GJ	100 000 zł
II.3b	Zużycie węgla aktywnego przeznaczonego do redukcji metali ciężkich przez kocioł WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,01 kg/GJ	100 000 zł
II.3c	Zużycie węgla aktywnego przeznaczonego do redukcji metali ciężkich przez kocioł WR25 nr K1 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K1 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)	0,01 kg/GJ	30 000 zł
III.1a	Generowanie stałych pozostałości poprocesowych w wyniku separacji zanieczyszczeń (popiołów lotnych i pyłów) z kotła WR25 nr K1 na odpylaczu końcowym Instalacji Oczyszczania Spalin przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „maksymalnym” (<34 MW _t i >27 MW _t)	0,01 kg/GJ	1 600 zł

Lp.	Parametr	Jednostka	Kara Umowna za niedotrzymanie Parametru Gwarantowanego (zł za jednostkę)
III.1b	Generowanie stałych pozostałości poprocesowych w wyniku separacji zanieczyszczeń (popiołów lotnych i pyłów) z kotła WR25 nr K1 na odpylaczu końcowym Instalacji Oczyszczania Spalin przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,01 kg/GJ	1 600 zł
III.1c	Generowanie stałych pozostałości poprocesowych w wyniku separacji zanieczyszczeń (popiołów lotnych i pyłów) z kotła WR25 nr K1 na odpylaczu końcowym Instalacji Oczyszczania Spalin przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)	0,01 kg/GJ	500 zł
IV	Dyspozycyjność	1 h/rok	3 000 zł

b) w zakresie kotła K3:

Lp.	Parametr	Jednostka	Kara Umowna za niedotrzymanie Parametru Gwarantowanego (zł za jednostkę)
I.1a.	Nie dotyczy	-	-
I.1b.	Obniżenie sprawności cieplnej kotła WR25 nr K3 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K3 (obniżenie sprawności cieplnej rozumiane jest tu jako różnica pomiędzy wartością sprawności cieplnej kotła K3 wyrażoną w %, zmierzoną na zlecenie Zamawiającego w 2019 r. przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych, a wartością sprawności cieplnej kotła K3 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K3 wyrażoną w % zmierzoną w ramach Pomiarów Gwarancyjnych po uruchomieniu Instalacji Oczyszczania Spalin w zakresie obsługującym kocioł K3) - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t), w przeliczeniu na temperatury czynnika odbierającego ciepło (wody kotłowej): 120°C/81°C przy przepływie 373 Mg/h	0,1 punktu procentowego	25 000 zł
I.1c.	Obniżenie sprawności cieplnej kotła WR25 nr K3 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K3 (obniżenie sprawności cieplnej rozumiane jest tu jako różnica pomiędzy wartością sprawności cieplnej kotła K3 wyrażoną w %, zmierzoną na zlecenie Zamawiającego w 2019 r. przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych, a wartością sprawności cieplnej kotła K3 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K3 wyrażoną w % zmierzoną w ramach Pomiarów Gwarancyjnych po uruchomieniu Instalacji Oczyszczania Spalin w zakresie obsługującym kocioł K3) - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t): w przeliczeniu na temperatury czynnika odbierającego ciepło (wody kotłowej): 120°C/97°C przy przepływie 373 Mg/h	0,1 punktu procentowego	7 500 zł
I.2a.	Nie dotyczy	-	-

Lp.	Parametr	Jednostka	Kara Umowna za niedotrzymanie Parametru Gwarantowanego (zł za jednostkę)
I.2b.	Zużycie energii elektrycznej przez kocioł WR25 nr K3 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K3 (w tym również zużycie energii elektrycznej wymagane na przygotowanie sprężonego powietrza na cele Instalacji Oczyszczania Spalin) przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będzie brana pod uwagę energia zużywana na potrzeby pompowania wody kotłowej) - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,01 kWh/GJ	3 500 zł
I.2c.	Zużycie energii elektrycznej przez kocioł WR25 nr K3 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K3 (w tym również zużycie energii elektrycznej wymagane na przygotowanie sprężonego powietrza na cele Instalacji Oczyszczania Spalin) przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będzie brana pod uwagę energia zużywana na potrzeby pompowania wody kotłowej) - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)	0,01 kWh/GJ	1 000 zł
I.3a.	Nie dotyczy	-	-
I.3b	Zużycie wody technologicznej przez kocioł WR25 nr K3 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K3 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będą brane pod uwagę straty wody kotłowej) - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,001 m ³ /GJ	5 000 zł
I.3c	Zużycie wody technologicznej przez kocioł WR25 nr K3 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K3 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będą brane pod uwagę straty wody kotłowej) - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)	0,001 m ³ /GJ	1 500 zł
II.1a	Nie dotyczy	-	-
II.1b	Nie dotyczy	-	-
II.1c	Nie dotyczy	-	-
II.2a	Nie dotyczy	-	-
II.2b	Zużycie sorbentów wapniowych przeznaczonych do redukcji zanieczyszczeń kwaśnych (o zawartości Ca(OH) ₂ ≥ 90% wagowo) przez kocioł WR25 nr K3 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K3 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,01 kg/GJ	4 500 zł
II.2c	Zużycie sorbentów wapniowych przeznaczonych do redukcji zanieczyszczeń kwaśnych (o zawartości Ca(OH) ₂ ≥ 90% wagowo) przez kocioł WR25 nr K3 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K3 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w	0,01 kg/GJ	1 350 zł

Lp.	Parametr	Jednostka	Kara Umowna za niedotrzymanie Parametru Gwarantowanego (zł za jednostkę)
	paliwie do kotła - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)		
II.3a	Nie dotyczy	-	-
II.3b	Zużycie węgla aktywnego przeznaczonego do redukcji metali ciężkich przez kocioł WR25 nr K3 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K3 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,01 kg/GJ	50 000 zł
II.3c	Zużycie węgla aktywnego przeznaczonego do redukcji metali ciężkich przez kocioł WR25 nr K3 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K3 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)	0,01 kg/GJ	15 000 zł
III.1a	Nie dotyczy	-	-
III.1b	Generowanie stałych pozostałości poprocesowych w wyniku separacji zanieczyszczeń (popiołów lotnych i pyłów) z kotła WR25 nr K3 na odpylaczu końcowym Instalacji Oczyszczania Spalin przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,01 kg/GJ	800 zł
III.1c	Generowanie stałych pozostałości poprocesowych w wyniku separacji zanieczyszczeń (popiołów lotnych i pyłów) z kotła WR25 nr K3 na odpylaczu końcowym Instalacji Oczyszczania Spalin przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)	0,01 kg/GJ	250 zł
IV	Dyspozycyjność	1 h/rok	1 500 zł

c) w zakresie kotła K4:

Lp.	Parametr	Jednostka	Kara Umowna za niedotrzymanie Parametru Gwarantowanego (zł za jednostkę)
I.1a.	Obniżenie sprawności cieplnej kotła WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 (obniżenie sprawności cieplnej rozumiane jest tu jako różnica pomiędzy wartością sprawności cieplnej kotła K4 wyrażoną w %, zmierzoną na zlecenie Zamawiającego w 2019 r. przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych, a wartością sprawności cieplnej kotła K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 wyrażoną w % zmierzoną w ramach Pomiarów Gwarancyjnych po uruchomieniu Instalacji Oczyszczania Spalin w zakresie obsługującym kocioł K4) - przy obciążeniu „maksymalnym” (<34 MW _t i >27 MW _t), w przeliczeniu na	0,1 punktu procentowego	50 000 zł

Lp.	Parametr	Jednostka	Kara Umowna za niedotrzymanie Parametru Gwarantowanego (zł za jednostkę)
	temperatury czynnika odbierającego ciepło (wody kotłowej): 148°C/70°C przy przepływie 373 Mg/h		
I.1b.	Obniżenie sprawności cieplnej kotła WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 (obniżenie sprawności cieplnej rozumiane jest tu jako różnica pomiędzy wartością sprawności cieplnej kotła K4 wyrażoną w %, zmierzoną na zlecenie Zamawiającego w 2019 r. przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych, a wartością sprawności cieplnej kotła K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 wyrażoną w % zmierzoną w ramach Pomiarów Gwarancyjnych po uruchomieniu Instalacji Oczyszczania Spalin w zakresie obsługującym kocioł K4) - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t), w przeliczeniu na temperatury czynnika odbierającego ciepło (wody kotłowej): 120°C/81°C przy przepływie 373 Mg/h	0,1 punktu procentowego	50 000 zł
I.1c.	Obniżenie sprawności cieplnej kotła WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 (obniżenie sprawności cieplnej rozumiane jest tu jako różnica pomiędzy wartością sprawności cieplnej kotła K4 wyrażoną w %, zmierzoną na zlecenie Zamawiającego w 2019 r. przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych, a wartością sprawności cieplnej kotła K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 wyrażoną w % zmierzoną w ramach Pomiarów Gwarancyjnych po uruchomieniu Instalacji Oczyszczania Spalin w zakresie obsługującym kocioł K4) - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t): w przeliczeniu na temperatury czynnika odbierającego ciepło (wody kotłowej): 120°C/97°C przy przepływie 373 Mg/h	0,1 punktu procentowego	15 000 zł
I.2a.	Zużycie energii elektrycznej przez kocioł WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 (w tym również zużycie energii elektrycznej wymagane na przygotowanie sprężonego powietrza na cele Instalacji Oczyszczania Spalin) przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będzie brana pod uwagę energia zużywana na potrzeby pompowania wody kotłowej) - przy obciążeniu „maksymalnym” (<34 MW _t i >27 MW _t)	0,01 kWh/GJ	7 000 zł
I.2b.	Zużycie energii elektrycznej przez kocioł WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 (w tym również zużycie energii elektrycznej wymagane na przygotowanie sprężonego powietrza na cele Instalacji Oczyszczania Spalin) przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będzie brana pod uwagę energia zużywana na potrzeby pompowania wody kotłowej) - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,01 kWh/GJ	7 000 zł
I.2c.	Zużycie energii elektrycznej przez kocioł WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 (w tym również zużycie energii elektrycznej wymagane na przygotowanie sprężonego powietrza na cele Instalacji	0,01 kWh/GJ	2 000 zł

Lp.	Parametr	Jednostka	Kara Umowna za niedotrzymanie Parametru Gwarantowanego (zł za jednostkę)
	Oczyszczania Spalin) przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będzie brana pod uwagę energia zużywana na potrzeby pompowania wody kotłowej) - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)		
I.3a.	Zużycie wody technologicznej przez kocioł WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będą brane pod uwagę straty wody kotłowej) - przy obciążeniu „maksymalnym” (<34 MW _t i >27 MW _t)	0,001 m ³ /GJ	10 000 zł
I.3b	Zużycie wody technologicznej przez kocioł WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będą brane pod uwagę straty wody kotłowej) - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,001 m ³ /GJ	10 000 zł
I.3c	Zużycie wody technologicznej przez kocioł WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła (przy czym w obliczeniach nie będą brane pod uwagę straty wody kotłowej) - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)	0,001 m ³ /GJ	3 000 zł
II.1a	Zużycie wody amoniakalnej o stężeniu NH ₃ w roztworze w zakresie 24,5%-24,9% przez kocioł WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „maksymalnym” (<34 MW _t i >27 MW _t)	0,01 kg/GJ	13 000 zł
II.1b	Zużycie wody amoniakalnej o stężeniu NH ₃ w roztworze w zakresie 24,5%-24,9% przez kocioł WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,01 kg/GJ	13 000 zł
II.1c	Zużycie wody amoniakalnej o stężeniu NH ₃ w roztworze w zakresie 24,5%-24,9% przez kocioł WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)	0,01 kg/GJ	4 000 zł
II.2a	Zużycie sorbentów wapniowych przeznaczonych do redukcji zanieczyszczeń kwaśnych (o zawartości Ca(OH) ₂ ≥90% wagowo) przez kocioł WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „maksymalnym” (<34 MW _t i >27 MW _t)	0,01 kg/GJ	9 000 zł

Lp.	Parametr	Jednostka	Kara Umowna za niedotrzymanie Parametru Gwarantowanego (zł za jednostkę)
II.2b	Zużycie sorbentów wapniowych przeznaczonych do redukcji zanieczyszczeń kwaśnych (o zawartości $\text{Ca(OH)}_2 \geq 90\%$ wagowo) przez kocioł WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,01 kg/GJ	9 000 zł
II.2c	Zużycie sorbentów wapniowych przeznaczonych do redukcji zanieczyszczeń kwaśnych (o zawartości $\text{Ca(OH)}_2 \geq 90\%$ wagowo) przez kocioł WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)	0,01 kg/GJ	2 700 zł
II.3a	Zużycie węgla aktywnego przeznaczonego do redukcji metali ciężkich przez kocioł WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „maksymalnym” (<34 MW _t i >27 MW _t)	0,01 kg/GJ	100 000 zł
II.3b	Zużycie węgla aktywnego przeznaczonego do redukcji metali ciężkich przez kocioł WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,01 kg/GJ	100 000 zł
II.3c	Zużycie węgla aktywnego przeznaczonego do redukcji metali ciężkich przez kocioł WR25 nr K4 wraz z częścią Instalacji Oczyszczania Spalin obsługującą kocioł K4 przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)	0,01 kg/GJ	30 000 zł
III.1a	Generowanie stałych pozostałości poprocesowych w wyniku separacji zanieczyszczeń (popiołów lotnych i pyłów) z kotła WR25 nr K4 na odpylaczu końcowym Instalacji Oczyszczania Spalin przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „maksymalnym” (<34 MW _t i >27 MW _t)	0,01 kg/GJ	1 600 zł
III.1b	Generowanie stałych pozostałości poprocesowych w wyniku separacji zanieczyszczeń (popiołów lotnych i pyłów) z kotła WR25 nr K4 na odpylaczu końcowym Instalacji Oczyszczania Spalin przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „pośrednim” (<17 MW _t i >13 MW _t)	0,01 kg/GJ	1 600 zł
III.1c	Generowanie stałych pozostałości poprocesowych w wyniku separacji zanieczyszczeń (popiołów lotnych i pyłów) z kotła WR25 nr K4 na odpylaczu końcowym Instalacji Oczyszczania Spalin przeliczone na GJ energii chemicznej wprowadzanej w paliwie do kotła - przy obciążeniu „minimalnym” (<12 MW _t i >8 MW _t)	0,01 kg/GJ	500 zł
IV	Dyspozycyjność	1 h/rok	3 000 zł

- 2) Kary za niedotrzymanie Parametrów Gwarantowanych Obwarowanych Karami Umownymi naliczane będą po przeprowadzeniu Pomiarów Parametrów Gwarantowanych, w przypadku, gdy podjęte przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty pierwotnych Pomiarów Parametrów Gwarantowanych działania korygujące okażą się nieskuteczne lub Wykonawca nie przystąpi do takich działań, za wyjątkiem „Dyspozycyjności”, za niedotrzymanie których kara umowna będzie należna bezpośrednio po każdorazowo po stwierdzeniu niedotrzymania Parametru Gwarantowanego w trakcie Prób Eksploatacyjnych lub eksploatacji w okresie udzielonej gwarancji lub rękojmi.
- 3) Sposób prowadzenia Pomiarów Gwarancyjnych oraz zasady ponoszenia kosztów w tym zakresie określono w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę w wysokości 20% wynagrodzenia netto z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w §26 ust. 1 pkt 1.1).
7. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych strony będą ponosiły odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 kc.
8. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy wyłączają jedynie zdarzenia siły wyższej, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec, a w szczególności okoliczności, o których mowa w §23.

XXIII. SIŁA WYŻSZA

§23.

1. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy wyłączają jedynie zdarzenia siły wyższej.
2. Zdarzeniami siły wyższej są zdarzenia zewnętrzne, nagłe, niezależne od woli Stron, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec, a które mają wpływ na wykonanie niniejszej Umowy w ten sposób, że uniemożliwiają wykonanie Umowy w całości lub w części przez pewien okres lub definitywnie, przy czym mogą to być w szczególności: akty terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powodzie, wybuchy oraz inne zdarzenia spełniające powyżej wskazane przesłanki.
3. Obowiązki Strony doświadczającej działania siły wyższej są następujące:
 - 1) Powstanie i ustanie siły wyższej winno być zgłoszone drugiej Stronie przez Stronę podlegającą jej działaniu. Zawiadomienia - dokonane za pośrednictwem korespondencji pocztowej, kurierskiej, telefonicznej, faksu lub maila - winny nastąpić bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 14 dni od powstania siły wyższej;
 - 2) W przypadku zgłoszenia telefonicznego należy niezwłocznie potwierdzić w formie pisemnej. Przedstawienie drugiej Stronie dokumentacji, która wyjaśnia naturę i przyczyny zaistniałej siły wyższej w takim zakresie, w jakim jest ona możliwie osiągalna, w terminie do 7 dni od daty pisemnego potwierdzenia zawiadomienia o zaistnieniu siły wyższej, pod rygorem utraty uprawnień wynikających z niniejszego paragrafu.
4. Jeśli w ciągu 14 dni od pisemnego powiadomienia drugiej Strony o zaistnieniu siły wyższej jej działanie nie ustanie, Strony spotkają się w celu podjęcia działań dla uniknięcia dalszego opóźnienia w realizacji Umowy.
5. Jeżeli okoliczności siły wyższej trwają przez okres dłuższy niż 90 dni, Strony mają prawo odstąpić od Umowy z zachowaniem tygodniowego okresu wypowiedzenia.

XXIV. UBEZPIECZENIE

§24.

1. Przed zawarciem niniejszej Umowy Wykonawca dostarczył Zamawiającemu kopię dokumentu ubezpieczenia wraz z oryginałem tego dokumentu do wglądu (lub alternatywnie - kopię podpisaną przez ubezpieczyciela), wraz z warunkami ubezpieczenia i dowodami opłaconych już składek oraz wykaz terminów płatności dalszych składek, potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą obejmującą Przedmiot Umowy, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 20 000 000 zł
2. Potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego fakt ubezpieczenia Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w odniesieniu do przedmiotu niniejszej Umowy, zgodnie z wymaganiami określonymi w punkcie 1 powyżej wraz z dowodami opłacenia składek, stanowi Załącznik nr 9 do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność:
 - 1) Swoich pracowników lub inne osoby, za które odpowiada lub przy pomocy, których realizuje Przedmiot Umowy w zakresie następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW),
 - 2) Mienie znajdujące się na terenie budowy, w tym sprzęt.
4. Mając na względzie postanowienia ust. 3 powyżej, w terminie 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do przejęcia Placu Budowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokument ubezpieczenia budowy (...nazwa, numer, termin ważności) potwierdzający, że budowa jest ubezpieczona od szkód mogących wystąpić w trakcie realizacji Robót, w zakresie następstw nieszczęśliwych wypadków swoich pracowników lub innych osób, za które odpowiada lub przy pomocy, których realizuje Przedmiot Umowy oraz od zdarzeń nagłych, losowych. Ubezpieczenie to winno obejmować roboty, urządzenia, sprzęt budowy oraz pracowników na kwotę nie mniejszą niż 20 000 000 zł.
5. W okresie realizacji Umowy Wykonawca po zapłaceniu każdej składki ubezpieczeniowej lub przedłużeniu terminu obowiązywania umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 i 4 niniejszego paragrafu przedłoży dowody płatności lub odpowiednio nowe polisy i dowody płatności Zamawiającemu.
6. Ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 i 4 winny być utrzymane przez Wykonawcę w całym okresie trwania Umowy, a na 7 dni przed zakończeniem obowiązywania przedłożonych polis Wykonawca winien przedłożyć nowy aktualny dokument kontynuacji ubezpieczenia pod rygorem wstrzymania budowy z winy Wykonawcy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie opłaci składki ubezpieczeń związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy, Zamawiający może od Umowy odstąpić zgodnie z §26 lub wg swojego uznania, na koszt Wykonawcy wykupić ubezpieczenia związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, na kwoty o których mowa w ust. 1 i 4 powyżej. Kwota uiszczonej składki potrącona będzie z kwoty przypadającego Wykonawcy do zapłaty wynagrodzenia.

XXV. ZMIANY UMOWY

§25.

1. Zmiany niniejszej Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy są niedopuszczalne, chyba że zajdzie co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) Zmiany mieszczą się w okolicznościach określonych w ust. 2.
 - 2) Zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności usług, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego;

- b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego;
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnej Umowie.
- 3) Zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- a) konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości określonej pierwotnie w Umowie.
- 4) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
- a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy;
 - b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców.
- 5) Zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e z dnia 29 czerwca 2004r. ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 6) Łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.
2. Istotne zmiany treści Umowy mogą wynikać z następujących okoliczności:
- 1) Zmiany terminu polegającej na przedłużeniu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku:
- a) działania podmiotów trzecich, np. przedłużanie terminów wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych badań, opinii, ekspertyz, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę – wówczas Strony Umowy doliczą do pierwotnego terminu okres stanowiący różnicę pomiędzy terminem pierwotnym przewidzianym na ich wydanie, a terminem faktycznym;
 - b) wystąpienia siły wyższej, o której mowa w §23, uniemożliwiającej wykonanie Umowy;
 - c) zawieszenia lub wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót budowlanych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, przy czym zawieszenie lub wstrzymanie robót jest możliwe tylko w przypadkach uzasadnionych względami technicznymi i celem Umowy;
 - d) opóźnienia przekazania przez Zamawiającego Placu Budowy;
 - e) przerw w realizacji Robót, powstałych z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy;
 - f) kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami;
 - g) działań osób/podmiotów trzecich uniemożliwiających, utrudniających wykonanie robót budowlanych, które to działania nie są zawinione przez którąkolwiek ze Stron Umowy;
 - h) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz wynikłych w trakcie realizacji Umowy, których nie można było przewidzieć przed przystąpieniem do Robót;
 - i) wydłużenia terminów dostaw materiałów, nie wynikającego z okoliczności zależnych od Wykonawcy ponad 14 dni w stosunku do zobowiązań dostawców materiałów - o okres wydłużenia terminów dostaw materiałów;
 - j) podpisania aneksu do Umowy na podstawie przesłanki, o której mowa w art. 144 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp, jeżeli wykonywanie „dodatkowych robót budowlanych” będzie miało wpływ na realizację zakresu zamówienia podstawowego;
 - k) konieczności wykonania przez Wykonawcę dokumentacji zamiennej;

- l) wyrażenia przez Zamawiającego zgody na przedłużenie terminu wykonania Umowy na skutek zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę;
- m) konieczności wykonania zamówienia dodatkowego, które będzie niezbędne dla prawidłowej realizacji Umowy, a którego realizacji nie można było przewidzieć na etapie składania Oferty, wówczas termin wykonania określony w Umowie pierwotnej zostanie zmieniony o okres przewidziany na realizację i odbiór zamówienia dodatkowego określonego w umowie o udzielenie zamówienia dodatkowego;
- n) ograniczenia zakresu robót dotyczące realizowanej Inwestycji, wynikającego z braku środków finansowych Zamawiającego lub z innych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
- o) wystąpienia konieczności wprowadzenia innych zmian, które są niezbędne do wprowadzenia, aby możliwe było zakończenie opracowania oraz spełnienie celów Umowy, a nie dało się ich przewidzieć w chwili zawarcia Umowy oraz są korzystne dla Zamawiającego, w szczególności dotyczące praw autorskich, nadzoru autorskiego, rękopisami i gwarancji.

Zmiany wskazane w ust. 2 pkt. 1) w zakresie terminu zakończenia Umowy będą dopuszczalne wyłącznie w takim zakresie, w jakim ukończenie Przedmiotu Umowy jest lub przewiduje się, że będzie, opóźnione na skutek zaistnienia okoliczności określonych w ust. 2 pkt. 1).

2) Zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku:

- a) z powodu zaniechania lub uzasadnionej rezygnacji z tytułu okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający, z wykonania danego zakresu robót objętego przedmiotem zamówienia, wówczas wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmniejszone odpowiednio do rzeczywiście wykonanego zakresu Robót;
- b) podpisania aneksu do Umowy na podstawie przesłanki, o której mowa w art. 144 ust. 1 pkt 3 lit. a) i b) ustawy Pzp, jeżeli zostały spełnione łącznie następujące przesłanki tj. konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć i wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie,
- c) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 i jest mniejsza od 15% określonej pierwotnie w Umowie.

3) zmiana materiałów budowlanych, urządzeń lub technologii wykonania, w przypadku:

- a) pojawienia się na rynku materiałów nowszej generacji pozwalających na zmniejszenie kosztów wykonania Przedmiotu Umowy;
- b) pojawienia się nowszej technologii wykonania, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji lub kosztów wykonania Przedmiotu Umowy;
- c) konieczności zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej lub specyfikacji technicznej, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych wcześniej rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy;
- d) podyktowane to będzie usprawnieniem procesu budowy lub zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie lub zmianą przepisów prawa,

- na inne materiały, urządzenia lub technologie posiadające co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe, pod warunkiem nie zwiększania wynagrodzenia.

- 3. O tym, czy wystąpiły podstawy do dokonania zmiany Umowy decyduje Zamawiający na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy wraz z uzasadnieniem.
- 4. W przypadku, gdy w ocenie Zamawiającego zmiana Umowy wymaga obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §5 ust.3 Umowy, zmiana taka może nastąpić tylko wraz ze zmianą wynagrodzenia.
- 5. Zmiana Umowy może nastąpić tylko w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

XXVI. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§26.

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego lub przewidzianych w Umowie, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy bez ponoszenia kar określonych w §22 w następujących przypadkach:
 - 1) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym albo groziłoby Zamawiającemu nadmierną stratą, a czego nie można było przewidzieć chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - 2) W przypadku niewykonania Przedmiotu Umowy lub jego części, w szczególności „kamieni milowych” określonych §4 ust. 3 Umowy w terminie, a opóźnienie wynosi co najmniej 21 dni, Zamawiający może bez wyznaczania dodatkowego terminu od tego dnia w terminie 14 dni złożyć pisemne oświadczenie Wykonawcy o odstąpieniu od całości Umowy lub jej części.
 - 3) W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszego Umowy, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania Zamawiającego nie wykona ich w terminie określonym w wezwaniu, Zamawiający może po upływie terminu określonego w wezwaniu w terminie 14 dni złożyć pisemne oświadczenie Wykonawcy o odstąpieniu od całości Umowy lub jej części.
 - 4) W razie, gdy w realizacji Przedmiotu Umowy będzie brała udział osoba, która nie była wskazana w Ofercie Wykonawcy, na którą Zamawiający nie wyraził zgody, o kwalifikacjach i doświadczeniu gorszym niż zastępowana osoba, Zamawiający może w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach złożyć pisemne oświadczenie Wykonawcy o odstąpieniu od Umowy lub jej części.
 - 5) Zostanie ogłoszone rozwiązanie firmy Wykonawcy.
 - 6) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
 - 7) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po jego stronie lub nie kontynuuje ich pomimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie przez okres co najmniej 21 dni od daty otrzymania wezwania.
 - 8) Wykonawca przerwał wykonywanie Robót, a powstała przerwa nie gwarantuje dotrzymania terminu realizacji Przedmiotu Umowy.
 - 9) W przypadku, gdy mimo dwukrotnego, pisemnego wezwania przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu. Wykonawca nie realizuje Przedmiotu Umowy zgodnie z jej warunkami, a w szczególności Dokumentacją Projektową, normami państwowymi, ustaleniami nadzoru inwestorskiego lub w sposób rażący zaniedbuje zobowiązania umowne zwłaszcza w zakresie terminowości realizacji Robót (opóźnienie w realizacji wyznaczonych zakresów robót przekracza 21 dni).
 - 10) W przypadku co najmniej 3-krotnego stwierdzenia niezgodności w zakresie wymogu dotyczącego zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę, zgodnie z wymaganiami Sekcji VII IDW, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność i naliczenia przewidzianej w takim przypadku kary umownej. Odstąpienie od umowy z tego powodu może nastąpić w terminie 30 dni od powstania przyczyny uzasadniającej odstąpienie (30 dni po wystąpieniu trzeciego przypadku i każdego kolejnego).
 - 11) W innych przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Prawo odstąpienia od Umowy może być realizowane w terminie 45 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okoliczności lub okolicznościach określonych w ustępie 1.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy bez ponoszenia kar określonych w §22 ust.1 pkt. 5) w szczególności jeżeli:

- 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminach ustalonych w §6 Umowy, pomimo pisemnego wezwania, w terminie 1 miesiąca od daty otrzymania wezwania o zapłatę faktur.
 - 2) Zostanie ogłoszone rozwiązanie firmy Zamawiającego.
 - 3) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Zamawiającego,
 - 4) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,
 - 5) w innych przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) W terminie do 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wykonanych, według stanu na dzień odstąpienia.
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony z winy, której nastąpiło odstąpienie od Umowy.
 - 3) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 14 dni od daty rozpoczęcia inwentaryzacji robót wykonanych, usunie z Terenu Budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
 - 4) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i urządzeń zakupionych na realizację Przedmiotu Umowy, które nie mogą być przez niego wykorzystane do realizacji innych zleceń.
6. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz odkupienia od Wykonawcy materiałów i urządzeń, o których mowa w ustępie 5 pkt. 4) niniejszego paragrafu.

XXVII. PRAWA AUTORSKIE

§27.

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do prac i dokumentacji będących utworem w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631 z późn. zm.)
2. Wykonawca gwarantuje, że przy wykonywaniu Umowy nie będzie naruszać praw własności intelektualnej Zamawiającego lub osób trzecich. W przypadku, gdy Zamawiający poinformuje Wykonawcę o roszczeniach zgłaszanych wobec Zamawiającego w związku naruszeniem przez Wykonawcę praw własności intelektualnej przysługujących osobom trzecim, Wykonawca podejmie niezbędne działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszelkie koszty. W szczególności, w przypadku wytoczenia w związku z tym przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze Strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego.
3. Jeżeli wskutek orzeczenia sądu Zamawiający nie będzie mógł korzystać z rezultatów prac wykonanych przez Wykonawcę w ramach Umowy, na skutek naruszenia przez niego praw własności intelektualnej, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania na swój koszt wymaganych licencji lub nabycia praw bądź dokonania odpowiedniej modyfikacji lub ponownego wykonania dodatkowych prac pozwalających na takie korzystanie zgodnie z prawem. Żadne z powyższych postanowień nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów oraz prawo własności do nośników, na których znajdują się utwory.
5. Z chwilą odbioru Przedmiotu Umowy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, w ramach którego został dostarczony Zamawiającemu utwór (dotyczy to również odbioru częściowego), Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do utworów nie będących programami komputerowymi, na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie dokonywania zmian w treści opracowanej dokumentacji w celu osiągnięcia zaplanowanych warunkami uzyskanego dofinansowania warunków i spełnienia wymagań określonych w Dyrektywie przemysłowej oraz konkluzjach BAT;
 - b) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzanie do pamięci dowolnej ilości komputerów;
 - c) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu (np. sprzedaż), użyczenie, licencjonowanie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - d) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (np. wprowadzenie do sieci Internet i Intranet);
6. Wraz z przeniesieniem majątkowych praw autorskich Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie autorskich praw zależnych oraz przenosi na Zamawiającego własność nośników utworów.
7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz zezwalanie na wykonywanie praw zależnych do utworów następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 3 Umowy.

XXVIII. ZACHOWANIE POUFNOŚCI

§28.

1. Strony uznają za stanowiące tajemnicę handlową („informacje poufne”) wszelkie informacje przekazane przez którąkolwiek ze Stron, udzielone w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Uznanie za tajemnicę handlową powoduje, iż przekazane informacje udzielone są wyłącznie do wiadomości Stron, które są zobowiązane do zachowania informacji w tajemnicy przed osobami trzecimi i do nie ujawniania ich jakiegokolwiek stronie trzeciej, ani nie wykorzystywania ich niezgodnie z celem niniejszej Umowy bez zgody drugiej Strony.
3. Informacje stanowiące tajemnicę handlową w rozumieniu niniejszej Umowy nie będą dalej przekazywane osobom trzecim bez uprzedniej zgody drugiej Strony.
4. Nie stanowią tajemnicy handlowej informacje, które:
 - a) były znane Stronie przyjmującej przed ich uzyskaniem,
 - b) były powszechne i ogólnodostępne wcześniej niż je uzyskano,
 - c) stały się publiczne i ogólnodostępne po ich uzyskaniu, przy czym Strona przyjmująca nie ponosi odpowiedzialności za ich ujawnienie,
 - d) muszą zostać ujawnione ze względu na powszechnie obowiązujące normy prawa lub uprawnione żądanie właściwych organów, sądów itp.,
5. Zobowiązania określone w niniejszym paragrafie pozostają w mocy w okresie obowiązywania Umowy oraz niezależnie od wypowiedzenia, rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej Umowy przez czas nieokreślony nie krótszy niż 5 lat od dnia rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia od niniejszej Umowy.

XXIX. KOMUNIKACJA MIĘDZY STRONAMI

§29.

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie, zaświadczenie, uzgodnienie bądź inny przejaw komunikacji pomiędzy stronami będzie dokonywany w formie pisemnej, w języku polskim. Przez formę pisemną rozumie się wpis do dziennika budowy, notatkę, protokół, pismo doręczone przesyłką poleconą lub kurierską, pismo doręczone za pomocą faksu lub drogą elektroniczną, przy czym w ostatnim przypadku mail winien być potwierdzony komunikatem lub mailem zwrotnym. Personel Wykonawcy powinien biegle władać językiem polskim w mowie i w piśmie. W przeciwnym razie Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na swój koszt i odpowiedzialność wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy.
2. Koordynatorem Zamawiającego, tj. osobą odpowiedzialną za nadzorowanie wykonywania niniejszej Umowy ze strony Zamawiającego jest p. ... e-mail..., tel. kom.
3. Koordynatorem Wykonawcy, tj. osobą odpowiedzialną za nadzorowanie wykonywania niniejszej Umowy ze strony Wykonawcy jest, e-mail:, tel. kom.
4. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będzie prowadzona zgodnie z postanowieniami §29 ust. 1.
5. Zmiana przez Zamawiającego sposobu kontaktów Wykonawcy z Zamawiającym opisanego w §29 ust.1 oraz zmiana sposobu prowadzenia korespondencji opisanego w §29 ust. 4 wymaga poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego o takiej zmianie w terminie 3 dni roboczych od powzięcia stosownej decyzji, w formie listu poleconego lub korespondencji z potwierdzeniem jej odbioru.
6. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Koordynatora Zamawiającego / Kierownika JRP oraz Inżyniera Kontraktu. W przypadku, kiedy Wykonawca stwierdzi, że polecenie kierownika JRP lub Inżyniera Kontraktu wykracza poza jego uprawnienie lub poza zakres Umowy, w terminie 2 dni roboczych od daty otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Zamawiającego z kopią do kierownika JRP oraz Inżyniera Kontraktu, przedstawiając swoje stanowisko.
7. Zamawiający przekaże swoją decyzję Wykonawcy z kopią do kierownika JRP oraz Inżyniera Kontraktu w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia. Decyzja Zamawiającego będzie ostateczna.

XXX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§30.

1. Strony zgodnie przyjmują, iż jakiegokolwiek uzgodnienia, zatwierdzenia, zgody, polecenia, powiadomienia, żądania lub inne podobne działania Zamawiającego, włącznie z brakiem sprzeciwu, nie zwalniają Wykonawcy z żadnej odpowiedzialności, włącznie z odpowiedzialnością za błędy, pominięcia, rozbieżności i niedopełnienia.
2. Strony dołożą wszelkich starań w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi w związku z Kontraktem, jednakże nie dłużej niż przez okres 30 dni od daty złożenia drugiej Stronie wniosku o ugodę.
3. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 wszelkie spory powstałe w wyniku lub dotyczące realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez rzeczowo właściwy sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego. Ilekroć w niniejszej Umowie zostają przywołane przepisy konkretnych ustaw, rozporządzeń lub innych aktów, należy przez nie rozumieć również akty zmieniające je bądź wydane w ich miejsce.

5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego. Wszelkie zmiany w umowie lub załącznikach do niej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
7. Załączniki stanowią integralną część Umowy.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

Załącznik nr 1	Część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Program Funkcjonalno-Użytkowy (dalej również jako „PFU”) wraz z załącznikami,
Załącznik nr 2	Część I Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Instrukcja dla Wykonawców
Załącznik nr 3	Oferta Wykonawcy wraz z wyjaśnieniami oraz dokumentami złożonymi w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego – vide Załącznik 3A oraz 3B poniżej.
Załącznik nr 3A	Wyjaśnienia złożone przez Wykonawcę. w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego
Załącznik nr 3B	Dokumenty złożone przez Wykonawcę w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego
Załącznik nr 4	Wykaz Parametrów Gwarantowanych
Załącznik nr 5	Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (po opracowaniu przez Wykonawcę oraz zatwierdzeniu przez Zamawiającego zgodnie z §4 ust. 3)
Załącznik nr 6	Wykaz Osób zdolnych do wykonania zamówienia, którymi Wykonawca będzie dysponować przy realizacji niniejszego zamówienia.
Załącznik nr 7	Wykaz Podwykonawców
Załącznik nr 8	Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy
Załącznik nr 9	Kopia polisy ubezpieczeniowej