

Pabianice, dnia 05.10.2018 roku

Uczestnicy postępowania przetargowego

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Wykonanie instalacji odpylającej, instalacji odsiarczania i odazotowania spalin umożliwiających spełnienie wymogów nowych norm z zakresu ochrony środowiska w instalacji Ciepłownia Miejska w Pabianicach”

Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Pabianicach działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004 roku (*tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku, poz. 1579 z późn. zm.*) informuje, że wpłynęły do Zamawiającego pytania do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Treść pytań i udzielone odpowiedzi prezentujemy poniżej:

Pytanie 1:

SWIZ – Część I – Rozdział V pkt 1, ppkt 2.

Prosimy o odstąpienie od wymogu wykonania instalacji odazotowania spalin metodami pierwotnymi. Prosimy aby Zamawiający dał Wykonawcom w tym zakresie dowolność wyboru, jeżeli np. wymagane poziomy emisji mogą być osiągnięte jedynie za pomocą metod wtórnych.

Dodatkowo z uwagi na fakt, że normy emisji NOx mają być dotrzymane dla kotłów K1, K3, K4 przy jednoczesnej zabudowie instalacji DeNOx jedynie dla kotłów K1, K4 wychodzimy z propozycją aby Zamawiający dopuścił metodę wtórną w pełni opartą o katalizator tj. SCR. Rozwiązanie takie wydaje się być zasadne m.in. z tego względu, że przy obecnych wymaganiach może zaistnieć konieczność zainstalowania złoża katalitycznego, celem uzupełnienia metody SNCR

Odpowiedź:

Zamawiający nie przychyliła się do zaproponowanej zmiany i podtrzymuje obowiązek wykonania instalacji odazotowania spalin metodami pierwotnymi wspomaganymi metodą niekatalityczną SNCR dla kotłów K1, K4.

Pytanie 2:

SWIZ – Część I – Rozdział VIII pkt 1.3.

Prosimy o zmianę zapisów w podpunktach 1.3.1 c), 1.3.2. c), 1.3.3 c), 1.3.4. c) poprzez wykreślenie poziomu mocy obiektów w doświadczeniu zawodowym osób zdolnych do wykonania zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający przychyliła się do zaproponowanej zmiany w zakresie podpunktów 1.3.1.c) i 1.3.4. c), natomiast zapisy w podpunktach 1.3.2. c) i 1.3.3. c) pozostają bez zmian. Zapisy zmodyfikowanych punktów otrzymują brzmienie:

W odniesieniu do punktu 1.3.1. c)

c) Szczególne doświadczenie zawodowe: pod jego kierownictwem wykonana została co najmniej jedna inwestycja (obejmująca projektowanie oraz realizację robót budowlanych), polegająca na realizacji lub modernizacji instalacji oczyszczania spalin, obejmującej co najmniej instalację odsiarczania i odpylania podlegającej pod wymagania Dyrektywy o emisjach przemysłowych.

W odniesieniu do punktu 1.3.4. c)

c) Szczególne doświadczenie zawodowe: wykonywał funkcję kierownika budowy dla minimum jednej roboty budowlanej polegającej na budowie instalacji oczyszczania spalin, obejmującej instalację odsiarczania i odpylania lub instalacji odazotowania, dla ciepłowni lub elektrociepłowni podlegającej pod wymagania Dyrektywy o emisjach przemysłowych.

Pytanie 3:

SWIZ – Część I – Rozdział IX pkt 2.1.

Prosimy o jednoznaczne sprecyzowanie w jakiej formie ma być złożony dokument JEDZ. Dodatkowo prosimy o dopuszczenie złożenia dokumentu JEDZ w formie papierowej dla innych podmiotów, na których zasoby powołuje się Wykonawca w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami zawartymi w Rozdziale IX, punkt 2.1. podpunkt j) siwz, dokument JEDZ jest składany na wskazany w siwz adres poczty elektronicznej tylko w formie elektronicznej – opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym i dodatkowo zaszyfrowany. Dokument ten winien być przesłany drogą elektroniczną nie później niż do dnia i godziny upływu wskazanego terminu składania ofert. Forma oraz sposób złożenia dokumentu JEDZ dotyczy Wykonawcy (-ców jeśli oferta składania jest przez konsorcjum) oraz zgłoszonych przez Wykonawców na etapie składania ofert podwykonawców i/lub dalszych podwykonawców. Wymóg w tym zakresie wynika z zapisów ustawy Prawo zamówień publicznych i jest niezależny od Zamawiającego.

Pytanie 4:

SIWZ - Część I - Załącznik 1A do IDW

„(...) c) zakupienie materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do uruchomienia i przeprowadzenia niezbędnych testów i Prób Odbiorowych, paliwo do przeprowadzenia rozruchu i Prób Odbiorowych dostarczy Wykonawca, za wyjątkiem Pomiarów Gwarancyjnych, do przeprowadzania których paliwo dostarczy Zamawiający,”

Biorąc pod uwagę ciągle dostawy węgla na teren Ciepłowni przez zakontraktowanych dostawców zlecenie Wykonawcy dostaw paliwa na okres rozruchu wydaje się bezzasadne. Prosimy o potwierdzenie wymagań tym bardziej, że w punkcie 2.11.1.2 PFU podano informację, że zapewnienie paliwa o odpowiednich parametrach będzie po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Na potrzeby testów i Prób Odbiorowych Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia na swój koszt tylko paliwa (miału energetycznego) niezbędnego do pracy kotłów. Wszelkie pozostałe materiały eksploatacyjne niezbędne do uruchomienia i przeprowadzenia niezbędnych testów i Prób Odbiorowych, w szczególności niezbędne do sprawdzenia poprawności działania wybudowanej przez Wykonawcę instalacji odpylającej, instalacji odsiarczania i odazotowania spalin są po stronie Wykonawcy.

Pytanie 5:

SIWZ - Część III – PFU - pkt 1.2.6.2 - str. 31/158

W celu odpowiedniego doboru instalacji oczyszczania spalin prosimy o uzupełnienie podanych parametrów spalin o następujące dane:

- stężenie pyłu zawartego w spalinach za kotłem,
- stężenie SO₂
- stężenie HCl
- stężenie HF
- stężenie Hg.

Niestety bez znajomości Państwa konkretnych kotłów, z uwagi na bardzo różną charakterystykę ich pracy związaną ze stanem technicznym, konkretnymi rozwiązaniami technologicznymi (przeprowadzonymi modernizacjami), charakterystyką pracy palaczy itp. pozostawienie wyliczenia przez Wykonawcę danych wejściowych do zaprojektowania IOS na podstawie podanych parametrów węgla może skutkować przewymiarowaniem lub niedowymiarowaniem oferowanej instalacji. Zdefiniowanie składu spalin pozwoli również na dokonanie rzetelnej oceny porównawczej przedstawionych ofert.

Odpowiedź:

Dane dotyczące stężenia SO₂ oraz pyłów ogólnych (załącznik nr 11 do PFU) zostały już opublikowane wśród materiałów przetargowych, pozostałe dane Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej dedykowanej przedmiotowemu postępowaniu.

Pytanie 6:

SIWZ - Część III – PFU - pkt 1.2.6.2 - str. 32/158 oraz pkt 1.3.1.1 - str. 42/158

Zgodnie z informacją podaną w PFU instalacja oczyszczania spalin powinna zostać zaprojektowana z uwzględnieniem maksymalnej mocy produkowanej z Ciepłowni 79 MWt, dla maksymalnej mocy kotła K3 – 17 MWt. Tabela 3 definiująca dotychczasowe przepływy spalin z poszczególnych kotłów określa parametry spalin dla punktów pracy maksymalny, pośredni, minimalny, przy czym punkt pośredni zdefiniowany jest dla obciążenia kotła ok. 15 MWt. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie projektowego przepływu spalin przez kocioł K3 pracującego z mocą 17 MWt, co wpływa na maksymalną projektową przepustowość instalacji oczyszczania spalin.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza projektowany przepływ spalin przez kocioł KW-3 pracujący z mocą 17MWt.

Pytanie 7:

SIWZ - Część III – PFU - pkt 1.3.1.15 (3) - str. 63/158

Prosimy o potwierdzenie czy Zamawiający dopuszcza stosowanie drabin do podestów obsługowych króćców pomiarowych na kanałach spalin oraz dostępu do podestów obsługowych na dachu silosów.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza stosowanie do podestów obsługowych króćców pomiarowych na kanałach spalin oraz dostępu do podestów obsługowych na dachu silosów schodów drabiniastych.

Pytanie 8:

SIWZ - Część III – PFU - pkt 1.3.3 - str. 70/158

„(...) 19. Wykonawca musi zapewnić ciągłą Dyspozycyjność Instalacji Oczyszczania Spalin w całym zakresie okresów, kiedy poszczególne kotły objęte Przedsięwzięciem będą pracować lub będą znajdować się w gotowości”

Powyższy zapis sugeruje konieczność zaoferowania instalacji o 100% dyspozycyjności, co może skutkować zastosowaniem rozwiązań wpływających na znaczny wzrost kosztów inwestycyjnych projektu (wysoka redundancja układów). Z drugiej strony parametrem gwarantowanym jest dyspozycyjność instalacji - 8400h (96%) według której, zgodnie z definicją PFU, pozostały czas w ciągu roku przeznaczony jest na planowane oraz nieplanowane przestoje. Prosimy o doprecyzowanie wymagań w zakresie ciągłej dyspozycyjności instalacji oczyszczania spalin w czasie pracy kotłów.

Proponujemy poniższą zmianę:

„(...) 19. Wykonawca musi zapewnić gwarantowaną Dyspozycyjność Instalacji Oczyszczania Spalin w całym zakresie okresów, kiedy poszczególne kotły objęte Przedsięwzięciem będą pracować lub będą znajdować się w gotowości”.

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje przedstawioną propozycję. Po zmianie, zapis PFU - pkt 1.3.3 otrzymuje brzmienie:

19. (...) Wykonawca musi zapewnić gwarantowaną Dyspozycyjność Instalacji Oczyszczania Spalin w całym zakresie okresów, kiedy poszczególne kotły objęte Przedsięwzięciem będą pracować lub będą znajdować się w gotowości

Pytanie 9:

SIWZ - Część III – PFU - pkt 1.2.1.2 - str. 27/158

Prosimy o potwierdzenie, że poprzez stwierdzenie „Wykonawca stosuje się do wszystkich obowiązujących oraz przyjętych do wdrożenia w przyszłości przepisów Prawa Krajowego i Prawa UE oraz uwzględni bezwzględną konieczność spełniania przez Instalację Oczyszczania Spalin wymogów Dyrektywy IED i wymogów konkluzji BAT Zamawiający rozumie wypełnienie gwarancji zdefiniowanych w Tabeli 1 w punkcie 1.1.1 na 18 stronie PFU. Jeśli Zamawiający ma jakieś inne

wymagania wykraczające poza zdefiniowane we wspomnianej tabeli, prosimy o ich jednoznaczne określenie.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż odnosi się to tylko do gwarancji zdefiniowanych w Tabeli 1 w punkcie 1.1.1 na 18 stronie PFU.

Pytanie 10:

SIWZ - Część III – PFU - pkt 1.2.3. - str. 28/158

Prosimy o podanie czasu dostępnego na przełączenie kanałów spalin. W tym czasie wszystkie kotły będą musiały być odstawione.

Odpowiedź:

Termin postoju obiektu 15.05-31.08.

Pytanie 11:

SIWZ - Część III – PFU - pkt 17 - Tabela 6 - str. 46/158

Zamawiający określił wymaganie zastosowania filtra workowego z pionowymi workami. Dla instalacji półsuchego odsiarczania stosuje się oba rozwiązania filtrów z workami pionowymi lub poziomymi i każde z tych rozwiązań pozwala dotrzymać wymagane przez Zamawiającego gwarancje technologiczne, jednakże dla tej wielkości instalacji filtr z workami pionowymi jest droższym rozwiązaniem. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie dopuszcza filtrów z workami poziomymi.

Odpowiedź:

Zamawiający rewiduje swoje stanowisko w przedmiotowej kwestii – dopuszcza możliwość zastosowania obu rozwiązań filtrów z workami pionowymi lub poziomymi.

Pytanie 12:

SIWZ - Część III – PFU - pkt 2.1.4. - str. 87/158

Prosimy o potwierdzenie, że podpunkt b) dotyczy elementów nieizolowanych termicznie.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 13:

SIWZ - Część III – PFU - pkt 2.1.8.3 - str. 107/158

Dla pełnej jasności (w szczególności biorąc pod uwagę zapisy punktu 2.1.11.1. podpunkt 7) prosimy o potwierdzenie, że pod pojęciem materiały eksploatacyjne niezbędne do pracy Instalacji Oczyszczania Spalin nie znajdują się sorbenty np. wapno.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 14:

SIWZ - Część III – PFU - pkt 1.3.1.3. ppkt 1. - str. 50/158

Zwracamy się z prośbą o wyłączenie z gwarancji udzielanych przez Wykonawcę, gwarancji dla istniejących instalacji odpylania w przypadku Opcji 1 tj. pozostawienia istniejących urządzeń

odpylających. Wykonawca nie może bowiem udzielić pełnych gwarancji na urządzenia, w które nie ingerował. Ponadto, obecne zapisy w tym zakresie spowodują niepotrzebne naliczenie kosztów, a tym samym zbędne podrożenie ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgadza się na wyłączenie z udzielanych przez Wykonawcę gwarancji, gwarancji dla istniejących instalacji odpylania w przypadku Opcji 1.

Pytanie 15:

SIWZ - Część III – PFU - pkt 1.3.1.5. - str. 51/158

Prosimy o wyjaśnienie intencji Zamawiającego w tym zakresie, gdyż bieżące zapisy są niejasne. Zamawiający wymaga wykonania projektu systemu redukcji metali ciężkich, a decyzja o wykonaniu takiego systemu leży w gestii Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający wymaga, by reagentem systemu był węgiel aktywny, co jest nieuzasadnione w przypadkach, gdy redukcja metali ciężkich następuje w instalacji odsiarczania. W przypadku gdy technologia odsiarczania pozwala również na redukcję metali ciężkich (bez użycia węgla aktywnego) do wymaganych poziomów emisyjnych, bezzasadny staje się wymóg zaprojektowania takiego systemu.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza iż wymaga wykonania projektu redukcji metali ciężkich, ale w razie braku konieczności budowy odrębnego systemu redukcji metali ciężkich – wartość wynagrodzenia z tego tytułu nie zostanie zapłacona. W przypadku, gdy technologia odsiarczania pozwala również na jednoczesną redukcję metali ciężkich (bez użycia węgla aktywnego) do wymaganych poziomów emisyjnych, nie będzie wymagane oddzielne zaprojektowanie tego elementu. W tym przypadku koszty związane z instalacją odsiarczania będą już zawierały koszt budowy takiego systemu redukcji, stąd też Wykonawca ma prawo w treści oferty nie uwzględniać odrębnych kosztów z tego tytułu.

Pytanie 16:

SIWZ - Część III – PFU - pkt 1.3.1.6. - str. 52/158

Czy Zamawiający wymaga zastosowania bypassu na filtrze workowym?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający wymaga zastosowanie bypassu na filtrze workowym.

Pytanie 17:

Część II - Wzór Umowy - pkt XXVII - str. 45/48

Prosimy o potwierdzenie, że przekazanie praw autorskich do dokumentacji nie dotyczy dokumentacji urządzeń i instalacji w szczególności odsiarczania i odpylania oraz wentylatora spalin. Na dokumentację urządzeń i instalacji podobnie jak na oprogramowanie wykonawca może jedynie udzielić licencji. Dostawcy urządzeń w celu optymalizacji kosztów instalacji stosują rozwiązania modułowe/typo szeregi dla urządzeń i instalacji, w związku z tym podobna dokumentacja techniczna urządzeń i instalacji jest stosowana dla różnych projektów. Przekazanie praw autorskich do dokumentacji urządzeń i instalacji skutkuje dla wykonawcy wyzbyciem się tych praw i brakiem możliwości wykorzystania podobnych projektów dla innych podobnych instalacji co jest oczywiście

nie możliwe do spełnienia. W załączeniu przesyłamy opinię prawną wyjaśniającą konsekwencje przekazania praw autorskich i różnice w stosunku do licencji.

W związku z powyższym prosimy o następującą modyfikację zapisów umowy:

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do prac i dokumentacji będących utworem w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631 z późn. zm.) poza dokumentacją techniczną urządzeń i instalacji (np. odsiarczania, odazotowania, odpylania, wentylatora spalin).

oraz dopisanie punktu:

1.1. Wykonawca, w chwili dostarczenia Zamawiającemu, zgodnie z Umową, dokumentacji technicznej urządzeń i instalacji (np. odsiarczania, odpylania, wentylatora spalin), wchodzącego w skład Przedmiotu Umowy, udziela Zamawiającemu niewyłącznej, bezterminowej, nieograniczonej co do zakresu i terytorium, nie podlegającej wypowiedzeniu licencji (z prawem do udzielania dalszych sublicencji) do korzystania z oprogramowania na wymienionych poniżej polach eksploatacji:

(a) utrwalania i zwielokrotniania całości lub ich części w dowolny sposób – wytwarzania dowolną techniką ich egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w formie przestrzennej;

(b) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

(c) użyczenia i udostępniania projektu w taki sposób, aby wybrane osoby mogły mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;

(d) publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;

(e) wykorzystywanie utworu do realizacji zaprojektowanego Przedmiotu Umowy oraz do zaprojektowania i realizacji zmian, napraw, modernizacji, remontów Przedmiotu Umowy; używanie utworów w całości lub w części i na potrzeby eksploatacji Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, w tym na potrzeby zmian, napraw, przebudowy, rozbudowy, modernizacji oraz remontów Przedmiotu Umowy lub jego elementów.

Odpowiedź:

Zamawiający zgadza się z zaprezentowaną przez Wykonawcę interpretacją. Zapis wzoru umowy - część XXVII, §27 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do prac i dokumentacji będących utworem w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631 z późn. zm.) poza dokumentacją techniczną urządzeń i instalacji (np. odsiarczania, odazotowania, odpylania, wentylatora spalin).

oraz dopisanie punktu:

1.1. Wykonawca, w chwili dostarczenia Zamawiającemu, zgodnie z Umową, dokumentacji technicznej urządzeń i instalacji (np. odsiarczania, odpylania, wentylatora spalin), wchodzącego w skład Przedmiotu Umowy, udziela Zamawiającemu niewyłącznej,

bezterminowej, nieograniczonej co do zakresu i terytorium, nie podlegającej wypowiedzeniu licencji (z prawem do udzielania dalszych sublicencji) do korzystania z oprogramowania na wymienionych poniżej polach eksploatacji:

- (a) utrwalania i zwielokrotniania całości lub ich części w dowolny sposób – wytwarzania dowolną techniką ich egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w formie przestrzennej;*
- (b) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;*
- (c) użyczenia i udostępniania projektu w taki sposób, aby wybrane osoby mogły mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;*
- (d) publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;*
- (e) wykorzystywanie utworu do realizacji zaprojektowanego Przedmiotu Umowy oraz do zaprojektowania i realizacji zmian, napraw, modernizacji, remontów Przedmiotu Umowy; używanie utworów w całości lub w części i na potrzeby eksploatacji Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, w tym na potrzeby zmian, napraw, przebudowy, rozbudowy, modernizacji oraz remontów Przedmiotu Umowy lub jego elementów.*

Pytanie 18:

Część II - Wzór Umowy - Jeżeli chodzi o definicję terminu „Okres Gwarancji” uprzejmie prosimy o doprecyzowanie, jak okres gwarancji będzie liczony w odniesieniu do instalacji wykonanych dla kotła K3 z uwagi na to, że 50% wydajności ma zostać osiągnięte dla tego kotła w ramach Etapu I a pozostałe 50% w ramach Etapu II.

Odpowiedź:

Okres gwarancji w odniesieniu do robót związanych z kotłem K3 będzie liczony od daty zakończenia wszystkich prac związanych z tym kotłem, tj. po zakończeniu Etapu II.

Pytanie 19:

Część II - Wzór Umowy - Jeżeli chodzi o definicję terminu „Teren Budowy” lub „Plac Budowy”, to pierwsze zdanie tej definicji przewiduje szerszą definicję niż zdanie drugie; na gruncie art. 3 pkt 10 Pr. Budowlanego teren budowy to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy; natomiast definicja ze zdania pierwszego brzmiąca „miejsca w których mają być wykonane Roboty” może odnosić się np. do warsztatów podwykonawców, w których następować będzie prefabrykacja. W związku z powyższym, uprzejmie prosimy o jednoznaczne doprecyzowanie, jak ma być rozumiany ww. termin umowny.

Odpowiedź:

Pojęcia „Teren Budowy” lub „Plac Budowy” używane zamiennie odnoszą się tylko do przestrzeni związanej z bezpośrednią realizacją przedmiotu zamówienia w lokalizacji – Pabianice, ul. Konstytucyjna 62.

Pytanie 20:

Część II - Wzór Umowy - Proponujemy wprowadzić definicję „przeглядów gwarancyjnych” i doprecyzowanie przez Zamawiającego jakich świadczeń wymagać będzie Zamawiający od Wykonawcy w ramach tych przeglądów.

Odpowiedź:

Zapis wzoru umowy - część I, §1 ust. 1 tabela definicji – po wierszu „Zamawiający” dodaje się wiersz „Przeгляды Gwarancyjne” w brzmieniu:

Przeгляды Gwarancyjne – Czynności w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, do których wykonania zobowiązany jest Wykonawca w terminach określonych w rozdz. 2.1.13.3 PFU, w trakcie których nastąpi wykonanie pomiarów Parametrów Gwarantowanych oraz ogólny przegląd wszystkich elementów wykonanej instalacji, z których zostanie sporządzony na piśmie protokół zawierający ewentualnie stwierdzone uszkodzenia elementów instalacji wraz z zaleceniami co do sposobu i przebiegu dalszej eksploatacji

Pytanie 21:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 3 ust. 1 pkt 4 w następujący sposób:

„Obowiązującymi w dniu przekazania Instalacji Oczyszczania Spalin do eksploatacji:

- przepisami polskimi, w szczególności w zakresie ochrony przeciwpożarowej, wybuchowości, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony środowiska, prawa budowlanego oraz przepisów dotyczących stosowania wyrobów budowlanych;*
- Polskimi Normami, w tym przenoszącymi na grunt prawa krajowego europejskie normy zharmonizowane;*
- dyrektywami i normami europejskimi, a w przypadku ich braku z odpowiednimi europejskimi aprobatami technicznymi, wspólnymi specyfikacjami technicznymi, normami międzynarodowymi uznanymi w Polsce. Jeżeli dojdzie do zmiany ww. przepisów prawa, Polskich Norm albo dyrektyw i norm europejskich (a w przypadku ich braku odpowiednich europejskich aprobat technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych, norm międzynarodowych uznanych w Polsce) mającą wpływ na realizację Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w okresie od zawarcia Umowy do dnia przekazania Instalacji Oczyszczania Spalin do eksploatacji, czego Strony nie będą w stanie przewidzieć przy zawieraniu Umowy pomimo zachowania należytej staranności, w miarę konieczności Strony uzgodnią na piśmie nowe terminy realizacji Przedmiotu Umowy lub jego poszczególnych części, wynagrodzenie Wykonawcy, a także pozostałe, odpowiednie warunki Umowy. Paragraf 25 Umowy stosuje się odpowiednio.”*

Odpowiedź:

Zamawiający, istniejący zapis pozostawia bez zmian.

Pytanie 22:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 3 ust. 3 w następujący sposób:

„Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem Oferty zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy (za wyjątkiem warunków gruntowych oraz

otoczenia realizacji Przedmiotu Umowy wynikających z dokumentacji dotyczącej Przedmiotu Umowy przekazanej przez Zamawiającego, których przy dochowaniu należytej staranności Wykonawca nie był w stanie zweryfikować na etapie zawierania Umowy) i z tym zastrzeżeniem wykona Umowę bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów. W szczególności nie wnosi zastrzeżeń do Programu Funkcjonalno-Użytkowego wraz z załącznikami; ograniczenie to nie dotyczy sytuacji, w których zgłoszenie zastrzeżeń stało się dopiero możliwe w toku realizacji Umowy przez Wykonawcę.”

Odpowiedź:

Zamawiający, istniejący zapis pozostawia bez zmian.

Pytanie 23:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 5 ust. 7 w następujący sposób:

„Wykonawca oświadcza, że określając wynagrodzenie ryczałtowe zapoznał się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, Placem Budowy oraz warunkami lokalnymi wykonania Robót (za wyjątkiem warunków gruntowych oraz otoczenia realizacji Przedmiotu Umowy wynikających z dokumentacji dotyczącej Przedmiotu Umowy przekazanej przez Zamawiającego, których przy dochowaniu należytej staranności Wykonawca nie był w stanie zweryfikować na etapie zawierania Umowy) i w tym zakresie nie wnosi do nich zastrzeżeń.”

Odpowiedź:

Zamawiający, istniejący zapis pozostawia bez zmian.

Pytanie 24:

Część II - Wzór Umowy - Czym są „koszty kwalifikowane” i „koszty niekwalifikowane” wskazane w par. 6 ust. 5? Umowa nie definiuje tych pojęć i nie odnosi się do nich w innych miejscach.

Odpowiedź:

Do kategorii kosztów niekwalifikowanych należy zaliczyć koszty związane z wykonaniem systemu monitoringu spalin, których podania wartości Zamawiający wymaga w tabeli załącznika nr 1A do swiz – pozycje nr 8 tabeli 1 oraz tabeli nr 2. Pozostałe elementy przedmiotu zamówienia należy zakwalifikować do kosztów kwalifikowanych

Pytanie 25:

Część II - Wzór Umowy - Zapis Par. 6 ust. 7 Umowy, zgodnie z którym: *„Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia na żądanie Zamawiającego wszelkich dodatkowych wymogów dotyczących elementów składowych oraz formy wystawienia faktury.”*, jest nie do zaakceptowania, gdyż pozwala Zamawiającemu na jednostronne i nieskrępowane żadnymi ograniczeniami stawianie wymogów dotyczących elementów składowych oraz formy wystawienia faktury, a tym samym wpływać na określenie terminu płatności (vide Par. 6 ust. 14 Umowy). Zapis taki jest sprzeczny z zasadami współżycia społecznego i wymaga przerehabrowania, w szczególności poprzez wskazanie, co może być źródłem *„dodatkowych wymogów dotyczących elementów składowych oraz formy wystawienia faktury”*.

Odpowiedź:

Pod pojęciem *dotychczasowych wymogów dotyczących elementów składowych oraz formy wystawienia faktury* należy rozumieć np. zalecenia NFOŚiGW, które oczywiście nie mogą stać w sprzeczności z zasadami wystawiania oraz zawartości dokumentów tego rodzaju. Każdorazowo Zamawiający uprzedzi Wykonawcę o potrzebie wystawienia faktury o zawartości i/lub treści (wpisującej się z realizacją przedmiotu zamówienia), która będzie odbiegała od przyjętych standardów w tym zakresie.

Pytanie 26:

Część II - Wzór Umowy - Czy korzystanie z mediów przez Wykonawcę, zgodnie z par. 7 ust. 3, następować będzie na drodze odrębnej umowy? Jakie media w tym zakresie będzie w stanie udostępnić Zamawiający?

Odpowiedź:

Korzystanie z mediów będzie wymagało zawarcia odrębnych umów i/lub porozumień. Zamawiający w ramach posiadanych umów z dostawcami mediów jest w stanie zapewnić (i wskazać miejsce poboru na terenie Ciepłowni Miejskiej) dostawę wody i odbiór ścieków oraz dostawę energii elektrycznej.

Pytanie 27:

Część II - Wzór Umowy - Jaki będzie status Inżyniera Kontraktu ustanowionego przez Zamawiającego na potrzeby realizacji Umowy? Czy Inżynier Kontraktu będzie upoważniony do dokonywania w imieniu Zamawiającego samodzielnych zatwierdzeń, uzgodnień i odbiorów? Czy też każdorazowo oprócz zatwierdzeń, uzgodnień i odbiorów przez Inżyniera Kontraktów wymagane będzie również uzyskanie przez Wykonawcę od Zamawiającego zatwierdzeń, uzgodnień i odbiorów. Z punktu widzenia praktycznego sugerujemy wprowadzenie zapisu, że **wszystkie uprawnienia zastrzeżone dla Zamawiającego w związku z realizacją Umowy (za wyjątkiem zmiany Umowy i odstąpienia od Umowy) może realizować ustanowiony przez Zamawiającego Inżynier Kontraktu. W takiej sytuacji, dokonanie przez Wykonawcę zgłoszenia lub przedstawienie jakiegokolwiek elementu Przedmiotu Umowy do odbioru/zatwierdzenia wyłącznie Inżynierowi Kontraktu będzie również skuteczne w stosunku do Zamawiającego.**

Odpowiedź:

Ostatecznie, Zamawiający nie przewiduje powołania odrębnego podmiotu pn. „Inżynier Kontraktu”. Czynności jemu przynależne będzie realizował zespół powołany spośród pracowników Zamawiającego. Wsparciem dla Zamawiającego w zakresie kontroli poprawności realizowanych prac będzie powołany spośród podmiotów trzecich wielobranżowy nadzór inwestorski. Tak więc zgłoszone w pytaniu wątpliwości należy potraktować jako nieistniejące.

Pytanie 28:

Część II - Wzór Umowy - Czy na gruncie Umowy następujący zapis „Inżynier Kontraktu / Zamawiający” oznacza w praktyce Zamawiający albo Inżynier Kontraktu, jeżeli został ustanowiony przez Zamawiającego?

Odpowiedź:

W praktyce oznacza tylko Zamawiającego.

Pytanie 29:

Część II - Wzór Umowy - Czy w świetle postanowień Par. 9 ust. 5, 6 oraz 7 dokumentacja projektowa wymaga oddzielnych od Zamawiającego i oddzielnych od Inżyniera Kontraktu?

Odpowiedź:

W świetle udzielonych wcześniej odpowiedzi, wszelkie zobowiązania Wykonawcy w tym zakresie będą dotyczyły tylko Zamawiającego.

Pytanie 30:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 9 ust. 6 w następujący sposób:

„Inżynier Kontraktu i Zamawiający niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od daty przekazania danej części Dokumentacji Projektowej, zatwierdzi ją lub przekaze swoje uwagi i zastrzeżenia”.

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje zaproponowaną zmianę. Zapis wzoru umowy - część IX, §9 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

6. Inżynier Kontraktu i Zamawiający niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od daty przekazania danej części Dokumentacji Projektowej, zatwierdzi ją lub przekaze swoje uwagi i zastrzeżenia

Pytanie 31:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 12 ust. 4 w następujący sposób:

„Zamawiający zapewni na swój koszt wszelkie media na okres prowadzonego rozruchu (w tym paliwo, wodę technologiczną (w tym DMI), sorbent, węgiel aktywny oraz wodę amoniakalną).”

Odpowiedź:

Zamawiający, istniejący zapis pozostawia bez zmian. Na potrzeby testów i Prób Odbiorowych Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia na swój koszt tylko paliwa (miału energetycznego) niezbędnego do pracy kotłów. Wszelkie pozostałe materiały eksploatacyjne - w tym media - niezbędne do uruchomienia i przeprowadzenia niezbędnych testów i Prób Odbiorowych, w szczególności niezbędne do sprawdzenia poprawności działania wybudowanej przez Wykonawcę instalacji odpylającej, instalacji odsiarczania i odazotowania spalin są po stronie Wykonawcy.

Pytanie 32:

Część II - Wzór Umowy - Czy w świetle postanowień Par. 14 ust. 3 oraz 5 Wykonawca powinien poinformować oddzielnie Zamawiającego i oddzielnie Inżyniera Kontraktu o gotowości do odbioru?

Odpowiedź:

W praktyce oznacza tylko Zamawiającego.

Pytanie 33:

Część II - Wzór Umowy - Czy w świetle postanowień Par. 14 ust. 4 Wykonawca powinien przedstawić wskazane w tym przepisie dokumenty oddzielnie do Zamawiającego i oddzielnie do Inżyniera Kontraktu?

Odpowiedź:

W świetle udzielonych wcześniej odpowiedzi, wszelkie zobowiązania Wykonawcy w tym zakresie będą dotyczyły tylko Zamawiającego.

Pytanie 34:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 14 ust. 5 w następujący sposób:

„Potwierdzenie przez Inżyniera Kontraktu albo Zamawiającego gotowości do odbioru Etapu lub Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, w tym zakończenia realizacji Inwestycji lub Etapu oraz kompletności i prawidłowości dokumentów odbiorowych złożonych przez Wykonawcę nastąpi niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, lub w tym samym terminie Inżynier Kontraktu albo Zamawiający sformułuje swoje uwagi i zastrzeżenia.”.

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje zaproponowaną zmianę. Zapis wzoru umowy - część XIV, §14 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

5. Potwierdzenie przez Inżyniera Kontraktu albo Zamawiającego gotowości do odbioru Etapu lub Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, w tym zakończenia realizacji Inwestycji lub Etapu oraz kompletności i prawidłowości dokumentów odbiorowych złożonych przez Wykonawcę nastąpi niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, lub w tym samym terminie Inżynier Kontraktu albo Zamawiający sformułuje swoje uwagi i zastrzeżenia.”

Pytanie 35:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 15 ust. 1 w następujący sposób:

„W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru Etapu lub odbioru końcowego Przedmiotu Umowy lub w Okresie Gwarancji Jakości, wad nadających się do usunięcia Zamawiający może:

1) żądać usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin, przy czym w przypadku stwierdzenia wad nadających się do usunięcia w toku czynności odbioru Etapu lub odbioru końcowego Przedmiotu Umowy termin ten nie będzie krótszy niż 3 dni robocze, a w przypadku jego niedotrzymania, po uprzednim bezskutecznym upływie dodatkowego odpowiedniego terminu wyznaczonego Wykonawcy na usunięcie wad, usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy, naliczając równocześnie Wykonawcy kary umowne z tytułu zwłoki w wykonaniu Etapu lub Przedmiotu Umowy (o ile taka zwłoka będzie miała miejsce) lub z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru Etapu lub odbioru końcowego Przedmiotu Umowy lub w Okresie Gwarancji Jakości.

2) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości Przedmiotu Umowy lub jego części podlegającej odbiorowi i Przekazaniu do Eksploatacji w ramach Etapu I, po uprzednim bezskutecznym upływie dodatkowego odpowiedniego terminu wyznaczonego Wykonawcy na usunięcie wad."

Odpowiedź:

Zamawiający, istniejący zapis pozostawia bez zmian.

Pytanie 36:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o potwierdzenie, czy par. 15 ust. 3 odnosi się do wad „nie nadających się do usunięcia”, czy do wad „nadających się do usunięcia”, zważywszy że zapis ten przewiduje w razie ujawnienia tych wad, iż: „Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy termin na ich usunięcie nie krótszy niż 7 dni, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od Umowy, żądać zwrotu zapłaconego wynagrodzenia, zapłaty stosownych kar umownych i naprawienia szkody.”

Odpowiedź:

Zapis odnosi się do wad „nadających się do usunięcia”. Tym samym wskazany zapis ulega modyfikacji, która brzmi:

3. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru Etapu, odbioru końcowego lub w Okresie Gwarancji Jakości wad nadających się do usunięcia, przy czym stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy lub jego część zrealizowaną w ramach Etapu I zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy termin na ich usunięcie nie krótszy niż 7 dni, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od Umowy, żądać zwrotu zapłaconego wynagrodzenia, zapłaty stosownych kar umownych i naprawienia szkody.

Pytanie 37:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o dodanie w par. 15 ustępu nr 6 o następującej treści:

„Drobne i nieistotne wady stwierdzone w trakcie odbioru nie będą stanowić przyczyny do odmowy dokonania odbioru przez Zamawiającego albo Inżyniera Kontraktu i w protokole odbioru Strony uzgodnią termin usunięcia tych wad.”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego zapisu.

Pytanie 38:

Część II - Wzór Umowy - Wnosimy o to, aby okres rękojmi za wady odpowiadał regulacji kodeksowej, tj. wynosił 2 lata dla Dostaw i Usług oraz 5 lat w odniesieniu do robót budowlanych.

Odpowiedź:

Zamawiający, istniejący zapis pozostawia bez zmian.

Pytanie 39:

Część II - Wzór Umowy - Czy na gruncie Par. 17 Umowy Zamawiający przewiduje, że „Okres Gwarancji Jakości” będzie odpowiadał okresowi rękojmi za wady.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcznego okresu gwarancji. Jednocześnie dopuszcza możliwość jego wydłużenia. Ostateczną decyzję w tym zakresie podejmuje Wykonawca. Co do zasady, Zamawiający nie narzuca obowiązku zrównania obu okresów

Pytanie 40:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 17 ust. 3 w następujący sposób:

„Udzielona przez Wykonawcę Gwarancja Jakości obejmuje jego zobowiązanie do:

- a) Czas reakcji ~~i przybycia~~ przedstawiciela serwisu Wykonawcy oraz przystąpienie do usuwania wady lub usterki – niezwłocznie, najpóźniej do 96 godz. od zgłoszenia (fax lub email);*
- b) Usunięcie wady lub usterki – niezwłocznie, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, uwzględniającym techniczne oraz technologiczne możliwości usunięcia danej wady.*
- c) Przeprowadzenie na własny koszt przeglądów gwarancyjnych.”*

Odpowiedź:

Zamawiający, istniejący zapis pozostawia bez zmian.

Pytanie 41:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 17 ust. 5 w następujący sposób:

„Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym zgodnie z Umową, wówczas Zamawiający, po uprzednim bezskutecznym upływie dodatkowego odpowiedniego terminu wyznaczonego Wykonawcy na usunięcie wad, ma prawo usunąć wadę na koszt i ryzyko Wykonawcy, żądając jej wypłacenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na uwzględnienie zaproponowanych zapisów, ale tylko w części. Zapis wzoru umowy - część XVII, §17 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym zgodnie z Umową, wówczas Zamawiający, ma prawo usunąć wadę na koszt i ryzyko Wykonawcy, żądając jej wypłacenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

Pytanie 42:

Część II - Wzór Umowy - Proponujemy, aby sporządzona została i dołączona do Umowy w formie załącznika „Lista części zamiennych i szybko zużywających” w celu uniknięcia wątpliwości co do zakresu obowiązku Wykonawcy określonego w par. 17 ust. 8.

Odpowiedź:

Zamawiający nie widzi takiej możliwości, przede wszystkim z powodu iż nie jest możliwe – nie znając konkretnych rozwiązań projektowych (postępowanie jest prowadzone w systemie zaprojektuj i wybuduj) – przewidzenie jakiego rodzaju części zamienne i szybko się zużywające będą w danego rodzaju instalacji występować.

Pytanie 43:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 18 ust. 5 w następujący sposób:

„Zamawiający lub Inżynier Kontraktu może w każdym czasie zażądać od Wykonawcy zmiany osoby wskazanej jako ekspert w Wykazie Osób, jeżeli ~~uzna, że~~ nie wykonuje ona w ogóle lub wykonuje w sposób nienależyty swoich obowiązków wynikających z Umowy, a Wykonawca obowiązany jest zmienić taką osobę zgodnie z żądaniem Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu w terminie nie dłuższym niż 21 dni. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni przedstawić Zamawiającemu / Inżynierowi Kontraktu do zatwierdzenia odpowiedniego kandydata do zastąpienia danego eksperta Wykonawcy. Brak zatwierdzenia tego kandydata przez Inżyniera lub Zamawiającego powoduje, iż Wykonawca ma obowiązek przedstawienia kolejnego, aż do zatwierdzenia kandydata przez Inżyniera lub Zamawiającego (w formie pisemnej), z zastrzeżeniem jednak ust. poniżej.”

Odpowiedź:

Zamawiający, istniejący zapis pozostawia bez zmian.

Pytanie 44:

Część II - Wzór Umowy - W jaki sposób należy rozumieć zapis par. 21 ust. 2 lit b) „30% zabezpieczenia zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni od dnia upływu **okresu rękojmi za wady lub gwarancji**”? Co jeśli ww. okresy nie będą równe sobie? Który okres będzie wiążący dla potrzeby określenia czasu obowiązywania zabezpieczenia określonego w tym zapisie?

Odpowiedź:

Zapis został sformułowany w sposób nieprecyzyjny. Zamawiający dokonuje modyfikacji. Prawidłowe brzmienie wygląda następująco:

b) 30% zabezpieczenia zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni od dnia upływu **okresu rękojmi za wady**.

Pytanie 45:

Część II - Wzór Umowy - Sugerujemy, aby na gruncie par. 22 kary umowne były liczone za **zwłokę**, a nie opóźnienie. Z opóźnieniem mamy do czynienia np. w razie siły wyższej albo zawinionych działań ze strony Zamawiającego/Inżyniera Kontraktu a w takich sytuacjach naliczanie Wykonawcy kar umownych byłoby sprzeczne z zasadami współzycia społecznego.

Odpowiedź:

Zamawiający, istniejący zapis pozostawia bez zmian.

Pytanie 46:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 22 ust. 2 w następujący sposób:

„Łączna suma kar umownych z tytułu **przekroczenia wszystkich terminów realizacji i zwłoki w usunięciu wad i usterek nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia umownego netto określonego w §5 ust. 3. Łączna suma kar umownych ze wszystkich tytułów określonych w umowie nie przekroczy 20% wynagrodzenia umownego netto określonego w §5 ust. 3**”.

Odpowiedź:

Zamawiający, istniejący zapis pozostawia bez zmian.

Pytanie 47:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 22 ust. 8 w następujący sposób:

„Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy wyłączają jedynie: działania lub zaniechania drugiej Strony albo osób trzecich (w tym organów administracji publicznej), za które dana Strona odpowiedzialności nie ponosi, a także zdarzenia siły wyższej, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec, a w szczególności okoliczności, o których mowa w §23.”

Odpowiedź:

Zamawiający, istniejący zapis pozostawia bez zmian.

Pytanie 48:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o dodanie Par. 22 ust. 9 o następującej treści:

„Maksymalna odpowiedzialność Stron z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, z tytułu odpowiedzialności deliktowej i umownej jest ograniczona do wysokości 100% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 3, przy czym ograniczenie to nie ma zastosowania do szkód wyrządzonych z winy umyślnej.”

- ww. zapis jest standardem w umowach na realizację projektów pod klucz. Brak zgody na jego wprowadzenie może skutkować niezłożeniem oferty przez wykonawcę.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanego zapisu. Zapis §22 ust. 9 otrzymuje brzmienie:

9. Maksymalna odpowiedzialność Stron z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, z tytułu odpowiedzialności deliktowej i umownej jest ograniczona do wysokości 100% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 3, przy czym ograniczenie to nie ma zastosowania do szkód wyrządzonych z winy umyślnej.

Pytanie 49:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o dodanie Par. 22 ust. 10 o następującej treści:

„Strony wyłączają wobec siebie wzajemną odpowiedzialność z tytułu utraconych korzyści”.

- ww. zapis jest standardem w umowach na realizację projektów pod klucz. Brak zgody na jego wprowadzenie może skutkować niezłożeniem oferty przez wykonawcę.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanego zapisu. Zapis §22 ust. 10 otrzymuje brzmienie:

10. Strony wyłączają wobec siebie wzajemną odpowiedzialność z tytułu utraconych korzyści.

Pytanie 50:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 23 ust. 1 w następujący sposób:

„Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy wyłączają jedynie zdarzenia siły wyższej.”

- ww. zapis jest standardem w umowach na realizację projektów pod klucz. Brak zgody na jego wprowadzenie może skutkować niezłożeniem oferty przez wykonawcę.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zapisu w zaproponowanej formie. Nie mniej widzi potrzebę dokonania modyfikacji istniejącego zapisu. Po zmianie zapis §23 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

1. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy wyłączają zdarzenia siły wyższej oraz działania lub zaniechania osób za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

Pytanie 51:

Część II - Wzór Umowy - Czy obowiązek ubezpieczenia wszystkich ryzyk/tytułów wskazanych w par. 24 Umowy może być zrealizowany przez Wykonawcę poprzez przedstawienie przez Wykonawcę jednej obrotowej (nie dedykowanej) polisy OC spełniającej wszystkie wymogi wskazane w par. 24?

Odpowiedź:

Tak, może.

Pytanie 52:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o dodanie Par. 25 ust. 2 pkt 1 lit p oraz r o następującej treści:

- „p. okoliczności związane z Terenem Budowy, których wystąpienie istotnie wpływa na wykonanie Umowy, a których Wykonawca nie mógł przewidzieć przy zachowaniu staranności wymaganej od profesjonalisty i które nie powstały z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy takie jak: znajdujące się w gruncie kolidujące z wykonaniem Przedmiotu Umowy elementy infrastruktury oraz instalacje, o których istnieniu Wykonawca nie został poinformowany i które nie są ujawnione na przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego rysunkach i planach lub innej dokumentacji Zamawiającego, a także zanieczyszczenia i substancje niebezpieczne (np. azbest), które nie powstały z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, jak również niewybuchy lub znaleziska archeologiczne;*
- r. przedłużenia postępowań administracyjnych prowadzonych przez właściwe organy w związku z koniecznością uzyskania wymaganych decyzji, pozwoleń lub uzgodnień, ponad ustawowe terminy wydawania takich decyzji, pozwoleń lub uzgodnień, z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy;”*

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego zapisu.

Pytanie 53:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o dodanie Par. 25 ust. 2 pkt 2 lit d o następującej treści:

- „d) w przypadku zaistnienia którejkolwiek z okoliczności wskazanej w § 25 ust. 2 pkt 1 powyżej, jeżeli wpływa ona na wzrost kosztów wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę”.*

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego zapisu.

Pytanie 54:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 26 ust. 1 pkt 2 w następujący sposób:

„W przypadku niewykonania Przedmiotu Umowy lub jego części, w szczególności „kamieni milowych” określonych §4 ust. 3 Umowy w terminie, a zwłoka wynosi co najmniej 21 dni, Zamawiający może po uprzednim bezskutecznym upływie wyznaczonego Wykonawcy dodatkowego, odpowiedniego terminu, po upływie ostatniego dnia tego terminu w terminie 14 dni złożyć pisemne oświadczenie Wykonawcy o odstąpieniu od całości Umowy lub jej części.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego zapisu. Jednocześnie Zamawiający dokonuje doprecyzowania zapisu zawartego w §26 ust. 2. Po zmianie zapis §26 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

2. Prawo odstąpienia od Umowy może być realizowane w terminie 45 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okoliczności lub okolicznościach określonych w ustępie 1 pkt. 5, 6, 8, 11.

Pytanie 55:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 26 ust. 1 pkt 3 w następujący sposób:

„W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszego Umowy, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania Zamawiającego nie wykona ich w terminie określonym w wezwaniu, Zamawiający może po upływie odpowiedniego terminu określonego w wezwaniu w terminie 14 dni złożyć pisemne oświadczenie Wykonawcy o odstąpieniu od całości Umowy lub jej części.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego zapisu.

Pytanie 56:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie par. 27 w całości w sposób następujący:

„1. Wykonawca oświadcza, że z chwilą wydania Zamawiającemu dokumentacji wykonawczej, powykonawczej dla wszystkich wymaganych branż oraz projektu zamiennego, jeżeli zostanie stworzony przez Wykonawcę, dostarczonych w wykonaniu Umowy (dalej jako „Dokumentacja”) , stworzonych w ramach niniejszej Umowy:

- 1) jest wyłącznie uprawnionym w stosunku do Dokumentacji jako całości i jakichkolwiek jej części, które nie są przedmiotem licencjonowania zgodnie ustępami poniżej, a stanowiących utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2009 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm) oraz wyłącznie uprawnionym do zezwalania na eksploatację praw do Dokumentacji, wraz z prawem zezwalania na wykonywanie osobistych i zależnych praw autorskich do Dokumentacji na warunkach określonych w Umowie,*
- 2) dostarczona przez niego Dokumentacja ani jej części nie naruszają czyichkolwiek praw autorskich, pokrewnych i dóbr osobistych, a Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego, jeżeli korzystanie z Dokumentacji przez Zamawiającego zgodnie z Umową stanowi jakiegokolwiek naruszenie praw autorskich, licencji, patentów, praw do znaków*

- handlowych, praw przedruków, „know-how”, zastrzeżeń projektowych, własności przemysłowych itp, które byłyby własnością osób trzecich w Polsce i poza jej obszarem,*
- 3) uprawnienia Wykonawcy do Dokumentacji nie posiadają wad prawnych, nie są ograniczone ani obciążone w żadnym stopniu uprawnieniami osób trzecich,*
 - 4) przyjmuje na siebie wyłączną, niezależną od winy odpowiedzialność w zakresie określonym w pkt 1÷3 i zobowiązuje się do zaspokojenia ewentualnych roszczeń osób trzecich zgłoszonych wobec Zamawiającego z tego tytułu wraz z kosztami zastępstwa procesowego.*
- 2. Wykonawca oświadcza, że z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego lub odstąpienia od Umowy, przenosi bez ograniczeń czasowych ani terytorialnych co do krajów na Zamawiającego - w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej Umowie - autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji w celach eksploatacji, remontów, bieżącego utrzymania i modernizacji Przedmiotu Umowy, na wszystkich znanych w dniu zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji, w szczególności odpowiednio w zakresie prawa do:*
- 1) używania Dokumentacji zgodnie z przeznaczeniem, w tym dokonywania remontów, przebudowy, rozbudowy,*
 - 2) utrwalania, trwałego lub czasowego zwielokrotniania Dokumentacji w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, w nieograniczonej ilości egzemplarzy/kopii, w tym wprowadzenia do pamięci komputera lub sieci multimedialnej lub innego urządzenia, umieszczenia na wszelkich nośnikach w jakiegokolwiek technice, systemie, formacie lub zapisie,*
 - 3) udostępniania i rozpowszechniania Dokumentacji lub jej kopii, w ramach grupy kapitałowej do której należy Zamawiający,*
 - 4) sporządzenia wersji obcojęzycznych, tłumaczenia, przystosowania, dokonywania skrótów, modyfikacji, adaptacji, opracowań, przeróbek,*
 - 5) rozporządzania prawami do Dokumentacji poprzez przeniesienie nabytych praw majątkowych w ramach grupy kapitałowej, do której należy Zamawiający lub na podmioty trzecie w przypadku przeniesienia na osobę trzecią praw do Przedmiotu Umowy.*
- 3. Wykonawca, wraz z przeniesieniem praw autorskich majątkowych do Dokumentacji, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie dzieł zależnych oraz na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań Dokumentacji lub jej części oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji określonych w ust. 2 powyżej. Dla uniknięcia wątpliwości Strony niniejszym potwierdzają, iż powyższe wyłączne prawo zezwalania osobom trzecim na wykonywanie zależnych praw autorskich Zamawiający może przenieść na inne osoby wedle swojego uznania.*
- 4. Wykonawca zobowiązuje się - w przypadku wystąpienia konieczności korzystania z Dokumentacji lub modyfikacji wytworzonych m.in. w ramach wykonywania obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi, na innych niż wymienione powyżej polach eksploatacji, a które będą niezbędne do korzystania przez Zamawiającego z Dokumentacji zgodnie z przeznaczeniem - do*

- przeniesienia autorskich praw majątkowych w drodze osobnej umowy, w ramach wynagrodzenia przewidzianego niniejszą Umową.*
- 5. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych do Dokumentacji, przechodzi na Zamawiającego własność nośników, na których utrwalono Dokumentację.*
 - 6. W okresie od dnia przekazania Zamawiającemu Dokumentacji lub jej poszczególnych części do momentu podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego, Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z Dokumentacji lub jej części na następującym polu eksploatacji: wykorzystywanie Dokumentacji lub jej dowolnych części zgodnie z przeznaczeniem.*
 - 7. Zamawiający ma prawo udzielać licencji do korzystania z Dokumentacji lub jej części przez osoby trzecie na warunkach przez niego określonych, jak również przenosić autorskie prawa majątkowe, a także prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa w ramach grupy kapitałowej, do której należy Zamawiający.*
 - 8. Wykonawca upoważnia również Zamawiającego do wykonywania przez Zamawiającego autorskich praw osobistych w stosunku do przedmiotowej Dokumentacji dla potrzeb eksploatacji, modernizacji oraz remontów Przedmiotu Umowy, w szczególności poprzez możliwość decydowania o wprowadzaniu wszelkich zmian w projekcie i dokumentacji uznanych za konieczne przez Zamawiającego. Wykonawca zapewnia, że wykonywanie przez twórców projektu i dokumentacji ich autorskich praw osobistych nie uniemożliwi Zamawiającemu korzystania z praw własności intelektualnej, oraz że twórcy ci wyrazili odpowiednie zgody umożliwiające realizację zobowiązań i uprawnień wynikających z niniejszego Punktu 23. Wykonawca na zasadzie art. 391 kodeksu cywilnego ponosi odpowiedzialność za brak pozyskania od autorów opracowań stanowiących utwory zapewnień umożliwiających spełnienie warunków Kontraktu.*
 - 9. Wynagrodzenie w całości zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy, także co do przyszłych pól eksploatacji, z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich oraz zależnych do Dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji określonych w Umowie, w zakresie wskazanym powyżej oraz z tytułu przeniesienia prawa własności nośników.*
 - 10. Wykonawca, wraz z podpisaniem protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, udziela Zamawiającemu niewyłącznych licencji lub dalszych licencji (sublicencji) na okres eksploatacji Przedmiotu Umowy, przekształcającej się po upływie tego okresu automatycznie w licencje bądź sublicencje udzielone na czas nieoznaczony, na rozporządzenie i korzystanie z innych, niż wymienione w ust. 1 powyżej, Utworów dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę w wykonaniu Umowy, w celach eksploatacji, remontów i modernizacji Przedmiotu Umowy lub jego części, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 23.1.2.*
 - 11. Okres wypowiedzenia licencji wynosi 1 rok, ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wypowiedzenia licencji, zapewni Zamawiającemu inny sposób korzystania z praw autorskich, nie ograniczający pierwotnie założonego sposobu korzystania z tych praw.*

12. Na mocy niniejszej Umowy i w ramach Wynagrodzenia, Wykonawca, na warunkach wskazanych w niniejszym paragrafie, dostarcza Zamawiającemu licencji na oprogramowanie istniejące bez związku z Umową, niezbędne do eksploatacji Przedmiotu Umowy (np. oprogramowania sterowników, oprogramowania obsługującego bazy danych) i w zakresie pozwalającym na wykonywanie Umowy:
- 1) będące własnością Wykonawcy lub podwykonawcy, za pomocą którego Wykonawca wykonuje niniejszą Umowę - dalej „Oprogramowanie Standardowe”,
 - 2) będące własnością podmiotów trzecich, niezależnych od Wykonawcy lub podwykonawcy, za pomocą którego Wykonawca wykonuje niniejszą Umowę - dalej „Oprogramowanie Narzędziowe”
13. Wykonawca zapewni dla Zamawiającego, z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego niewyłączne licencje na korzystanie z Oprogramowania Narzędziowego podmiotów trzecich, podlegające warunkom licencyjnym producentów tego Oprogramowania Narzędziowego. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o treści tychże licencji.
14. Wykonawca zapewni dla Zamawiającego, z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy niewyłączne licencje na korzystanie z Oprogramowania Standardowego, na warunkach określonych poniżej.
15. Dostarczona Zamawiającemu licencja na korzystanie z Oprogramowania Standardowego jest ważna na okres trwania praw autorskich do Oprogramowania Standardowego, a Zamawiający jest uprawniony do pełnego korzystania z Oprogramowania Standardowego w ramach Przedmiotu Umowy na następujących polach eksploatacji:
- 1) wielokrotnego instalowania i odinstalowywania Oprogramowania Standardowego, bez konieczności pozyskiwania dodatkowej licencji i klucza aktywacyjnego Standardowego,
 - 2) wielokrotnego uruchamiania Oprogramowania Standardowego,
 - 3) zapisywania Oprogramowania Standardowego w pamięciach masowych,
 - 4) bezterminowego korzystania z Oprogramowania Standardowego zgodnie z charakterem i przeznaczeniem Oprogramowania Standardowego, dla użytkowników jednoczesnych oraz dokumentacji we wszystkich komórkach organizacyjnych Zamawiającego,
 - 5) wykonywania kopii archiwalnej instalacyjnej wersji Oprogramowania Standardowego
 - 6) wykonywania i przechowywania kopii zapasowych - zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych,
 - 7) uruchamiania nieproduktywnych kopii Oprogramowania Standardowego do celów szkoleniowych oraz testowych,
 - 8) korzystania z uaktualnionych wersji Oprogramowania Standardowego.
16. Dostarczona licencja ma stanowić upoważnienie do korzystania z Oprogramowania Standardowego przez pracowników Zamawiającego oraz osoby fizyczne z nim współpracujące na innej podstawie prawnej (np. umowa o świadczenie usług), o ile jest to uzasadnione z

- punktu widzenia potrzeb Zamawiającego, a nie stanowi odpłatnego rozpowszechniania oprogramowania.*
- 17. Do korzystania z Oprogramowania Standardowego, uprawnione są także podmioty należące do tej samej grupy kapitałowej co Zamawiający, w takim zakresie jak Zamawiający.*
 - 18. Wykonawca zapewnia, iż licencja i oprogramowanie wolne są od jakichkolwiek wad prawnych oraz, że korzystanie przez Zamawiającego z dostarczonego przez Wykonawcę oprogramowania, nie narusza prawem chronionych praw osób trzecich, wynikających w szczególności z praw autorskich i pokrewnych, patentów, znaków towarowych i wzorów przemysłowych.*
 - 19. Jeżeli realizacja Przedmiotu Umowy i prawidłowa eksploatacja Przedmiotu Umowy lub jej części będą wymagały połączenia lub zsynchronizowania Oprogramowania z dowolnymi systemami funkcjonującymi u Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się, w ramach Wynagrodzenia, zapewnić kompatybilność dostarczonego Oprogramowania (w tym stworzyć niezbędne interfejsy oraz dostosować dokumentację takich systemów) i przeprowadzić niezbędne połączenia i synchronizacje.*
 - 20. W razie wystąpienia przez osobę trzecią z jakimikolwiek roszczeniami skierowanymi do Zamawiającego z tytułu naruszenia majątkowych praw autorskich, Wykonawca dostarczy niezbędne dokumenty wskazując jego prawa i potwierdzające brak ich naruszenia, a w wypadku ich naruszenia zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z dochodzeniem roszczeń przez osoby trzecie, w tym zasadzonych kwot i odszkodowań.*
 - 21. W pozostałym zakresie do licencji, o których mowa w ust. 15 zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. 2006 r., Nr 90, poz. 631 z późn. zm.).*
 - 22. Z chwilą udzielenia licencji na Zamawiającego przechodzi własność przekazanych Zamawiającemu nośników, na których utrwalono Oprogramowanie Standardowe.*
 - 23. Okres wypowiedzenia licencji wynosi 1 rok, ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wypowiedzenia licencji, zapewni Zamawiającemu inny sposób korzystania z praw autorskich, nie ograniczający pierwotnie założonego sposobu korzystania z tych praw.”*

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego zapisu.

Pytanie 57:

Część II - Wzór Umowy - Prosimy o zmodyfikowanie Par. 30 ust. 6 w następujący sposób:

„Z zastrzeżeniem zdania kolejnego, cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Powyższe ograniczenie nie dotyczy przelewu praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na rzecz banków, lub instytucji finansujących lub zabezpieczających realizację niniejszej Umowy”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowaną modyfikację zapisu. Po zmianie część XXX, §30 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

6. Z zastrzeżeniem zdania kolejnego, cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Powyższe ograniczenie nie dotyczy przelewu praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na rzecz banków, lub instytucji finansujących lub zabezpieczających realizację niniejszej Umowy

Pytanie 58:

Część II - Wzór Umowy - Par. 21

Wnosimy o możliwość przedłożenia osobnych zabezpieczeń na każdy Etap, zgodnie z definicją Okresu Gwarancyjnego.

Odpowiedź:

Nie, wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy wymaganej jest w pełnej wysokości przed podpisaniem umowy.

Pytanie 59:

Część II - Wzór Umowy - Par. 22 pkt.1 ppkt.1

Wnosimy o wykreślenie zapisów punktu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisu.

Pytanie 60:

Część II - Wzór Umowy - Par. 22 pkt.1 ppkt.2

Wnosimy o zmniejszenie wysokości kary i wartości odniesienia kary w następujący sposób:

„Z tytułu opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów ramowych („kamieni milowych”) określonych w §4 ust. 3, w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto Etapu, którego opóźnienie dotyczy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego zapisu. Nie mniej widzi potrzebę zmniejszenia wysokości kary umownej do wysokości 0,1%. Zapis po zmianie otrzymuje brzmienie:

2) Z tytułu opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów ramowych („kamieni milowych”) określonych w §4 ust. 3, w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 3 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

Pytanie 61:

Część II - Wzór Umowy - Par. 22 pkt.1 ppkt.3

Wnosimy o wykreślenie zapisów punktu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisu.

Pytanie 62:

Część II - Wzór Umowy - Par. 22 pkt.1 ppkt. 4

Wnosimy o zmniejszenie wysokości kary i wartości odniesienia kary w następujący sposób:

„Z tytułu opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub w Okresie Gwarancji Jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto Etapu, którego opóźnienie dotyczy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od terminu określonego w Umowie na ich usunięcie lub innego terminu uzgodnionego przez Strony.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego zapisu. Nie mniej widzi potrzebę zmniejszenia wysokości kary umownej do wysokości 0,1%. Zapis po zmianie otrzymuje brzmienie:

4) Z tytułu opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub w Okresie Gwarancji Jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 3 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od terminu określonego w Umowie na ich usunięcie lub innego terminu uzgodnionego przez Strony.

Pytanie 63:

Część II - Wzór Umowy - Par. 22 pkt.1 ppkt.5

Wnosimy o zmianę zapisu na następujący: *„Z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego Wykonawcę w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 3.”*

Obecny zapis nie gratyfikuje Wykonawcy w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego zapisu.

Pytanie 64:

Część II - Wzór Umowy - Par. 22 pkt. 2

Wnosimy o zmianę zapisu na następujący:

„Łączna suma kar umownych z tytułu przekroczenia terminu realizacji i opóźnienia w usunięciu wad i usterek nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego netto określonego w §5 ust. 3, z czego nie więcej niż 20% w związku z realizacją Etapu I oraz nie więcej niż 10% w związku z realizacją Etapu II.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego zapisu.

Pytanie 65:

Część II - Wzór Umowy - Par. 22 pkt. 8

Wnosimy o zmianę zapisu na następujący:

„Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy jest ograniczone do wysokości 100% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 3.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zapisu o zaproponowanej treści. Zamawiający swoje stanowisko w kwestii maksymalnego ograniczenia wysokości należnych kar zaprezentował w odpowiedzi na pytanie nr 48.

Pytanie 66:

Część II - Wzór Umowy - Par. 22 pkt. 9 - nowy

Prosimy o dodanie następującego zapisu:

„Wyłącza się odpowiedzialność Stron za straty i szkody pośrednie, w szczególności, utracone zyski, oczekiwane oszczędności lub zmniejszone przychody, itp.”

Odpowiedź:

Zamawiający swoje stanowisko w kwestii poruszanej w pytaniu zaprezentował w odpowiedzi na pytanie nr 49.

Pytanie 67:

Czy Inwestor dopuszcza realizację całego przedsięwzięcia (tj. Etapów I i II) w terminie określonym dla Etapu I tj do 15.12.2020 roku?

Odpowiedź:

Nie. Ze względów organizacyjnych i finansowych.

Pytanie 68:

SIWZ - Część I – Rozdział VIII, punkt 1.2. podpunkt 1.2.1

Wymagania referencyjne w punkcie 1.2.2 związane z wykonaniem zamówienia polegającego na wykonaniu lub modernizacji instalacji oczyszczania spalin są bezpośrednio związane z wykonaniem również projektu w tym zakresie. Dlatego prosimy o zmianę wymogu opisanego w punkcie 1.2.1 i nadanie mu następującego brzmienia:

1.2.1 co najmniej jednej dokumentacji projektowej dla inwestycji budowlanej w branży przemysłowej lub energetycznej wraz z uzyskaniem decyzji środowiskowej i pozwolenia na budowę.

Odpowiedź:

Zamawiający, istniejący zapis pozostawia bez zmian.

Pytanie 69:

SIWZ - Część I – Rozdział VIII, punkt 1.2. podpunkt 1.2.1

Przedstawione wymagania referencyjne dotyczące mocy kotła nie większej niż 50MW znacząco zawężają możliwość uczestnictwa w przetargu wykonawców mających doświadczenie w wykonaniu instalacji oczyszczania spalin na obiektach większych, gdzie osiągnięcie gwarantowanych emisji wymaga niemiejszej wiedzy i doświadczenia. W ten sposób wykluczają Państwo możliwość uczestnictwa w przetargu doświadczonych firm o sprawdzonej technologii, a co za tym idzie zwiększenie konkurencyjności ofert.

W związku z powyższym wnioskujemy o zmianę treści wymogów referencyjnych na następujące:

1.2.2 co najmniej jednego zamówienia polegającego na wykonaniu lub modernizacji instalacji oczyszczania spalin, obejmującej instalację odazotowania oraz instalację odsiarczania i

odpylania, zaprojektowanej dla kotła lub zestawu kotłów podpiętych do wspólnej instalacji oczyszczania spalin, podlegającego lub podlegających pod wymagania Dyrektywy o emisjach przemysłowych, przy czym w zakres robót dotyczących odazotowania wchodziły metody pierwotne obejmujące optymalizacje procesu spalania, dla której wartość robót wynosi min. 8 000 000,- PLN netto (bez podatku VAT); alternatywnie Zamawiający dopuszcza wykazanie dwóch oddzielnych instalacji oczyszczania spalin – jednej obejmującej instalację odazotowania oraz drugiej – obejmującej instalację odsiarczania i odpylania dla kotłów lub zestawu kotłów jak wskazano wyżej, przy czym suma wartości tych robót winna wynosić min. 8 000 000,- PLN netto (bez podatku VAT).

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowaną zmianę. Po zmianie zapis podpunktu 1.2.2. otrzymuje brzmienie:

1.2.2 co najmniej jednego zamówienia polegającego na wykonaniu lub modernizacji instalacji oczyszczania spalin, obejmującej instalację odazotowania oraz instalację odsiarczania i odpylania, zaprojektowanej dla kotła lub zestawu kotłów podpiętych do wspólnej instalacji oczyszczania spalin, podlegającego lub podlegających pod wymagania Dyrektywy o emisjach przemysłowych, przy czym w zakres robót dotyczących odazotowania wchodziły metody pierwotne obejmujące optymalizacje procesu spalania, dla której wartość robót wynosi min. 8 000 000,- PLN netto (bez podatku VAT); alternatywnie Zamawiający dopuszcza wykazanie dwóch oddzielnych instalacji oczyszczania spalin – jednej obejmującej instalację odazotowania oraz drugiej – obejmującej instalację odsiarczania i odpylania dla kotłów lub zestawu kotłów jak wskazano wyżej, przy czym suma wartości tych robót winna wynosić min. 8 000 000,- PLN netto (bez podatku VAT).

Pytanie 70:

SIWZ - Część I – Rozdział VIII, punkt 1.3. podpunkty 1.3.1 – 1.3.4

Prosimy o zmianę wymogów referencyjnych w zakresie szczególnego doświadczenia osób wymienionych w punktach 1.3.1. – 1.3.4. gdzie mowa o kotłach o mocy nie większej niż 50MW i rezygnację z wymogu określającego wielkości kotłów. Prosimy również o rozszerzenie doświadczenia o elektrownie. Przedstawione wymagania referencyjne dotyczące mocy kotła nie większej niż 50MW znacząco zawężają możliwość uczestnictwa w przetargu wykonawców mających doświadczenie w wykonaniu instalacji oczyszczania spalin na obiektach większych, gdzie osiągnięcie gwarantowanych emisji wymaga niemiejszej wiedzy i doświadczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający w odniesieniu do zapisów zawartych w podpunktach 1.3.1. oraz 1.3.4. zajął stanowisko w odpowiedzi na pytanie nr 2.

Co do zaproponowanych zmian w odniesieniu do podpunktów 1.3.2. i 1.3.3., Zamawiający pozostawia zapisy bez zmian.

Pytanie 71:

SIWZ - Część I – Rozdział VIII, punkt 1.3.

Prosimy o informację czy Zamawiający umożliwi pełnienie funkcji Kierownika Kontraktu i Kierownika Budowy przez jedną osobę.

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 72:

SIWZ - Część I

Czy podmiot o którym mowa w punkcie 2.1 o), udzielający zasobu podpisuje JEDZ kwalifikowanym podpisem elektronicznym czy wystarczy dołączony egzemplarz dokumentu JEDZ podpisany przez ten podmiot tradycyjnym podpisem.

Odpowiedź:

SIWZ - Część I

Tak. Wszystkie składane na etapie ofertowania dokumenty JEDZ składane są w formie elektronicznej, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Niezależnie od tego czy dotyczą wykonawcy, podwykonawcy czy też podmiotu użyczającego zasobu.

Pytanie 73:

Część II - Wzór Umowy - Par. 18 ust. 6.

Biorąc pod uwagę specyficzne wymagania w odniesieniu do ekspertów wymienione w IDW, a w szczególności wymóg dotyczący doświadczenia przy realizacji prac na kotłach o mocy do 50MW wnioskujemy o usunięcie tego zapisu.

Odpowiedź:

Zamawiający, istniejący zapis pozostawia bez zmian.

Pytanie 74:

Część II - Wzór Umowy - Par. 22 ust 1.

Prosimy o zmianę wysokości kar umownych oraz nadanie następującego brzmienia:

- 1) Z tytułu opóźnienia w dostarczeniu Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego, o którym mowa w §4 ust. 4 w wysokości **1 000 zł (słownie: tysiąc złotych)** za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
- 2) Z tytułu opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów ramowych („kamieni milowych”) określonych w §4 ust. 3, w wysokości **0,05%** wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 3 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
- 3) Z tytułu nieprzestrzegania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których stanowi ust. 6 w Sekcji VII punkt 3 IDW, jak również brak przedstawienia dowodów na okoliczność spełnienia tego wymogu, w wysokości **1000 zł** za każdy ujawniony przypadek braku zatrudnienia danej osoby na umowę o pracę.
- 4) Z tytułu opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub w Okresie Gwarancji Jakości i rękojmi za wady w wysokości **0,05 %** wynagrodzenia netto

określonego w §5 ust. 3 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od terminu określonego w Umowie na ich usunięcie lub innego terminu uzgodnionego przez Strony.

Odpowiedź:

W odniesieniu do zapisów zawartych w Par. 22 ust 1 pkt. 2) oraz pkt 4) Zamawiający zajął stanowisko w odpowiedzi odpowiednio na pytanie nr 60 i nr 62. Ponadto, Zamawiający wychodząc naprzeciw oczekiwaniom Wykonawców dokonuje modyfikacji n/w zapisów – po zmianie zapisy otrzymują brzmienie:

1. §22 ust. 1 pkt. 1):

1) Z tytułu opóźnienia w dostarczeniu Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego, o którym mowa w §4 ust. 4 w wysokości 1 000 zł (słownie: tysiąc złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

2. §22 ust. 1 pkt. 3):

3) Z tytułu nieprzestrzegania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których stanowi ust. 6 w Sekcji VII punkt 3 IDW, jak również brak przedstawienia dowodów na okoliczność spełnienia tego wymogu, w wysokości 1 000 zł za każdy ujawniony przypadek braku zatrudnienia danej osoby na umowę o pracę.

Pytanie 75:

Część II - Wzór Umowy – Par. 22 ust 3.

Zapis błędnie zredagowany i niezrozumiały. Prosimy o wykreślenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgadza się z zaprezentowanym stanowiskiem. Zapis pozostaje bez zmian.

Pytanie 76:

Część II - Wzór Umowy – Par. 22 ust. 6

Biorąc pod uwagę zapisy w par. 22 ust.1 pkt 5) i pkt 6) oraz zasadę równoważności zapisów wnioskujemy o dodanie kolejnego ustępu w par. 22 o następującej treści:

„Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia netto z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w §26 ust. 1 pkt 1.1)1).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zapisów.

Pytanie 77:

Część II - Wzór Umowy – Par. 22 ust. 4, pkt 1) [...]

- a) w zakresie kotła K1
- b) w zakresie kotła K3
- c) w zakresie kotła K4

Prosimy o zmniejszenie kar umownych przedstawionych w tabelach do wartości rynkowych tj. zmniejszenie każdej kary przedstawionej w tabelach o 50%

Odpowiedź:

Zamawiający, istniejący zapis pozostawia bez zmian.

Pytanie 78:

Część II - Wzór Umowy – Par. 22 ust. 7

Wnosimy o ograniczenie odpowiedzialności do 100% wartości kontraktu jak również wyłączenie odpowiedzialności za szkody wtórne i pośrednie poprzez zmianę zapisu w par 22 ust. 7 i nadanie mu następującego brzmienia:

7. Strony ponoszą względem siebie odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz za szkodę wyrządzoną w inny sposób na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z uwzględnieniem szczegółowych unormowań zawartych w Umowie.

- 1). Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za szkody pośrednie oraz utracone korzyści drugiej Strony.*
- 2) Maksymalna odpowiedzialność Stron z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy jest ograniczona do wysokości 100% Wynagrodzenia netto.*

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zapisu o zaproponowanej treści. Stanowisko w tym zakresie Zamawiający zajął w odpowiedzi na pytanie nr 48 i 49.

Pytanie 79:

Część II - Wzór Umowy – Par. 21 ust. 2

Ze względu na podział realizacji zadania na 2 etapy, które zgodnie z par. 14 ust. 1 umowy są przedmiotem odrębnego odbioru wnioskujemy o zmianę zapisu w następujący sposób:

Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w następujący sposób:

- a) 35% zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania i bezusterkowego odbioru Etapu I przez Zamawiającego, potwierdzonego Protokołem Odbioru Etapu.
- b) 15% zabezpieczenia zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji dla Etapu I
- c) 35% zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania i bezusterkowego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, potwierdzonego Protokołem Odbioru Końcowego Instalacji Oczyszczania Spalin.
- d) 15% zabezpieczenia zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji dla Etapu II

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zapisu o zaproponowanej treści.

Pytanie 80:

SIWZ - Część I

W rozdziale VIII. SIWZ w pkt. 1, przedstawiają Państwo warunki udziału w postępowaniu. Zwracamy uwagę, że zapis definiujący wymagania o brzmieniu 'dla kotła o mocy nie większej niż 50

MW, występujący w każdym warunku (dotyczącym zarówno prac projektowych, wykonawczych jak i potencjału kadrowego) w znaczący sposób ogranicza udział wielu przedsiębiorstw w niniejszym postępowaniu, redukując tym samym poziom konkurencyjność uczestników.

Instalacji odazotowania, odsiarczania i odpylania spalin dla obiektów małej mocy do tej pory nie powstało zbyt wiele, dlatego znane firmy, mające sprawdzoną technologię zainstalowaną na obiektach większej mocy (powyżej 50 MW), nie kwalifikują się do postępowania.

Z uwagi na powyższe fakty zwracamy się z prośbą o wykreślenie z warunków uczestnictwa w postępowaniu wszystkich zapisów (dotyczy prac projektowych, wykonawczych, potencjału kadrowego) traktujących o mocy kotła pracującego w instalacji do której odnosi się referencja.

Odpowiedź:

Stanowisko w podnoszonych kwestiach Zamawiający zajął udzielając odpowiedzi na wcześniej zadane pytania. Prosimy o zapoznanie się z ich treścią.

Pytanie 81:

SIWZ - Część I

W rozdziale V SIWZ pkt. 5 tabela 1, wymagają Państwo dotrzymania gwarantowanej emisji poszczególnych substancji zawartych w spalinach wylotowych z oferowanej instalacji. Ponieważ wykonawca musi zagwarantować stężenie emisji takich substancji jak: HCl, HF, Hg, NH₃ zwracamy się z prośbą o udostępnienie danych zawierających skład spalin wlotowych do instalacji (wylotowych z poszczególnych kotłów), które zawierać będą stężenia wyżej wymienionych substancji.

Nie znając ilości substancji na wlocie do instalacji, Wykonawca nie jest w stanie zagwarantować konkretnej wartości tychże związków na wylocie z niej.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na zadane pytanie o podobnej treści. Prosimy o zapoznanie się z odpowiedzią na pytanie nr 5. Nie mniej dotyczyło ono stężeń substancji w wyłączeniu NH₃, dla tego związku Zamawiający nie dysponuje pomiarami.

Pytanie 82:

SIWZ - Część I

Proponowany przez Państwa termin złożenia oferty (6 listopada 2018), jest zbyt krótki. Nie umożliwia on przygotowania dobrej i konkurencyjnej z punktu ekonomicznego oferty. Zakres zadania jest dość rozległy – obejmuje wykonanie instalacji odsiarczania i odpylania spalin dla 3 kotłów w tym również dla 2 instalacji odazotowania spalin.

Taka sytuacja zmusza do wykonania dokładnych analiz technicznych, którym to poświęcić należy odpowiednią ilość czasu.

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do końca miesiąca listopada tj. do dnia 30 listopada 2018r.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia termin składania i otwarcia ofert bez zmian.

Niniejsza odpowiedź stanowi jednocześnie modyfikację w trybie w art. 38 ust. 4 ustawy pzp, odpowiednich zapisów SIWZ lub załączników do SIWZ.