



OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Roboty budowlane



Dostawy



Usługi



UWAGA: Zamówienie **nie jest** zamówieniem publicznym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 roku, poz. 177 z późniejszymi zmianami)

I. OFICJALNA NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa	Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów
Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o. o.	Maciej Krzesiński
Adres	Kod pocztowy
ul. św. Rocha 8	95-200
Miejscowość	Województwo
Pabianice	Łódzkie
Telefon	Faks
(42) 225-90-12	(42) 225-93-04
Poczta elektroniczna (e-mail)	Adres internetowy
mkrzesinski@zec.pabianice.pl	www.zec.pabianice.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA - PRZETARG NIEOGRANICZONY

III. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, POD KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA - **WWW.ZEC.PABIANICE.PL**

IV. ADRES, NA KTÓRY NALEŻY PRZESYŁAĆ OFERTY - **PABIANICE, UL. ŚW. ROCHA 8 – POKÓJ 206**

V. NADANA NAZWA ZAMÓWIENIA - **BUDOWA PRZYŁĄCZA ORAZ TECHNOLOGII WĘZŁA CIEPŁEGO DO BUDYNKU HANDLOWO - USŁUGOWEGO PRZY UL. ŻWIRKI I WIGURY 19A**

VI. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa przyłącza ciepłego oraz technologii węzła ciepłego jednofunkcyjnego w budynku handlowo – usługowym zlokalizowanym na nieruchomości przy ulicy Żwirki i Wigury 19A (budynek A) w Pabianicach. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych według poniższego podziału:
 - a) Część I – budowa przyłącza ciepłego,
 - b) Część II – budowa technologii węzła ciepłego.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- a) budowa przyłącza ciepłego z rur stalowych preizolowanych w zakresie średnic 2x48,3/110 - 2x33,7/90 mm od punktu PW istniejąca komora ciepłownicza K-4 w do budynku handlowo – usługowego w punkcie WD przy ul. Żwirki i Wigury 19A (budynek A) o łącznej długości około **L=36,01 m**,
 - b) dostawa i montaż jednofunkcyjnego węzła ciepłego kompaktowego (c.o.) w budynku handlowo – usługowym przy ul. Żwirki i Wigury 19A (budynek A) w Pabianicach.
3. Przyłącze będzie wykonane w technologii rur preizolowanych.
4. Technologia jednofunkcyjnego kompaktowego węzła ciepłego wymiennikowego będzie realizowana w technologii prefabrykatu.
5. Szczegółowy zakres prac został określony w projekcie budowlanym, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz kosztorysie nakładczym.
6. Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum **36 miesięcznego** okresu gwarancji na wbudowane materiały oraz zrealizowane prace.

Uwagi przedrealizacyjne oraz dotyczące realizacji prac:

1. Przed przystąpieniem do prac na budowie, każdy pracownik powinien być przeszkolony w zakresie bhp i p.poż., co powinno być poświadczane odpowiednim dokumentem.
2. Zamawiający zobowiązuje się przekazać teren budowy w terminie wskazanym w SIWZ.
3. Wykonawca winien jest na swój koszt wykonać i utrzymać zabezpieczenie terenu robót.
4. Wykonawca będzie na własny koszt usuwał zbędne materiały, odpady i niepotrzebne urządzenia prowizoryczne, a także składował materiały w taki sposób, aby nie stwarzały jakiegokolwiek zagrożenia dla zdrowia lub mienia osób trzecich.
5. Wykonawca przedkłada raport z badania 100% spawów przyłącza.
6. Wykonawca zgłasza Inwestorowi z 3 dniowym wyprzedzeniem zamiar przeprowadzenia wszelkich prób szczelności.
7. Odbiór poszczególnych etapów prac zanikających będzie dokonywał przedstawiciel Zamawiającego i dopiero po uzyskaniu jego zgody możliwe będzie przystąpienie Wykonawcy do dalszych prac.
8. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku, gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty przeprojektowania poniesie wykonawca. W przypadku wystąpienia w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe.
9. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszt dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca.
10. Wykonawca winien wszelkie koszty związane z w/w czynnościami odbiorowymi uwzględnić w cenie oferty. Prześwietlenie spawów w zakresie infrastruktury liniowej należy wykonać w obecności upoważnionego przedstawiciela Zakładu Energetyki Ciepłej Spółka z o. o.
11. Po wykonaniu przyłącza preizolowanego, należy sprawdzić instalacje alarmowe w/w przyłącza (pomiar profilu przyłącza pod kątem długości jak i stanu zawilgocenia izolacji). W ramach czynności gwarancyjnych miesiąc przed wygaśnięciem okresu gwarancyjnego należy to badanie powtórzyć.
12. Do zabezpieczenia rurociągów – pod rygorem nie odebrania zrealizowanego zakresu - należy stosować mufy sieciowane radiacyjnie.
13. Termin realizacji prac – **od momentu podpisania umowy do dnia 20.12.2016 roku**

VII. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA – PABIANICE, UL. ŻWIRKI I WIGURY 19A

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT

1. CZY DOPUSZCZA SIĘ ZŁOŻENIE OFERTY CZĘŚCIOWEJ

NIE TAK

2. CZY DOPUSZCZA SIĘ ZŁOŻENIE OFERTY WARIANTOWEJ

NIE TAK

3. CZY DOPUSZCZA SIĘ MOŻLIWOŚĆ ZŁOŻENIA ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCEGO, O KTÓRYM MOWA W § 47 UST. 1 PKT. 6 I 7 REGULAMINU

NIE TAK

IX. CZAS REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Termin realizacji prac – **od momentu podpisania umowy do dnia 20.12.2016 roku**

X. KRYTERIA OCENY OFERT: CENA – 100%

XI. WYMAGANE WADIUM - Zamawiający informuje, że nie przewiduje potrzeby wnoszenia wadium w przedmiotowym postępowaniu.

XII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUBNKÓW

A. nie podlegać wykluczeniu na podstawie § 90 Regulaminu Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi, a w szczególności:

1. posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
3. znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. nie podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie § 92 regulaminu.

Ocena warunku nastąpi w oparciu o oświadczenie załączone do formularza oferty.

B. udzielić gwarancji na dostarczone materiały (urządzenia) i zrealizowane prace: **minimum 36 miesięcy** od daty dokonania bezusterkowego końcowego odbioru prac (dostawy materiałów) i przekazania zrealizowanego zadania do eksploatacji. Udzielona gwarancja nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikającej z przepisów Kodeksu Cywilnego.

Ocena warunku nastąpi w oparciu o informacje zawarte w formularzu oferty.

C. zaakceptować termin realizacji robót - **od momentu podpisania umowy do dnia 20.12.2016 roku**

Ocena warunku nastąpi w oparciu o informacje zawarte w formularzu oferty.

D. zaakceptować termin płatności – w ciągu **30 dni** od daty otrzymania oryginału faktury,

Ocena warunku nastąpi w oparciu o informacje zawarte w formularzu oferty.

E. sporządzić i załączyć do oferty kosztorysy ofertowe opracowane w oparciu o załączone przez Zamawiającego kosztorysy nakładcze z zachowaniem tych samych pozycji katalogowych oraz podziału na poszczególne części i działy.

Ocena warunku nastąpi w oparciu o dokumenty załączone do oferty

F. wykazać się doświadczeniem polegającym na:

- a) wykonaniu minimum **200** mb sieci rozdzielczych i przyłączy (zakres średnic do DN 150) w technologii rur preizolowanych w okresie ostatnich **5** lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem danych Zleceniodawcy, terminu wykonania prac.
- b) wykonaniu minimum **2** technologii węzłów cieplnych wymiennikowych (m.in. jedno, dwu lub trzyfunkcyjnych) w okresie ostatnich **5** lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem danych Zleceniodawcy, terminu wykonania prac.

Ocena warunku nastąpi w oparciu o dokumenty załączone do oferty

G. posiadać uprawnienia do wykonywania tego typu czynności poprzez przedstawienie uprawnień budowlanych osoby (lub osób) w specjalności zgodnej z przedmiotem zamówienia do kierowania tego typu pracami.

- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci cieplnych (lub równoważne),
- w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń centralnego ogrzewania, wentylacyjnych (lub równoważne),
- w specjalności instalacji i sieci elektrycznych (lub równoważne),
- w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie budowli drogowych (lub równoważne),

Ocena warunku nastąpi w oparciu o dokumenty załączone do oferty

XIII. WARUNKI UZYSKANIA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ UDZIELENIA DODATKOWYCH WYJAŚNIEŃ

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, wyjaśnienia i modyfikacje do SIWZ, ogłoszenie o zamówieniu oraz Regulamin Udzielania Zamówień Niebędących Zamówieniami Publicznymi udostępnione będą na stronie internetowej ZEC Spółka z o.o. w Pabianicach pod adresem: www.zec.pabianice.pl oraz w siedzibie Zamawiającego.

XIV. TERMIN SKŁADANIA OFERT

Data **10/11/2016** Godzina **11:00**

XV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ - 30 DNI OD TERMINU SKŁADANIA OFERT

XVI. DATA, GODZINA I MIEJSCE OTWARCIA OFERT

Data **10/11/2016** Godzina **11:15** Miejsce: **UL. ŚW. ROCHA 8 – SALA KONFERENCYJNA**

DATA PUBLIKACJI OGŁOSZENIA 04/11/2016

.....
Podpis Zarządu